

Số: 242/TTr-UBND

Móng Cái, ngày 02 tháng 11 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**Về việc điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư  
một số dự án đầu tư công vốn ngân sách Thành phố**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XXI - Kỳ họp thứ 14

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc Hội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;  
Luật số: 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh Quảng Ninh: Số 303/2020/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 về phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển, nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 tỉnh Quảng Ninh; Số 46/NQ-HĐND ngày 13/11/2021 và số 16/2023/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 303/2020/NQ-HĐND ngày 09/12/2020;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND thành phố Móng Cái: số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố Móng Cái năm 2021; số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố Móng Cái (Đợt 3); số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái; số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khởi công năm 2023 (đợt 3) và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại lộ Hòa Bình (đoạn từ Cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xuyên đi Trà Cỏ), thành phố Móng Cái;

Căn cứ Văn bản số 1756/UBND-VP ngày 19/5/2022 của UBND thành phố Móng Cái về việc kết thúc triển khai thí điểm Trung tâm điều hành thành phố thông minh tại thành phố Móng Cái;

Căn cứ Thông báo số 1127-TB/TU ngày 02/11/2023 Kết luận của Ban

Thường vụ Thành ủy về việc điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách Thành phố;

Theo đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 947/BC-TCKH ngày 02/11/2023;

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố khóa XXI - Kỳ họp thứ 14 xem xét, phê duyệt điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách Thành phố, cụ thể như sau:

**I. Điều chỉnh chủ trương đầu tư 04 dự án đầu tư công vốn ngân sách Thành phố, bao gồm:**

1. Hạ tầng khu quy hoạch di chuyển các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị mới Ninh Dương tại phường Ninh Dương, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.
2. Hạ tầng khu tái định cư tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.
3. Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.
4. Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại Lộ Hoà Bình (đoạn từ Cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xuyên đi Trà Cỏ), thành phố Móng Cái.

*(Chi tiết nội dung điều chỉnh tại Phụ lục số 01 kèm theo)*

**II. Hủy bỏ chủ trương đầu tư 02 dự án đầu tư công vốn ngân sách Thành phố, bao gồm:**


1. Thực hiện trung tâm điều hành thành phố thông minh.
2. Đo vẽ hiện trạng đất lâm nghiệp; đất nuôi trồng thủy sản; bãi triều trên địa bàn thành phố Móng Cái.

*(Chi tiết nội dung hủy bỏ tại Phụ lục số 02 kèm theo)*

**III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

- Nội dung đề nghị và cáo cáo thẩm định điều chỉnh, hủy bỏ chủ trương đầu tư các dự án;
- Các hồ sơ pháp lý và tài liệu khác có liên quan.

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XXI, kỳ họp thứ 14 xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận: 

- Như trên (kính trình);
- TT Thành ủy, TT HĐND Thành phố (b/c);
- Ban KT-XH, Pháp chế HĐND TP (b/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố (c/đ);
- Các cơ quan, đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- VP1, P1, P2, V2-10;
- Lưu: VT, V6.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Tuấn**



**PHỤ LỤC SỐ 01: ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(Kèm theo Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 02/11/2023 của UBND thành phố Móng Cái)

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư															
1	Hạ tầng khu quy hoạch di chuyển các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị mới Ninh Dương tại phường Ninh Dương, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái (Phụ lục 05)	<p><b>1. Nội dung đề nghị điều chỉnh:</b></p> <p><b>(1) Điều chỉnh mục 11, tại Phụ lục số 05:</b></p> <p>“Thời gian thực hiện: Năm 2020-2023.</p> <p>- Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020.</p> <p>- Thực hiện đầu tư: Năm 2021.</p> <p>- Kết thúc đầu tư: Năm 2023”</p> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2024.”</p> <p><b>(2) Điều chỉnh mục 12, tại Phụ lục số 05:</b> “Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</p> <table border="1"><thead><tr><th>STT</th><th>Năm</th><th>Ngân sách thành phố Móng Cái</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>2021</td><td>31.500 triệu đồng</td></tr><tr><td>2</td><td>2022</td><td>35.000 triệu đồng</td></tr><tr><td>3</td><td>2023</td><td>42.225 triệu đồng</td></tr><tr><td colspan="2"><b>Tổng cộng</b></td><td><b>108.725 triệu đồng</b></td></tr></tbody></table> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024.”</p> <p><b>2. Lý do đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư:</b></p> <p>- Việc triển khai dự án gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB (Hiện còn 03 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền đền bù, 02 phương án chưa được phê duyệt gồm: Hộ Nguyễn Đức Chuẩn hiện đang xác định lại ranh giới và loại đất, hộ Đỗ Huy Hùng đang làm lại Bản chứng nhận nhà đất đối với phần diện tích tăng thêm và xác định thời điểm xây dựng công trình trong, ngoài Giấy chứng nhận). Ngoài ra dự án vẫn gặp khó khăn trong công tác xử lý tài sản công là tuyến kênh tưới hồ N8 Trảng Vinh thuộc sự quản lý của Công ty TNHH MTV Thủy lợi Miền Đông. Do đó, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án để giải quyết nhưng khó khăn vướng mắc nêu trên và thi công hoàn thiện các hạng mục còn lại, sớm bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán hoàn thành dự án.</p> <p><b>3. Cơ sở pháp lý đề nghị điều chỉnh:</b></p>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	31.500 triệu đồng	2	2022	35.000 triệu đồng	3	2023	42.225 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>108.725 triệu đồng</b>
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	31.500 triệu đồng																
2	2022	35.000 triệu đồng																
3	2023	42.225 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>108.725 triệu đồng</b>																



**Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư**

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư															
2	Hạ tầng khu tái định cư phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái (Phụ lục số 06)	<p>- Về điều chỉnh dự án: Dự án do vướng mắc về công tác GPMB, xử lý tài sản công (Do nguyên nhân bất khả kháng) thuộc trường hợp được điều chỉnh dự án theo quy định tại điểm c, khoản 2, Điều 43, Luật đầu tư công về điều chỉnh chương trình, dự án. Do đó, cần dự án điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.</p> <p>- Về thời gian bố trí vốn: Theo quy định tại Điều 52 Luật Đầu tư công, Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải đảm bảo thời gian bố trí vốn thực hiện nhóm B không quá 04 năm. Do đó, việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án phải thực hiện cả điều chỉnh chủ trương đầu tư và điều chỉnh quyết định đầu tư dự án.</p> <p>- Về thẩm quyền điều chỉnh: Trường hợp điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công 2019. Dự án được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư do đó thẩm quyền điều chỉnh chủ trương thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố.</p> <p><b>4. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái.</p> <p><b>1. Nội dung đề nghị điều chỉnh:</b></p> <p><b>(1) Điều chỉnh mục 11, tại Phụ lục số 06:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>“Thời gian thực hiện: Năm 2020-2023.</li><li>- Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020.</li><li>- Thực hiện đầu tư: Năm 2021.</li><li>- Kết thúc đầu tư: Năm 2023”</li></ul> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2024. ”</p> <p><b>(2) Điều chỉnh mục 12, tại Phụ lục số 06:</b> “Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</p> <table border="1"><thead><tr><th>STT</th><th>Năm</th><th>Ngân sách thành phố Móng Cái</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>2021</td><td>50.000 triệu đồng</td></tr><tr><td>2</td><td>2022</td><td>40.000 triệu đồng</td></tr><tr><td>3</td><td>2023</td><td>25.486 triệu đồng</td></tr><tr><td colspan="2"><b>Tổng cộng</b></td><td><b>115.486 triệu đồng</b></td></tr></tbody></table> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024. ”</p>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	50.000 triệu đồng	2	2022	40.000 triệu đồng	3	2023	25.486 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>115.486 triệu đồng</b>
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	50.000 triệu đồng																
2	2022	40.000 triệu đồng																
3	2023	25.486 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>115.486 triệu đồng</b>																

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư
			<p style="text-align: center;"><b>Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư</b></p> <p><b>2. Lý do đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Việc triển khai dự án gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB, nhiều hạng mục công trình chưa thể triển khai thi công. Đến nay, vẫn còn một số hộ chưa bàn giao mặt bằng, công trình kiến trúc chưa được giải phóng (<i>Còn 01 Phương án hộ gia đình ông Lê Quảng Ba chưa có bản chứng nhận nhà đất, 01 Phương án nhà Trịnh Văn Tư đã có được phê duyệt nhưng chưa thực hiện chi trả tiền đền bù</i>). Do đó, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án để giải quyết nhưng khó khăn vướng mắc trong công tác GPMB và thi công hoàn thiện các hạng mục còn lại, sớm bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán hoàn thành dự án.</li> </ul> <p><b>3. Cơ sở pháp lý đề nghị điều chỉnh:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Về điều chỉnh dự án:</i> Dự án do vướng mắc về công tác GPMB (Do nguyên nhân bất khả kháng) thuộc trường hợp được điều chỉnh dự án theo quy định tại điểm c, khoản 2, Điều 43, Luật đầu tư công và điều chỉnh chương trình, dự án. Do đó, việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án phải thực hiện cả điều chỉnh chủ trương đầu tư và điều chỉnh quyết định đầu tư dự án.</li> <li>- <i>Về thời gian bố trí vốn:</i> Theo quy định tại Điều 52 Luật Đầu tư công, Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải đảm bảo thời gian bố trí vốn thực hiện nhóm B không quá 04 năm. Do đó, điều chỉnh thời gian thực hiện, thời gian bố trí vốn để hoàn thành dự án là đảm bảo theo quy định của pháp luật.</li> <li>- <i>Về thẩm quyền điều chỉnh:</i> Trường hợp điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công 2019. Dự án được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư do đó thẩm quyền điều chỉnh chủ trương thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố.</li> </ul> <p><b>4. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái.</p>
3	Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái	<p><b>1. Nội dung đề nghị điều chỉnh:</b></p> <p><b>(1) Điều chỉnh mục 11, tại Phụ lục số 11:</b></p> <p>“Thời gian thực hiện: Năm 2020-2023.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020.</li> <li>- Thực hiện đầu tư: Năm 2021.</li> </ul>

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ lục số 11)	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư															
	phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái		<p>- Kết thúc đầu tư: Năm 2023”</p> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2024.”</p> <p><b>(2) Điều chỉnh mục 12, tại Phụ lục số 11:</b> “Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</p> <table border="1" data-bbox="399 351 619 1576"> <thead> <tr> <th>STT</th> <th>Năm</th> <th>Ngân sách thành phố Móng Cái</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2021</td> <td>30.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2022</td> <td>20.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2023</td> <td>19.998 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Tổng cộng</b></td> <td><b>69.998 triệu đồng</b></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b> “- Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024.”</p> <p><b>2. Lý do đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư:</b></p> <p>- Việc triển khai dự án gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB (Đã trình và phê duyệt được 17/18 phương án. Còn hộ ông Nguyễn Đức Chuẩn đã xác định lại ranh giới sử dụng đất do chồng lấn với thửa đất ở của hộ bà Nguyễn Thanh Nga, hiện đã trình phương án thẩm định. Hộ Nguyễn Thị Anh Đào hiện đã trình thẩm định phương án bồi thường bố sung phân kiến trúc). Ngoài ra dự án vẫn gặp khó khăn trong công tác xử lý tài sản công là tuyến kênh tưới hồ N8 Trảng Vinh thuộc sự quản lý của Công ty TNHH MTV Thủy lợi Miền Đông. Do đó, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án để giải quyết nhưng khó khăn vướng mắc nêu trên và thi công hoàn thiện các hạng mục còn lại, sớm bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán hoàn thành dự án.</p> <p><b>3. Cơ sở pháp lý đề nghị điều chỉnh:</b></p> <p>- <b>Về điều chỉnh dự án:</b> Dự án do vướng mắc về công tác GPMB, xử lý tài sản công (Do nguyên nhân bất khả kháng) thuộc trường hợp được điều chỉnh dự án theo quy định tại điểm c, khoản 2, Điều 43, Luật đầu tư công về điều chỉnh chương trình, dự án. Do đó, việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án phải thực hiện cả điều chỉnh chủ trương đầu tư và điều chỉnh quyết định đầu tư dự án.</p> <p>- <b>Về thời gian bố trí vốn:</b> Theo quy định tại Điều 52 Luật Đầu tư công, Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải đảm bảo thời gian bố trí vốn thực hiện nhóm B không quá 04 năm. Do đó, điều chỉnh thời gian thực hiện, thời gian bố trí vốn</p>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	30.000 triệu đồng	2	2022	20.000 triệu đồng	3	2023	19.998 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>69.998 triệu đồng</b>
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	30.000 triệu đồng																
2	2022	20.000 triệu đồng																
3	2023	19.998 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>69.998 triệu đồng</b>																

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư
			<p>để hoàn thành dự án là đảm bảo theo quy định của pháp luật.</p> <p>- <b>Về thẩm quyền điều chỉnh:</b> Trường hợp điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công 2019. Dự án được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư do đó thẩm quyền điều chỉnh chủ trương thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố.</p> <p><b>4. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái.</p>
4	<p>Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại lộ Hòa Bình (Đoạn từ cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xoay đi Trà cô), thành phố Móng Cái.</p>	<p>Các Nghị quyết của HĐND thành phố Móng Cái: số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 (Phụ lục 05); số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 (Phụ lục 05); số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 (Phụ lục 03)</p>	<p><b>1. Nội dung đề nghị điều chỉnh:</b></p> <p><b>(1) Điều chỉnh mục 1, tại Phụ lục số 03, NQ số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022:</b></p> <p>“1. Thời gian, tiến độ thực hiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian, tiến độ thực hiện được phê duyệt: Năm 2021-2022</li> <li>- Thời gian, tiến độ thực hiện điều chỉnh: Năm 2021-2023”</li> </ul> <p><b>Nay, đề nghị điều chỉnh thành:</b></p> <p>“1. Thời gian, tiến độ thực hiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2024.”</li> </ul> <p><b>(2) Bổ sung nội dung và quy mô đầu tư:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bổ sung hạng mục xây mới tuyến cống thoát nước khẩu độ (60x80cm) thay thế cống (30x60cm) đã xuống cấp với chiều dài 225m và cái tạo rãnh thoát nước hai bên đường.</li> <li>- Bổ sung một số thiết bị; lấp đất bó vỉa, lát đá vỉa hè và lát nền đá tự nhiên thành, đáy bê thuộc hạng mục Vòng xoay ngân hàng Nông nghiệp và vòng xoay đi Trà Cô.</li> </ul> <p><b>2. Lý do điều chỉnh chủ trương đầu tư:</b> Trong quá trình thi công, phát sinh một số hạng mục cần bổ sung phạm vi quy mô đầu tư. Do đó, điều chỉnh dự án để đảm bảo hoàn thiện việc triển khai xây dựng, các hồ sơ thủ tục liên quan tới điều chỉnh bổ sung các hạng mục và đảm bảo quyết toán, hoàn thành dự án.</p> <p><b>3. Cơ sở pháp lý đề nghị điều chỉnh:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Về điều chỉnh dự án: Dự án do thay đổi mục tiêu, quy mô đầu tư thuộc trường hợp được điều chỉnh dự án theo quy định tại điểm c, khoản 2, Điều 43, Luật đầu tư công về điều chỉnh chương trình, dự án.</li> </ul>

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư
			<p>Do đó, cần phải thực hiện cả điều chỉnh chủ trương đầu tư và điều chỉnh quyết định đầu tư dự án.</p> <p>- <b>Về thời gian bố trí vốn:</b> Theo quy định tại Điều 52 Luật Đầu tư công, Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải đảm bảo thời gian bố trí vốn thực hiện nhóm B không quá 04 năm. Do đó, điều chỉnh thời gian thực hiện, thời gian bố trí vốn để hoàn thành dự án là đảm bảo theo quy định của pháp luật.</p> <p>- <b>Về thẩm quyền điều chỉnh:</b> Trường hợp điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công 2019. Dự án được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư do đó thẩm quyền điều chỉnh chủ trương thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố.</p> <p><b>4. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo các Nghị quyết của HĐND thành phố Móng Cái số: 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020, 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 và 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022.</p>





**PHỤ LỤC SỐ 02: HỦY BỎ CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
(Kèm theo) **Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 02/11/2023 của UBND thành phố Móng Cái)**

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	Nội dung hủy bỏ chủ trương đầu tư
1	Thực hiện trung tâm điều hành thành phố thông minh	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái (Phụ lục 03)	<b>1. Thông tin chung về dự án:</b> a. Tên dự án: Trung tâm điều hành thành phố thông minh tỉnh Quảng Ninh. b. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Móng Cái. c. Địa điểm đầu tư: Thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. d. Mục tiêu và quy mô đầu tư: Chi tiết theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái. e. Loại, nhóm dự án: Công trình Hạ tầng kỹ thuật, nhóm B. f. Tổng mức đầu tư dự kiến: 58.866.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tám tỷ, tám trăm sáu mươi sáu triệu đồng./.). g. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố Móng Cái. h. Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2024. (Các thông tin chung về dự án theo các nội dung đã được phê duyệt tại các Nghị quyết 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái) <b>2. Lý do hủy bỏ:</b> Dự án “Thực hiện trung tâm điều hành thành phố thông minh”, trong quá trình triển khai mô hình thí điểm còn có nhiều hạn chế và đã được UBND Tỉnh chỉ đạo kết thúc việc triển khai thí điểm, việc tiếp tục triển khai dự án không đảm bảo hiệu quả và không còn phù hợp với mục tiêu đầu tư trong giai đoạn tiếp theo. Hiện nay, Thành phố đang dự kiến triển khai các mô hình khác thay thế: Triển khai phần mềm Móng Cái Smart, Thuê dịch vụ Công nghệ thông tin Hệ thống Wifi miễn phí trên địa bàn thành phố Móng Cái.

2	Đo vẽ hiện trạng đất lâm nghiệp; đất nuôi trồng thủy sản; bãi triều trên địa bàn thành phố Móng Cái	<p><b>1. Thông tin chung về dự án:</b></p> <p>a. Tên dự án: Đo vẽ hiện trạng đất lâm nghiệp; đất nuôi trồng thủy sản; bãi triều trên địa bàn thành phố Móng Cái.</p> <p>b. Chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường.</p> <p>c. Địa điểm đầu tư: Thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.</p> <p>d. Mục tiêu và quy mô đầu tư: Chi tiết theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái.</p> <p>e. Loại, nhóm dự án: nhóm B.</p> <p>f. Tổng mức đầu tư dự kiến: 49.167.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi chín tỷ, một trăm sáu mươi bảy triệu đồng./.).</p> <p>g. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố Móng Cái.</p> <p>h. Thời gian thực hiện: Năm 2020 - 2024.</p> <p>(Các thông tin chung về dự án theo các nội dung đã được phê duyệt tại các Nghị quyết 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái)</p> <p><b>2. Lý do hủy bỏ:</b></p> <p>Hiện nay, Thành phố đã và đang triển khai thực hiện các Đề án, Phương án: Đề án giao rừng, cho thuê rừng gắn với giao đất, thuê đất cho các hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thành phố Móng Cái; Phương án khai thác rừng trồng phòng hộ; Đề án phát triển hạ tầng môi trường thủy sản thành phố Móng Cái đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; Đề án bảo vệ rừng ngập mặn gắn với khai thác lợi thế từ rừng ngập mặn để phục vụ phát triển Du lịch giai đoạn 2021-2025, cơ bản đã xây dựng được hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về hiện trạng đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều... trên địa bàn Thành phố. Do đó, dự án không còn phù hợp với mục tiêu đầu tư đặt ra, hủy bỏ việc triển khai dự án để đảm bảo việc thực hiện không trùng lặp nội dung, phạm vi công việc, tiết kiệm ngân sách nhà nước.</p>
---	---	---

Số: 220/BC-HĐND

Móng Cái, ngày 09 tháng 11 năm 2023

## BÁO CÁO

### **Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019 và thực hiện phân công của Thường trực HĐND Thành phố, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND Thành phố tiến hành thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố kèm theo Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 02/11/2023 của UBND Thành phố<sup>1</sup>. Ban tổng hợp báo cáo HĐND Thành phố về kết quả thẩm tra như sau:

#### **1. Về sự cần thiết và thẩm quyền thông qua:**

Căn cứ khoản 1 Điều 34 Luật Đầu tư công năm 2019; thực hiện Thông báo kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy số 1127-TB/TU ngày 02/11/2023 về chủ trương điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố; trên cơ sở đề xuất và thẩm định của các cơ quan chuyên ngành tham mưu cho UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thông qua, đến nay cần thiết phải điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư 1 số dự án để đáp ứng yêu cầu thực tiễn đặt ra, phù hợp với nguồn lực địa phương cân đối được và các quy định của pháp luật, việc trình HĐND Thành phố xem xét điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư các dự án là cần thiết và đúng thẩm quyền.

#### **2. Về nội dung tờ trình và dự thảo nghị quyết:**

\* Nội dung Tờ trình, dự thảo Nghị quyết UBND Thành phố đề xuất điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư 04 dự án về thời gian thực hiện, quy mô đầu tư và hủy bỏ chủ trương đầu tư 02 dự án; trên cơ sở thẩm tra hồ sơ, đối chiếu với các quy định của pháp luật về đầu tư công cho thấy các dự án đã được các cơ quan chuyên ngành thẩm định về sự cần thiết, tính phù hợp và hợp lý, đã đảm bảo các thành phần hồ sơ, các điều kiện điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư trình HĐND Thành phố; cụ thể:

##### **(1) Điều chỉnh chủ trương đầu tư 04 dự án:**

- Có 03 dự án<sup>2</sup> đều là dự án nhóm B, tại Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố đã quyết nghị thời gian thực hiện trong 03 năm; tuy nhiên cả 03 dự án đều chưa thực hiện xong do vướng GPMB, xử lý tài sản công

<sup>1</sup> Ngày 09/11/2023, Ban KTXH nhận được Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 02/11/2023 của UBND Thành phố.

<sup>2</sup> (1) Hạ tầng khu quy hoạch di chuyển các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị mới Ninh Dương tại phường Ninh Dương, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái (Phụ lục 05); (2) Hạ tầng khu tái định cư phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái (Phụ lục 06); (3) Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái (Phụ lục 11);

(1 số hạng mục hạ tầng thủy lợi do Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Miền đông Quảng Ninh quản lý); vì vậy cần điều chỉnh thời gian thực hiện thêm 01 năm<sup>1</sup> để hoàn thành dự án. Các nội dung khác giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND của HĐND Thành phố.

- Đối với dự án Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại lộ Hòa Bình (Đoạn từ cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xuyên đi Trà cô), thành phố Móng Cái (Được phê duyệt tại các Nghị quyết của HĐND Thành phố: số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 - Phụ lục 05; và điều chỉnh 02 lần tại Nghị quyết số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 - Phụ lục 05; số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 - Phụ lục 03): là dự án nhóm B, thời gian thực hiện dự án trong 03 năm; tuy nhiên dự án chưa thực hiện xong do phát sinh một số hạng mục cần đầu tư để đảm bảo mỹ quan và công năng sử dụng; vì vậy cần điều chỉnh thời gian thực hiện thêm 01 năm và quy mô đầu tư<sup>2</sup> nhưng không làm tăng tổng mức đầu tư của dự án. Các nội dung khác giữ nguyên theo các Nghị quyết của HĐND Thành phố: số 149/NQ-HĐND (Phụ lục 05); số 81/NQ-HĐND (Phụ lục 05); số 150/NQ-HĐND (Phụ lục 03).

## (2) Hủy bỏ 02 dự án:

- Dự án Thực hiện trung tâm điều hành thành phố thông minh (được phê duyệt tại Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố, với tổng mức đầu tư dự kiến: 58,866 tỷ đồng, thời gian thực hiện: năm 2021-2024). Sau khi phê duyệt dự án chưa triển khai các bước tiếp theo do: kết thúc việc triển khai thí điểm Trung tâm điều hành thành phố thông minh được đánh giá còn nhiều hạn chế, không hiệu quả và không còn phù hợp với mục tiêu đầu tư trong giai đoạn tiếp theo<sup>3</sup>; dự án phê duyệt quá 3 năm không bố trí vốn, vì vậy không thực hiện dự án.

- Dự án Đo vẽ hiện trạng đất lâm nghiệp; đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều trên địa bàn thành phố Móng Cái (được phê duyệt tại Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố và Công văn số 287/CV-HĐND ngày 17/12/2020 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Phụ lục số 07 - Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố, với tổng mức đầu tư dự kiến: 49,167 tỷ đồng, thời gian thực hiện: năm 2020-2024). Đến nay, dự án chưa triển khai các bước tiếp theo do: (i1) Thành phố đang triển khai lập các quy hoạch phân khu chức năng, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030; (i2) Hiện nay, Thành phố đã và đang triển khai thực hiện các Đề án, Phương án<sup>4</sup>, cơ bản đã xây dựng được hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về hiện trạng đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều... trên địa bàn thành phố; vì vậy không thực hiện dự án để tránh trùng lặp, gây lãng phí ngân sách.

\* Sau khi xem xét đề nghị của UBND Thành phố, Ban đồng tình với đề xuất

<sup>1</sup> Không vượt quá thời gian bố trí vốn thực hiện dự án theo quy định tại Khoản 2, Điều 52, Luật Đầu tư công năm 2019: nhóm B không quá 4 năm.

<sup>2</sup> Bổ sung các hạng mục: (1) Xây mới tuyến công thoát nước khẩu độ (60x80cm) thay thế cống (30x60cm) đã xuống cấp với chiều dài 225m và cải tạo rãnh thoát nước hai bên đường. (2) Bổ sung một số thiết bị; lắp đặt bó vỉa, lát đá vỉa hè và lát nền đá tự nhiên thành, đáy bề thuộc hạng mục Vòng xuyên ngân hàng Nông nghiệp và vòng xuyên đi Trà Cô.

<sup>3</sup> Căn cứ chỉ đạo của UBND Tỉnh về việc kết thúc triển khai thí điểm Trung tâm điều hành thành phố thông minh tỉnh Quảng Ninh và Thông báo kết luận số 175/UBND-VP ngày 13/5/2022 của đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi làm việc với Tập đoàn công nghiệp viễn thông Quân đội về thực hiện chuyển đổi số và phát triển mô hình thành phố thông minh tại thành phố Móng Cái.

<sup>4</sup> Đề án giao rừng, cho thuê rừng gắn với giao đất, thuê đất cho các hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thành phố Móng Cái; Phương án khai thác rừng trồng phòng hộ; Đề án phát triển hạ tầng môi trường thủy sản thành phố Móng Cái đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; Đề án bảo vệ rừng ngập mặn gắn với khai thác lợi thế từ rừng ngập mặn để phục vụ phát triển Du lịch giai đoạn 2021-2025.

điều chỉnh và hủy bỏ chủ trương đầu tư 06 dự án; tuy nhiên đề nghị UBND Thành phố:

(1) Đối với 02 dự án hủy bỏ chủ trương đầu tư: (i1) Cần tiếp tục nghiên cứu các giải pháp để đảm bảo triển khai thực hiện việc chuyển đổi số và phát triển mô hình thành phố thông minh tại thành phố Móng Cái theo quy định, đáp ứng và phục vụ tốt việc phát triển kinh tế - xã hội của thành phố nói riêng và của Tỉnh, cả nước nói chung; (i2) Tiếp tục rà soát, cập nhật hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về hiện trạng đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều, khu vực giao biển... làm cơ sở để giao đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều, giao khu vực biển cho các tổ chức, cá nhân; đẩy nhanh tiến độ thực hiện Đề án giao rừng, thuê rừng gắn với giao đất, cho thuê đất tại 04 xã Hải Sơn, Bắc Sơn, Vĩnh Trung, Vĩnh Thực và toàn thành phố, tiến độ hoàn thành các quy hoạch phân khu còn lại và điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

(2) Thực hiện cập nhật bổ sung các thông tin được điều chỉnh chủ trương đầu tư của 04 dự án trên vào kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025.

(3) UBND Thành phố, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tuyệt đối, toàn diện về pháp lý, tính hợp pháp, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu trình HĐND Thành phố; chỉ đạo khẩn trương tháo gỡ các vướng mắc, thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, chịu trách nhiệm về chất lượng, khối lượng và tiến độ thi công dự án... đảm bảo theo quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý chất lượng công trình tại hiện trường, không để xảy ra tiêu cực, tham nhũng, lãng phí, "lợi ích nhóm", đảm bảo đúng tiến độ thực hiện và sớm hoàn thành dự án nhằm phát huy ngay hiệu quả của dự án đầu tư, quyết toán dự án hoàn thành theo quy định. Xem xét kiểm điểm trách nhiệm các cơ quan, đơn vị địa phương liên quan trong việc để chậm tiến độ nhất là vì lý do chủ quan (nếu có) nhằm tăng cường quản lý nhà nước trong đầu tư công.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội, trân trọng báo cáo trình HĐND Thành phố xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- TT Thành uỷ, TT HĐND TP (B/c);
- TT UBND Thành phố;
- ĐB HĐND Thành phố khóa XXI;
- Khối MTTQ và Các đoàn thể thành phố;
- Các phòng, ban và UBND phường Hải Yên;
- Thành viên Ban KTXH HĐND Thành phố;
- VP HĐND & UBND Thành phố;
- Lưu: VT./.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI**  
**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thị Hậu**

Số: 174/NQ-HĐND  
“DỰ THẢO”

Móng Cái, ngày 14 tháng 11 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh và huỷ bỏ chủ trương đầu tư một số  
dự án đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MÓNG CÁI  
KHÓA XXI - KỲ HỌP THỨ 14**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;*

*Căn cứ Thông báo kết luận số 1127-TB/TU ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về chủ trương điều chỉnh và huỷ bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nguồn vốn ngân sách thành phố;*

*Xét Tờ trình số 242/TTr-UBND ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố; Báo cáo thẩm tra số 220/BC-HĐND ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh và huỷ bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công có sử dụng vốn ngân sách, gồm:

1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư 04 dự án đã được phê duyệt tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố: số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020, số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020, số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021, số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022, chi tiết nội dung điều chỉnh theo Phụ lục đính kèm, bao gồm:

(1) Dự án Hạ tầng khu quy hoạch di chuyển các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị mới Ninh Dương tại phường Ninh Dương, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.

(2) Dự án Hạ tầng khu tái định cư phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

(3) Dự án Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.

(4) Dự án Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại lộ Hòa Bình (Đoạn từ cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xuyên đi Trà cổ), thành phố Móng Cái.

2. Huỷ bỏ chủ trương đầu tư 02 dự án đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020, Công văn số 287/CV-HĐND ngày 17/12/2020 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Phụ lục số 07 - Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố, gồm:

(1) Dự án thực hiện trung tâm điều hành thành phố thông minh.

(2) Dự án đo vẽ hiện trạng đất lâm nghiệp; đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều trên địa bàn thành phố Móng Cái.

**Điều 2. Hội đồng nhân dân Thành phố giao:**

1. Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết; chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố và pháp luật về tính pháp lý, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu, kết quả thẩm định của các cơ quan chức năng trình Hội đồng nhân dân Thành phố; chỉ đạo khẩn trương tháo gỡ các vướng mắc, thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, về thanh lý, thu hồi tài sản công, đồng thời thực hiện việc xử lý tài sản công theo quy định của pháp luật đảm bảo công khai, minh bạch, về chất lượng, khối lượng và tiến độ thi công dự án theo quy định; hoàn thành dự án theo tiến độ được duyệt nhằm phát huy ngay hiệu quả đầu tư. Quản lý chặt chẽ chi phí đầu tư dự án đảm bảo sử dụng nguồn vốn đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định, tránh thất thoát ngân sách, lãng phí, tiêu cực khi thực hiện dự án đầu tư, quyết toán dự án hoàn thành theo quy định; Đồng thời tăng cường việc thực hiện các giải pháp quyết liệt tăng nguồn thu dành cho đầu tư, đảm bảo tốt việc cân đối nguồn lực, tránh nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Đối với 02 dự án huỷ bỏ chủ trương đầu tư: (i1) Cần tiếp tục xem xét thực hiện các giải pháp để đảm bảo triển khai thực hiện các mục tiêu, nhiệm vụ chuyển đổi số và phát triển mô hình thành phố thông minh tại thành phố Móng Cái theo đúng chủ trương, định hướng của đảng, nhà nước và tỉnh Quảng Ninh đáp ứng tốt nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố; (i2) Khẩn trương triển khai thực hiện hoàn thiện các đề án, phương án đã ban hành, rà soát, cập nhật hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về đất đai, hiện trạng đất lâm nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều... làm cơ sở để giao đất, cho thuê đất, thuê rừng, đất nuôi trồng thủy sản, bãi triều, khu vực biển... cho các tổ chức, cá nhân theo đúng quy định; đồng thời tích hợp phục vụ công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030, tránh lãng phí, lợi ích nhóm, quản lý chặt chẽ tài nguyên, đất đai, rừng, mặt đất, mặt nước, đảm bảo tốt an ninh quốc phòng; đảm bảo các thủ tục huỷ bỏ 02 dự án theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát đánh giá tiến độ đầu tư dự án, đặc biệt là giám sát khối lượng, chất lượng công trình tại hiện trường, thường xuyên đôn đốc thực hiện và có các giải pháp kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phần đầu đưa các dự án vào sử dụng đạt tiến độ nhằm phát huy được hiệu quả sau đầu tư.

- Thực hiện cập nhật bổ sung các thông tin được điều chỉnh chủ trương đầu tư của 04 dự án trên vào kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025.

**2.** Thường trực, các ban, các tổ và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố Móng Cái giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Móng Cái khóa XXI, Kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 20 tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND-UBND tỉnh (B/c);
- Ban KT-NS của HĐND Tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, Tư pháp, Tài chính;
- TT Thành ủy, HĐND Thành phố;
- TT. UBND Thành phố;
- Các Ban, Đại biểu HĐND TP;
- Các Ban và VP Thành ủy;
- Các cơ quan trực thuộc Thành phố;
- TT. HĐND-UBND các xã, phường;
- Trung tâm TT và VH, công TTĐT TP;
- VP1, P4, V6, V8, V9;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Đô**



**PHỤ LỤC ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÁC DỰ ÁN**  
(Kèm theo Nghị quyết số 174/NQ-HĐND ngày 14/11/2023 của HĐND Thành phố)

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư															
1	Hạ tầng khu quy hoạch di chuyển các doanh nghiệp bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị mới Ninh Dương tại phường Ninh Dương, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 (Phụ lục 05)	<p><b>1. Thời gian thực hiện:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện đã được phê duyệt: Năm 2021-2023. Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020. Thực hiện đầu tư: Năm 2021. Kết thúc đầu tư: Năm 2023.</li> <li>- Thời gian thực hiện điều chỉnh: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>2. Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã được phê duyệt:</li> </ul> <table border="1" data-bbox="655 99 890 1265"> <thead> <tr> <th>STT</th> <th>Năm</th> <th>Ngân sách thành phố Móng Cái</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2021</td> <td>31.500 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2022</td> <td>35.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2023</td> <td>42.225 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Tổng cộng</b></td> <td><b>108.725 triệu đồng</b></td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Điều chỉnh: Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>3. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố.</p>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	31.500 triệu đồng	2	2022	35.000 triệu đồng	3	2023	42.225 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>108.725 triệu đồng</b>
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	31.500 triệu đồng																
2	2022	35.000 triệu đồng																
3	2023	42.225 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>108.725 triệu đồng</b>																
2	Hạ tầng khu tái định cư phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 (Phụ lục 06)	<p><b>1. Thời gian thực hiện:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện đã được phê duyệt: Năm 2020-2023. Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020. Thực hiện đầu tư: Năm 2021. Kết thúc đầu tư: Năm 2023.</li> <li>- Thời gian thực hiện điều chỉnh: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>2. Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã được phê duyệt:</li> </ul> <table border="1" data-bbox="1342 99 1479 1265"> <thead> <tr> <th>STT</th> <th>Năm</th> <th>Ngân sách thành phố Móng Cái</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2021</td> <td>50.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2022</td> <td>40.000 triệu đồng</td> </tr> </tbody> </table>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	50.000 triệu đồng	2	2022	40.000 triệu đồng						
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	50.000 triệu đồng																
2	2022	40.000 triệu đồng																

			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; text-align: center;">3</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">2023</td> <td style="width: 40%; text-align: right;">25.486 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>Tổng cộng</b></td> <td style="text-align: right;"><b>115.486 triệu đồng</b></td> </tr> </table> <p>- Điều chỉnh: Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024.</p> <p><b>3. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố.</p>	3	2023	25.486 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>115.486 triệu đồng</b>									
3	2023	25.486 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>115.486 triệu đồng</b>																
3	<p>Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái</p>	<p>Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 (Phụ lục 11)</p>	<p><b>1. Thời gian thực hiện:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian thực hiện đã được phê duyệt: Năm 2020-2023. Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: Năm 2020. Thực hiện đầu tư: Năm 2021. Kết thúc đầu tư: Năm 2023.</li> <li>- Thời gian thực hiện điều chỉnh: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>2. Các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã được phê duyệt:</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">STT</th> <th style="width: 10%;">Năm</th> <th style="width: 80%;">Ngân sách thành phố Móng Cái</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">2021</td> <td style="text-align: right;">30.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">2022</td> <td style="text-align: right;">20.000 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">2023</td> <td style="text-align: right;">19.998 triệu đồng</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>Tổng cộng</b></td> <td style="text-align: right;"><b>69.998 triệu đồng</b></td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Điều chỉnh: Thời gian bố trí vốn: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>3. Các nội dung khác:</b> Giữ nguyên theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND Thành phố.</p>	STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái	1	2021	30.000 triệu đồng	2	2022	20.000 triệu đồng	3	2023	19.998 triệu đồng	<b>Tổng cộng</b>		<b>69.998 triệu đồng</b>
STT	Năm	Ngân sách thành phố Móng Cái																
1	2021	30.000 triệu đồng																
2	2022	20.000 triệu đồng																
3	2023	19.998 triệu đồng																
<b>Tổng cộng</b>		<b>69.998 triệu đồng</b>																
4	<p>Cải tạo, chỉnh trang đô thị tuyến Đại lộ Hòa Bình (Đoạn từ cửa khẩu Quốc tế Móng Cái đến vòng xuyên đi Trà Cỏ), thành phố Móng Cái.</p>	<p>Các Nghị quyết: số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 (Phụ lục 05); số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 (Phụ lục 05); số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 (Phụ lục 03)</p>	<p><b>1. Thời gian, tiến độ thực hiện:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian, tiến độ thực hiện đã được phê duyệt: Năm 2021-2023.</li> <li>- Thời gian, tiến độ thực hiện điều chỉnh: Năm 2021-2024.</li> </ul> <p><b>2. Nội dung và quy mô đầu tư bổ sung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Xây mới tuyến công thoát nước khẩu độ (60x80cm) thay thế công (30x60cm) đã xuống cấp với chiều dài 225m và cải tạo rãnh thoát nước hai bên đường.</li> <li>- Bổ sung một số thiết bị; lấp đất bó vỉa, lát đá vỉa hè và lát nền đá tự nhiên thành, đáy bê thuộc hạng mục Vòng xuyên ngân hàng Nông nghiệp và vòng</li> </ul>															

xuân đi Trà Cổ.

**3. Các nội dung khác:** Giữ nguyên theo Các Nghị quyết của HĐND Thành phố: số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020; số 81/NQ-HĐND ngày 17/12/2021; số 150/NQ-HĐND ngày 15/12/2022.

--	--	--