

Số: 329 /TB-UBND

Móng Cái, ngày 18 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 17/6/2024  
Tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Móng Cái**

Ngày 17/6/2024, UBND Thành phố tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân của Thành phố. Chủ trì tiếp công dân có: Đ/c Hồ Quang Huy – Chủ tịch UBND Thành phố; dự tiếp công dân có đ/c Nguyễn Phúc Vinh – Phó Chủ tịch UBND Thành phố; đ/c Nguyễn Xuân Hồng – Trưởng ban Pháp chế HĐND Thành phố; đ/c Nguyễn Văn Chiều – Phó Ban Dân vận Thành uỷ, đ/c Nguyễn Thị Thanh Nga – Chủ tịch UBMTTQ Thành phố, đ/c Hà Thị Mai – Chủ tịch Hội liên hiệp phụ nữ; Đ/c Nguyễn Quốc Hùng – Phó Chánh Thanh tra Thành phố, đ/c Trần Minh Thuận – Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường, đ/c Trần Thị Hiền – Phó Trưởng phòng Tư pháp, đ/c Hoàng Anh Ngọc - Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, đ/c Nguyễn Đức Việt – Phó Giám đốc Văn phòng ĐKQSDĐ; Văn phòng HĐND-UBND (P1, V3, V4, V5); Công an Thành phố, Công an phường Hòa Lạc.

UBND Thành phố và các ngành chức năng đã tiếp 05 lượt với 05 vụ việc (trong đó: 03 vụ việc lĩnh vực GPMB, 01 vụ việc lĩnh vực đất đai, 01 vụ việc lĩnh vực khác). Hội đồng tiếp công dân Thành phố đã tiếp, giải thích, trả lời, hướng dẫn và Chủ tịch UBND Thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

**Phường Ninh Dương**

**1. Vụ việc của bà Đỗ Thị Gấm, SĐT 0974.758.578, trú tại Hồng Kỳ, phường Ninh Dương:** Hỏi tiến độ giải quyết kiến nghị theo Công văn số 203/CV-VP ngày 20/5/2024 của Văn phòng HĐND-UBND Thành phố về giải quyết tranh chấp đất đai với gia đình bà Đào Thị Năm.

Hội đồng tiếp công dân Thành phố hướng dẫn công dân liên hệ phòng Tài nguyên Môi trường để cung cấp hồ sơ tài liệu liên quan; yêu cầu Phòng Tài nguyên Môi trường khẩn trương chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, UBND phường Ninh Dương tập hợp các hồ sơ cấp Giấy chứng nhận liên quan, rà soát, làm rõ có sự chồng lấn đất đai hay không, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 25/6/2024.

**Phường Hải Hòa**

**2. Vụ việc của ông Nguyễn Trọng Áng, SĐT 0397.207.090, trú tại khu 4 phường Hải Hòa:** Gia đình thuộc trường hợp GPMB dự án Khu đô thị đại lộ Hòa Bình kéo dài, gia đình đã bàn giao mặt bằng từ tháng 01/2024, đề nghị UBND Thành phố chi trả tiền bồi thường theo Phương án bổ sung đã được phê duyệt.

Theo báo cáo của Trung tâm phát triển quỹ đất, Phương án bổ sung đã được Hội đồng GPMB thẩm định, hoàn thiện, trình lại Phòng Tài nguyên Môi trường trong ngày 13/6/2024.

UBND Thành phố giao Phòng Tài nguyên Môi trường rà soát trình UBND Thành phố phê duyệt Phương án bổ sung xong **trước ngày 25/6/2024** để chi trả cho hộ dân **trong ngày 26/6/2024**.

**3. Vụ việc của ông Mai Xuân Trường, SĐT 0965.015.040, trú tại khu 5 phường Hải Hòa:** Gia đình tôi và hộ anh trai tôi (Mai Đức Thọ) thuộc GPMB dự án Khu đô thị phía Nam cầu Bắc Luân II; đã được UBND Thành phố phê duyệt cùng 1 phương án GPMB. Anh trai tôi là Mai Đức Thọ đã được bốc 1 ô đất tái định cư tại khu 3, khu 8 Hải Hòa (anh tôi đã chuyển nhượng ô đất TĐC cho người khác), đề nghị UBND Thành phố xem xét cho gia đình tôi (Mai Xuân Trường) 01 ô đất tái định cư.

Theo báo cáo của Trung tâm phát triển quỹ đất, Phương án bồi thường lập chung cho ông Mai Đức Thọ và ông Mai Xuân Trường, đã được giao 01 ô đất tái định cư.

UBND Thành phố giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các cơ quan có liên quan rà soát lại Phương án GPMB, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận đối với ô đất tái định cư mang tên ông Mai Đức Thọ và hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng ô đất tái định cư, báo cáo đề xuất đảm bảo quy định pháp luật và quyền lợi của người thừa kế hợp pháp. Thời gian xong **trong tháng 6/2024**.

**4. Vụ việc của bà Nguyễn Thị Thuốc, SĐT 0972.433.146, trú tại khu 5 phường Hải Hòa:** Đề nghị kiểm tra lại kết quả đo đạc do thiếu diện tích đất vườn.

- Đối với 05 thửa đất nông nghiệp hộ dân chưa ký xác nhận: Hội đồng tiếp công dân đề nghị công dân làm việc với Trung tâm phát triển quỹ đất để ký xác nhận kết quả, làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ theo quy định;

- Về phần diện tích giáp tường bao Nhà văn hoá khu 5: Yêu cầu phòng Tài nguyên Môi trường thực hiện nghiêm chỉ đạo tại buổi đối thoại ngày 24/5/2024 của Ban Thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan có liên quan nghiên cứu hồ sơ cấp Giấy chứng nhận Nhà văn hoá khu 5, làm rõ diện tích đất của hộ dân, báo cáo UBND Thành phố và trả lời công dân **trước ngày 22/6/2024**.

### **Xã Hải Xuân**

**5. Vụ việc của ông Trần Mạnh Hùng, SĐT 0986.756.864, trú tại thôn 13 xã Hải Xuân:** Đề nghị xem xét hỗ trợ theo quy định đối với việc tiêu hủy 03 con lợn do dịch tả, nhưng không có sổ đo nên không được bồi thường.

Do 03 con lợn chết hộ dân tự chôn lấp, không báo cáo với chính quyền địa phương nên không có cơ sở hỗ trợ theo quy định.

UBND Thành phố giao UBND xã Hải Xuân tiếp tục giám sát và thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch theo quy định; tiếp tục thực hiện các thủ tục để

hỗ trợ đối với các hộ nuôi có lợn chết do dịch tả lợn Châu Phi đảm bảo đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát ngân sách nhà nước.

Thừa lệnh UBND Thành phố, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, thực hiện đảm bảo nội dung, thời gian chỉ đạo; đơn vị nào chậm thực hiện phải trực tiếp báo cáo trước UBND Thành phố tại mỗi kỳ tiếp công dân./.

**Nơi nhận:**

- Ban TCD tỉnh, Thanh tra Tỉnh (B/c);
- TT. Thành ủy, HĐND Thành phố (B/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố (B/c);
- Ban Dân vận Thành ủy, Ban tuyên giáo, Khối MTTQ và các đoàn thể chính trị;
- Ban Pháp chế - HĐND Thành phố;
- Công an Thành phố;
- Công ty CPĐT ASC;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp (T/hiện);
- UBND các xã, phường (T/hiện);
- Cổng thông tin điện tử TP Móng Cái;
- VP1, P1, V3, V4, V5;
- Lưu.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Bùi Thị Thanh Tâm**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Móng Cái, ngày 17 tháng 6 năm 2024*

**SỐ THỨ TỰ: 01**

**PHIẾU ĐỀ NGHỊ TIẾP CÔNG DÂN**

Kính gửi: Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái.

Họ và tên công dân: Đỗ Thị Gấm. Số điện thoại: 0974.758.578.

Số CCCD: 031176008928, ngày cấp: 25/4/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát.

Địa chỉ thường trú: Hồng Kỳ, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái.

Nội dung đề nghị với Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái: Hỏi tiến độ giải quyết kiến nghị theo Công văn số 203/CV-VP ngày 20/5/2024 của VP HĐND-UBND TP.

**Công dân đề xuất**

*(Ký, điểm chỉ, ghi rõ họ tên)*



*gấm*  
*Đỗ Thị Gấm*

Số: 203 /CV-VP

Móng Cái, ngày 20 tháng 5 năm 2024

V/v thông báo kết quả tiếp công dân  
định kỳ đối với kiến nghị của bà Đỗ  
Thị Gấm, địa chỉ tại tổ 1, khu Hồng  
Kỳ, phường Ninh Dương

Kính gửi: Bà Đỗ Thị Gấm, địa chỉ tại tổ 1, khu Hồng Kỳ, phường  
Ninh Dương, thành phố Móng Cái. Số điện thoại: 0974  
758 578.

Ngày 15/4/2024, bà Đỗ Thị Gấm, địa chỉ tại tổ 1, khu Hồng Kỳ, phường Ninh  
Dương, thành phố Móng Cái có đến Trụ sở Tiếp công dân của thành phố Móng  
Cái kiến nghị nội dung: Ngày 10/5/2024, UBND phường Ninh Dương đã tổ  
chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa gia đình tôi với gia đình bà Đào Thị Năm  
nhưng gia đình chưa đồng ý. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết.

Ngày 16/5/2024, UBND Thành phố đã ban hành Thông báo số 253/TB-  
UBND có ý kiến đối với nội dung của công dân kiến nghị như sau:

Việc tranh chấp đất đai đã được UBND phường Ninh Dương tổ chức hoà  
giải và hướng dẫn các bên có đơn đến Toà án nhân dân Thành phố để giải quyết  
theo thẩm quyền và Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

Tuy nhiên, để làm rõ việc cấp Giấy chứng nhận của 02 hộ dân, UBND  
Thành phố giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn  
phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, UBND phường Ninh Dương tập hợp các hồ  
sơ cấp Giấy chứng nhận liên quan, rà soát, làm rõ có sự chồng lấn đất đai hay  
không, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 05/6/2024.

Đề nghị hộ bà Đỗ Thị Gấm và hộ bà Đào Thị Năm chủ động cung cấp các  
hồ sơ, tài liệu và thông tin cho Phòng Tài nguyên Môi trường, UBND phường  
Ninh Dương để rà soát theo chỉ đạo trên.

Văn phòng HĐND&UBND Thành phố thông báo đề công dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi (t/b);
- CT, PCT2 UBND TP (c/d);
- UBND phường Ninh Dương;
- VP1, P1, V3, V4, V11;
- Lưu VP.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Bùi Thị Thanh Tâm**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Móng Cái, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**SỐ THỨ TỰ: 03**

**PHIẾU ĐỀ NGHỊ TIẾP CÔNG DÂN**

Kính gửi: Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái.

Họ và tên công dân: Nguyễn Trọng Áng. Số điện thoại: 0397.207.090.

Số CCCD: 034062010233, ngày cấp: 25/4/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát.

Địa chỉ thường trú: Khu 4, phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

Nội dung đề nghị với Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái: Gia đình thuộc trường hợp GPMb dự án Khu đô thị đại lộ Hòa Bình kéo dài, gia đình đã bàn giao mặt bằng từ tháng 01/2024, đề nghị UBND TP chi trả tiền bồi thường theo PA bổ sung đã được phê duyệt.

**Công dân đề xuất**

(Ký, điểm chỉ, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Trọng Áng



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Móng Cái, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**SỐ THỨ TỰ: 05**

**PHIẾU ĐỀ NGHỊ TIẾP CÔNG DÂN**

Kính gửi: Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái.

Họ và tên công dân: Mai Xuân Trường. Số điện thoại: 0965.015.040.

Số CCCD: 034085002912, ngày cấp: 04/5/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát.

Địa chỉ thường trú: Khu 5, phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

Nội dung đề nghị với Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái: Gia đình tôi và hộ anh trai tôi (Mai Đức Thọ) thuộc GPMB dự án Khu đô thị phía Nam cầu Bắc Luân II; đã được UBND Thành phố phê duyệt cùng 1 phương án GPMB. Anh trai tôi là Mai Đức Thọ đã được bốc 1 ô đất tái định cư tại khu 3, khu 8 Hải Hòa (anh tôi đã chuyển nhượng ô đất TĐC cho người khác). Tôi đề nghị UBND Thành phố xem xét cho gia đình tôi (Mai Xuân Trường) 01 ô đất tái định cư.

*< Có đơn của công dân kèm theo >*

**Công dân đề xuất**

*(Ký, điểm chỉ, ghi rõ họ tên)*



Mai Xuân Trường

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**ĐƠN KHIẾU NẠI**

“V/v không bố trí tái định cư cho gia đình tôi”

Kính gửi: *Kính gửi ông Hoàng Bá Nam KT. Thành ủy Móng Cái.....  
ông Phó chủ tịch Nguyễn Phúc Vinh UBND Thành phố Móng Cái.....*

Tên tôi là: Mai Xuân Trường – Sinh năm: 1985

Số CCCD: 034085002912, do cục cảnh sát cấp ngày: 04/05/2015

SĐT: 0965.015.040

Vợ tôi là: Hoàng Thị Xuân Hậu – Sinh năm: 1988

Con tôi là: Mai Hoàng Ái Vân – Sinh năm: 2017

Cùng thường trú tại: Khu 5, phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

**Nội dung khiếu nại**

Gia đình tôi đi kinh tế mới năm 1991 và nay có dự án khu đô thị hai bên đường dẫn cầu Bắc Luân 2 “giai đoạn 1” thu hồi 3.507m<sup>2</sup> đất của hai anh em tôi là Mai Xuân Trường và Mai Đức Thọ. Trong đó tổng diện tích đất ở là 520m<sup>2</sup> của gia đình tôi (Trường) có 400m<sup>2</sup> đất ở và hơn 3000m<sup>2</sup> đất vườn liền kề. Số đất trên đã được cấp giấy CNQSD đất. Khi lập phương án bồi thường không tách riêng từng hộ (Thọ và Trường) đã có hộ khẩu và gia đình riêng. Nên chỉ bố trí 1 xuất tái định cư cho gia đình Mai Đức Thọ còn gia đình tôi Mai Xuân Trường không có đất tái định cư.

Tôi đã làm đơn đề nghị nhiều lần, xong vẫn chưa được giải quyết và trả lời cụ thể.

Năm 2006-2008, tôi nhập ngũ bảo vệ biên cương tổ quốc, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ. Nay nhà nước thu hồi toàn bộ đất ở và nhà cửa của gia đình tôi, tôi đã bàn giao, xong vẫn không bố trí tái định cư cho tôi. Tôi không có bất cứ mảnh đất nào trên địa bàn Móng Cái, Quảng Ninh. Hiện tại gia đình tôi sống vất vưởng, nhờ vả bạn bè, anh em. Cuộc sống vô vàn khó khăn.

Vậy tôi khiếu nại và yêu cầu UBND thành phố Móng Cái cấp đất tái định cư tập trung cho gia đình tôi theo quy định của pháp luật và trả lời gia đình tôi bằng văn bản cụ thể. Để gia đình tôi ổn định cuộc sống.

Tôi chịu trách nhiệm trước pháp luật nội dung khiếu nại trên.

Hải Hòa, ngày 14 tháng 06 năm 2024

**Người khiếu nại**



**Mai Xuân Trường**

**Gửi theo đơn:**

- Sổ hộ khẩu, giấy đăng ký kết hôn.
- Lý lịch quân nhân



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SỔ HỘ KHẨU

CÔNG AN TỈNH QUẢNG NINH

SỔ HỘ KHẨU

Số: 500226782

Họ và tên chủ hộ: NGUYỄN XUÂN TRƯỜNG

Nơi thường trú: KHU 5 - HAI HẠ

Ngày 14 tháng 7 năm 1992  
Kính gửi Ủy ban An ninh và đồng dân

ĐỔI SỔ LẦN Đ

TRƯỜNG CÔNG AN  
CÔNG AN THÀNH PHỐ QUẢNG NINH

Đại tá: Trần Thanh Cường

Hồ sơ hộ khẩu số: .....  
Số đăng ký thường trú số: HH68 Tô số: 74

CHỦ HỘ

Họ và tên: NGUYỄN XUÂN TRƯỜNG

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: 26/11/1985 Giới tính: Nam

Quê quán: Đông Kinh, Đông Hưng, Thái Bình

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 101199816 Hộ chiếu số: .....

Nghề nghiệp, nơi làm việc: LĐPT

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: 14/7/1992

CÁN BỘ DĂNG KÝ  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày 14 tháng 7 năm 1992  
Kính gửi Ủy ban An ninh và đồng dân

Đại tá: Trần Thanh Cường

CÁN BỘ DĂNG KÝ  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....  
TRƯỜNG CÔNG AN  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

THÂM NHẬP CỦA ĐƠN VỊ NHẬN QUÂN

\* Họ đệm tên cán bộ đi thăm, nhập: *M<sup>o</sup> Minh Tiến*  
Cấp bậc: *Thiếu tá* Chức vụ: *Trưởng Ban Chỉ huy*  
Đơn vị: *Đoàn 12*

\* Ý kiến của cán bộ thăm nhập: Tóm tắt về tình hình kinh tế, chính trị của gia đình, phẩm chất đạo đức, sức khỏe của thanh niên.

*Tình hình kinh tế, chính trị gia đình ổn định, sức khỏe của thanh niên tốt, phẩm chất đạo đức tốt, sức khỏe tốt.*  
*Đoàn 12, Phòng Văn Hóa - Thể Thao và Thể dục.*

Ngày *07* tháng *09* năm *2006*  
Người thăm nhập: *M<sup>o</sup> Minh Tiến*

\* Kết luận của Hội đồng NVQS thị xã Móng Cái trước khi nhập ngũ:

*Đủ điều kiện nhập ngũ*

Ngày *15* tháng *09* năm *2006*  
T/M Hội đồng nghĩa vụ quân sự: *[Signature]*



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

LÝ LỊCH  
NGHĨA VỤ QUÂN SỰ

SƠ YẾU LÝ LỊCH

Họ đệm tên thường dùng: *MAI QUÂN TRẦN* Giấy CM số: *123456789*

Họ đệm tên khai sinh: *MAI QUÂN TRẦN*

Sinh ngày: *05* tháng *11* năm *1985*

Sinh quán: *Thị trấn Hải Phòng, Tỉnh Hải Phòng*

Nguyên quán: *Đông Khê, Huyện Đông Triều, Tỉnh Quảng Ninh*

Nơi ở của gia đình: *Thôn 5 xã Hải Tân, T. xã Hải Tân, H. Hải Tân, T. Quảng Ninh*

Thành phần gia đình: *Độc thân* Bản thân: *Độc thân*

Dân tộc: *Kinh* Tôn giáo: *Không*

Văn hoá: *12/12*

Người giữ: *[Signature]*

Họ tên cha: *Trần Văn Thọ* năm sinh *1950* (sống, chết)

Nghề nghiệp: *Làm ruộng*

Họ tên mẹ: *Bùi Thị Ngọc* năm sinh *1958* (sống, chết)

Nghề nghiệp: *Làm ruộng*

Họ tên vợ (chồng): *[Blank]* năm sinh: *[Blank]*

Nghề nghiệp: *Đầu tư kinh doanh* năm sinh: *[Blank]*

Ngày vào Đảng CSVN: *Không* chính thức

Ngày vào Đoàn TNCS Hồ Chí Minh: *ngày 05/10/2005*

Khen thưởng: *Không*

Nghề nghiệp: *Không* lương: Ngạch *[Blank]* bậc *[Blank]*

Nơi làm việc (học tập): *[Blank]*

Nhận dạng và dấu vết riêng: Cao *1m*

Chữ ký của công dân: *[Signature]*



GIẤY CHỨNG NHÂN KẾT HÔN

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên chồng: *Mai Xuân Cường* (BẢN CHÍNH)      Họ và tên vợ: *Trương Thị Xuân Hương*

Ngày, tháng, năm sinh: *26/11/1985*      Ngày, tháng, năm sinh: *13/13/1988*

Dân tộc: *Tinh*      Quốc tịch: *Việt Nam*

Nơi thường trú/tạm trú: *Khu 5 Phường Thái Hòa Thành phố Hòa Long - Tỉnh Quảng Ninh*      Nơi thường trú/tạm trú: *Khu 2 Phường Hòa Lâm Thành phố Hòa Long - Tỉnh Quảng Ninh*

Số Giấy CMND/Hộ chiếu/Giấy tờ hợp lệ thay thế: *03708500912*      Số Giấy CMND/Hộ chiếu/Giấy tờ hợp lệ thay thế: *02248920406*

Chồng  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
*Ma Xuân Cường*

Vợ  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
*Trương Thị Xuân Hương*

Nơi đăng ký: *UBND Phường Thái Hòa Thành phố Hòa Long Tỉnh Quảng Ninh*

Ngày, tháng, năm đăng ký: *24/12/2015*

Ghi chú:

NGƯỜI THỰC HIỆN  
(Ký, ghi rõ họ tên)

*V. Nguyễn Thị Ngọc*

NGƯỜI KÝ GIẤY CHỨNG NHÂN KẾT HÔN  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



*Trương Thị Xuân Hương*

①



Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt - nam  
Độc lập tự do Hạnh phúc

Yêu

### Bản đi chúc

Hỏi thăm 050 02 2058

Cô là Bà Chi yêu ở trước hàng trúc Đại  
khau 5 Phường Hòa - hòa, mồng - cái Quảng rước;  
Lập đi chúc cho hai con tôi và các cháu nhà  
văn; Hỏi thăm toàn mình nữa, thân ái;

#### A - Phần trước phần nghĩa vụ

a) Mai Đức Thọ 33 tuổi hiện cùng sống với  
tôi là anh cả có trước nhiệm vụ Nam đánh vào  
nơi này thay thế bên này cũng như ngoài Công  
vực của Mẹ, Cho bạn học với Trường cấp  
nhỏ Sơn, lương cho chú Đáo Đền Kiển là  
anh Thọ ở trái nhiệm dạy báo em, các  
cháu thay Mẹ.

b) Mai Xuân Cường 22 tuổi hiện đang  
ở cùng Mẹ. Con phải nghỉ anh. Mọi sự  
hơn than khổ của anh và vợ  
em, không được chơi bị lỗi lòng.

HOANG ANH



B. Phân tài sản Mẹ phân chia:  
 Cả đời mẹ làm lu vất vả mới có chút  
 tiền để lại cho các con. Vì mẹ quyết định

Ước  
 2

như sau:  
 a. Mai Văn Thọ là con út phải gánh  
 vác, chịu thiệt thòi nhiều. Con đi lo cho mẹ  
 và cho em. Nay mẹ cho con phải đất mẹ  
 con ra đang ở dưới Phố 204<sup>thị trấn</sup> một góc như  
 mặt bằng 49<sup>m<sup>2</sup></sup> cùng với dãy nhà có tổng  
 thể. Người ta chịu thuê nhiều, nên mẹ  
 cho Thọ phải 400<sup>m<sup>2</sup></sup> (Một ngàn mét vuông)  
 vườn thì đắp vào thuê tốt tươi. Lộ đất  
 này nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng  
 đất số: 2/Đ/SĐ: KP 795871 (795 871). Cho  
 là người có công khai hoang từ 1991. Vậy mẹ cho  
 con và cháu 1500<sup>m<sup>2</sup></sup> (Một ngàn năm trăm m<sup>2</sup>)  
 đất ruộng trong giấy chứng nhận quyền sử dụng  
 đất số: R 975 847.

b. Mai Xuân Trường là em con cả gánh  
 nặng nhất là lo toàn mọi việc đời mẹ không  
 con tìm hiểu lập gia đình phải tự cấp

3



gìn

Con nên tham khảo ý kiến mẹ người mẹ  
 cho con thuê đất ở vùng quê cũ  
 khu vực số RA 795841 đường Trần Phú  
 phố, đất ở là 100m<sup>2</sup> và nằm bờ đất  
 nước con loại nhà để trú phần cho (Mặt  
 (Mặt gần m<sup>2</sup>) Mẹ cho thuê 800<sup>000</sup> tháng  
 sau khi chuyển cho thuê tăng giá chỉ 100  
 số RA 795847. Người và Mẹ cho thuê 10.000  
 (Mặt trước đất) để làm lại nhà hàng xóm  
 vợ. Mẹ cũng cho thuê lại nhà cấp 4  
 trên thuê đất cho con

Thưa đất mẹ nên cứu ông bà hàng  
 cùng thôn này kể cho cả Phố và Phố  
 phố con nỡ nữa. Hai con có trách nhiệm  
 phần chia thay Mẹ thuê đất để thuê lại  
 như vậy như nhau là Mẹ thuê.

Cả đời mẹ đau khổ ta như thế  
 Nay cái con khôn lớn, đó là điều ai cũng  
 ... Song muốn trở ai mẹ biết trước  
 Đấy Mẹ để lại đất yêu hàng và hàng cho  
 cái con, cái cháu. Điều duy nhất mẹ mong

HOANG ANH





Các con các cháu yêu thương, được học  
 như, lúc một ngày cũng như học các bài  
 này, lấy cho bạn bè, còn ai biết bạn nhà mẹ  
 được như thế mẹ sẽ đi theo bạn.

Nay mẹ đi theo các con các cháu  
 mà vẫn hiền. Dù là đi xa... Mẹ vẫn  
 luôn bên các con, các cháu yêu thương của mẹ.  
 Đi chơi này là chơi gì? Mẹ yêu các con các cháu  
 các con bạn đi chơi này các cháu.

gồm có 4 trang, chữ T và H. Yên  
 giao cho các bạn các cháu. Bà mẹ này Yên  
 tôi là Phạm Quang Du người được bà mẹ này Yên  
 Ủy quyền việc làm đi chơi này.

(CMND số 100618726)

Người làm việc I

Tôi Phạm Đức Phong

Có như thấy bà Yên là

Đạo làm đi chơi tên là Dũng

font

Phạm Đức Phong

Phạm Quang Du

người làm việc II

Còn Phạm Đức Mười

có lấy vào bản đi chơi

tên này 5.2.2018.

font

Phạm Đức Mười

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**SỔ HỘ KHẨU**

CÔNG AN TỈNH QUẢNG NINH

# SỔ HỘ KHẨU

Số: 5.00.226.76.2

Họ và tên chủ hộ: MAI XUÂN TRƯỜNG

Nơi thường trú: KHU 5 - HẢI HÒA

TRƯỞNG CÔNG AN THÀNH PHỐ BẮC NINH

Ngày: 16 tháng 05 năm 2015

ĐÔI SỐ LẦN. D.L.

TRƯỞNG CÔNG AN (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Đại tá. Lưu Thanh Quảng

Hồ sơ hộ khẩu số: .....

Số đăng ký thường trú số: HH68 Tờ số: 74

**CHỦ HỘ**

Họ và tên: MAI XUÂN TRƯỜNG

Họ và tên gọi khác (nếu có): .....

Ngày, tháng, năm sinh: 26/11/1985 Giới tính: Nam

Quê quán: Đông Bình, Đông Hưng, Thái Bình

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 101199815 Hộ chiếu số: .....

Nghề nghiệp, nơi làm việc: LĐPT

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: 14/7/1992

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày 16 tháng 11 năm 2015

TRƯỞNG CÔNG AN  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



*Quab*

Lý Chi Thu Hằng tại Lưu Thành Quảng

Lý do xóa đăng ký thường trú: .....

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....

TRƯỞNG CÔNG AN  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**SỔ TẠM TRÚ**

CÔNG AN TỈNH QUẢNG NINH

# SỔ TẠM TRÚ

Số: 500024304

Họ và tên chủ hộ: MAI XUÂN TRƯỜNG

Nơi tạm trú: TÔ' 6 KHU 2 PHƯỜNG HÀ  
LÂM - TP HÀ LONG - QUẢNG NINH

Ngày... 12... tháng... 5... năm... 2015

P/ TRƯỞNG CÔNG AN... P. HÀ LÂM

(Ký, đóng dấu)



TRUNG TÂM

Văn Noa

Số đăng ký tạm trú số: .....

Tờ số: .....

CHỦ HỘ

Họ và tên: MAI XUÂN TRƯỜNG

Họ và tên gọi khác (nếu có): Không

Ngày, tháng, năm sinh: 26/11/1985 Giới tính (Nam/nữ): Nam

Quê quán: Đông Kinh, Đông Hưng, Thái Bình

Dân tộc: Kinh Tôn giáo: Không

CMND số: 034085002912 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

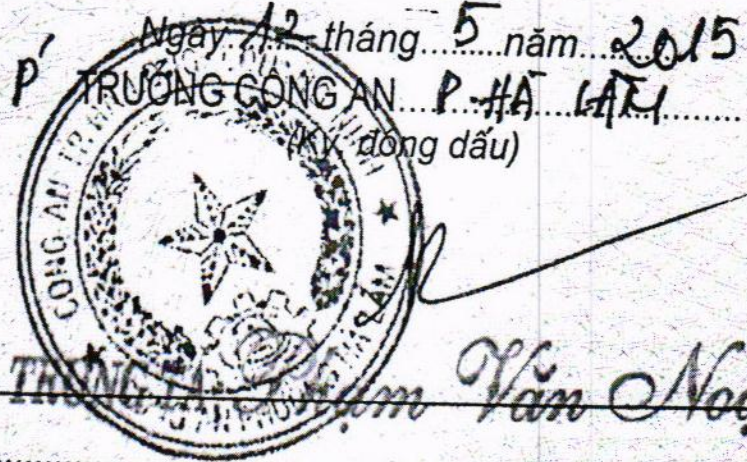
Chuyển đến ngày 10 / 5 / 2015

Nơi thường trú: Khu 5 phường Hải Hòa, TP. Móng Cái, Quảng Ninh

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên)

*[Signature]*  
Ng<sup>N</sup> Huy Tâm

Ngày 12 tháng 5 năm 2015



Lý do xoá ĐK tạm trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày.....tháng.....năm.....  
TRƯỞNG CÔNG AN.....  
(Ký, đóng dấu)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Móng Cái, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**SỐ THỨ TỰ: 09**

**PHIẾU ĐỀ NGHỊ TIẾP CÔNG DÂN**

Kính gửi: Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái.

Họ và tên công dân: Nguyễn Thị Thước. Số điện thoại: 0972.433.146.


Số CCCD: 034150019724, ngày cấp: 15/11/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát.

Địa chỉ thường trú: khu 5, phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

Nội dung đề nghị với Hội đồng Tiếp công dân thành phố Móng Cái: Đề nghị kiểm tra lại kết quả đo đạc do thiếu diện tích đất vườn.

**Công dân đề xuất**

(Ký, điểm chỉ, ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Thị Thước



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *M86*/UBND-VP

V/v đơn đốc thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND, Chủ tịch UBND Thành phố giải quyết kiến nghị, khiếu nại, tố cáo của công dân

Móng Cái, ngày *25* tháng 4 năm 2024

Kính gửi: - Các cơ quan, đơn vị: Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất, Quản lý đô thị, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất; Công an Thành phố; Phòng LĐTĐ&XH; Ban quản lý cửa khẩu; Ban Quản lý rừng phòng hộ;  
- UBND các xã, phường: Hải Hoà, Ninh Dương, Hải Yên, Trà Cổ, Quảng Nghĩa, Vĩnh Thực, Hải Xuân, Hải Tiến, Hải Đông.

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011, Luật Tố cáo năm 2018, Luật Tiếp công dân năm 2013; Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại, Nghị định số 31/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp tổ chức thi hành Luật Tố cáo.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Tỉnh, Thành uỷ, HĐND Thành phố về việc tăng cường theo dõi, đơn đốc việc giải quyết kiến nghị, khiếu nại, tố cáo của công dân. Hiện nay còn rất nhiều vụ việc UBND Thành phố chưa nhận được báo cáo tiến độ, kết quả giải quyết của đơn vị (Phòng Tài nguyên Môi trường 15 vụ việc; UBND phường Hải Hoà: 09 vụ việc;.... (cụ thể theo Biểu gửi kèm).

UBND Thành phố yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc rà soát, báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Thành phố giải quyết phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tố cáo của công dân; Kết quả gửi về UBND Thành phố (qua Ban Tiếp công dân Thành phố) để tổng hợp trước ngày **05/5/2024**.

Thừa lệnh UBND Thành phố, Văn phòng HĐND&UBND Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi (T/h);
- TT Thành uỷ, TT HĐND TP (B/c);
- CT, PCT2 UBND TP (C/d);
- Như kính gửi (t/h);
- VP1, P1, V3, V11;
- Lưu: VP.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Bùi Thị Thanh Tâm**

**DANH SÁCH KIỂM ĐIỂM ĐƠN THƯ, KIẾN NGHỊ**  
(Sách theo Văn bản số 18/UBND-VP ngày 23/4/2024 của UBND Thành phố)



Số TT	HỌ VÀ TÊN CÔNG ĐÁN KIẾN NGHỊ	ĐỊA CHỈ	ĐỊA BÀN KIẾN NGHỊ	VAN BAN CHỈ ĐẠO GIAO				GIAO CƯ QUAN CHỦ TRÌ		Thời gian xử lý	KẾT QUẢ, TIẾN ĐỘ GIẢI QUYẾT	số ngày quá hạn
				Số	ký hiệu	Ngày tháng	Tên đơn vị/UBND X.P	Nội dung giao				
1	Nguyễn Thị Minh Ngọc	Hải Hòa	Hải Hòa	3688	UBND-VP	18/11/2022	TNMT	tham mưu để xuất giải quyết	30/11/2022	Quá hạn	509	
2	Ngô Văn Thắng (Lê Thị Sói, Lê Thị Đình, Nguyễn Thị Hương, Đỗ Văn Chung, Nguyễn Tăng Bùng)	Quảng Nghĩa	Quảng Nghĩa	3484	UBND-VP	2/11/2022	(1) BOLRPH; (2) Quảng Nghĩa	(1) thu hồi 08ha rừng đang chống lấn giữa rừng phòng hộ và rừng mà các hộ dân đang đã được giao theo dự án rừng Việt Đức mà hiện nay BOLRPH đang giao cho ông Phan Văn Phúc, tham mưu cho UBND TP giải quyết dứt điểm trong năm 2022 (2) rà soát, thống kê, lập danh sách cụ thể	31/12/2022	Quá hạn	478	
3	Hà Thị Quy	Hải Triều	Hải Yên	965	UBND-VP	13/4/2023	TNMT	xác định loại đất đối với thửa đất số 01 và thửa đất số 04 tờ ĐD GPMB số 02 để làm cơ sở lập PABT theo đúng quy định	25/4/2023	Quá hạn	363	
4	Nguyễn Văn Hán	Hải Đông	Hải Đông	1176	UBND-VP	27/4/2023	QLDT	trên cơ sở Đơn đề nghị ngày 19/4/2023 của ông Nguyễn Văn Hán, tiến hành kiểm tra hiện trường, rà soát hồ sơ pháp lý đối với các nội dung theo Đơn đề nghị của CD và làm việc với chủ đầu tư dự án đường cao tốc VD-MC (cũ BBLV cũ thế), trên cơ sở kết quả kiểm tra, tham mưu BC UBND TP trả lời kiến nghị của CD và đề xuất PA giải quyết	10/5/2023	Quá hạn	348	
5	Bùi Văn Ngươn	Trà Cỏ	Trà Cỏ	1680	UBND-VP	12/6/2023	Trà Cỏ	làm rõ nội dung công dân kiến nghị và hướng dẫn CD theo quy định	25/6/2023	Quá hạn	302	
6	Nguyễn Văn Căn, Nguyễn Thị Cao, Nguyễn Văn Lã, Nguyễn Thị Mong	Hải Đông	Hải Đông	2240	UBND-VP	31/7/2023	VPDK	kiểm tra, rà soát hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất mà công dân phản ánh	15/8/2023	Quá hạn	251	
7	Phạm Thị Hồng (Vũ Văn Thuận)	Bình Ngọc	Bình Ngọc	2975	UBND-VP	2/10/2023	(2) BOLDA	(2) rà soát hồ sơ GPMB dự án, báo cáo kết quả về UBND TP	10/10/2023	Ban QLDA có Báo cáo số 621/BC-BQLDA ngày 03/11/2023. Ban chỉ chủ trì công UBND phường, TTPTQD rà soát, đối chiếu các QP phê duyệt PAGPMB nhưng không có tên hồ đất, hiện UBND phường Bình Ngọc đang rà soát nguyên nhân	195	
8	Nguyễn Sỹ Cảnh	Quảng Nghĩa	Quảng Nghĩa	558	TR-UBND	26/10/2023	(1) Quảng Nghĩa; (2) TTPTQD	(1) hướng dẫn hồ ông Cảnh có đơn đề nghị trả lại tiền TĐC đã nhận để xin giao đất TĐC theo qđ, gọi TTPTQD. (2) tham mưu điều chỉnh PA GPMB đã phê duyệt, tham mưu để xuất KH giao đất TĐC theo qđ	(1) 10/11/2023; (2) 20/11/2023	UBND xã Quảng Nghĩa đã có Báo cáo số 79/BC-UBND ngày 16/10/2023 tuy nhiên đến nay chưa có ý kiến chi đạo của UBND Thành phố liên quan đến việc chuyển hình thức hồ trợ TĐC UBND Thành phố chưa nhận được đơn đề nghị rút định cư theo chỉ đạo		

Số TT	HỌ VÀ TÊN CÔNG ĐẢN KIẾN NGHỊ	ĐỊA CHỈ	ĐỊA ĐẢN KIẾN NGHỊ	NỘI DUNG KIẾN NGHỊ		VAN BAN CHỈ ĐẠO GIAO			GIAO CƠ QUAN CHỦ TRÌ			KẾT QUẢ, TIẾN ĐỘ GIẢI QUYẾT	Số ngày quá hạn
				Số	ký hiệu	Ngày tháng	Tên đơn vị/UBND X,P	Nội dung giao	Thời gian xử lý				
9	Đinh Văn Lý	Hải Hòa	Hải Hòa	Gia đình được giao 01 ô đất tại đình cư tại Khu dân cư Bắc đại lộ Hòa Bình và đã xây nhà ở từ tháng 6/2022. Đề nghị Thành phố quan tâm cung cấp dịch vụ nước sạch, dịch vụ thu gom rác thải sinh hoạt và xử lý việc nhà hàng Đồng Hòa lấn chiếm vỉa hè	573	TB-UBND	2/11/2023	(1) GD BQLDA, (2) CT Hải Hòa	(1) Về hạ tầng dự án Khu dân cư Bắc Đại lộ Hòa Bình. Giao GD BQLDA chủ trì, phối hợp với UBND phường Hải Hoà, Xi Mông Cai, nhà thầu thi công thống nhất giải quyết dứt điểm xong trong năm 2023. BQLDA báo cáo kết quả thực hiện dự án hạ tầng Khu dân cư Bắc đại lộ Hòa Bình về Chủ tịch UBND TP trong tháng 11/2023. (2) Về xử lý rác thải và lấn chiếm vỉa hè. Giao Chủ tịch UBND phường Hải Hòa chỉ đạo xử lý nghiêm các hành vi vi phạm đảm bảo quy định của pháp luật	30/11/2023	Ban QLDA có Báo cáo số 621/BC-BQLDA ngày 03/11/2023. Hướng mục đích nước dự án đang thực hiện các thủ tục phê duyệt dự toán, lập chọn đơn vị thi công, dự kiến đầu mối trong quý I/2024, <b>hạng mục còn lại BDA chưa báo cáo theo chỉ đạo</b>	144	
10	Trần Tuấn Anh (Phạm Thị Ban)	Hà Long	Hải Hòa	Kiến nghị đối với nội dung cấp GCNQSDĐ tại khu 4, phường Hải Hòa	3656	UBND-VP	23/11/2023	TNMT	cùng VPPK, Hải Hòa thống nhất giải quyết dứt điểm đối với nội dung kiến nghị của CD, bác cáo UBND TP	30/11/2023	Qua hạn	144	
11	Hùng Xuân Mùi	Vĩnh Thục	Vĩnh Thục	Đề nghị xử lý tranh chấp lô đi giữa gia đình với ông Lê Văn Năm	573	TB-UBND	2/11/2023	Vĩnh Thục	rà soát, xác định ranh giới sử dụng đất của 02 hộ dân so với GCN đã cấp. - Trường hợp khu vực tranh chấp nằm trong phạm vi GCN đã cấp thì thực hiện các biện pháp quản lý Nhà nước về đất đai, xây dựng, xử lý nghiêm các hành vi lấn, chiếm, xây dựng trái phép theo thẩm quyền và quy định của pháp luật. - Trường hợp khu vực tranh chấp không nằm trong phạm vi GCN đã cấp thì thực hiện các biện pháp quản lý Nhà nước về đất đai, xây dựng, xử lý nghiêm các hành vi lấn, chiếm, xây dựng trái phép theo thẩm quyền và quy định của pháp luật				
12	Tăng Thị Oanh	Hải Yên	Hải Hòa	Đề nghị UBND Thành phố giải quyết theo nội dung chỉ đạo tại Công văn số 2929/UBND-VP ngày 27/9/2023 của UBND Thành phố	592	TB-UBND	16/11/2023	TNMT	khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND TP tại Văn bản số 2929/UBND-VP ngày 27/9/2023, báo cáo Tổ công tác TP tiếp tục rà soát đảm bảo qđpl				
13	Nguyễn Thị Huyền	Hải Hòa	Quảng Nghĩa	Đề nghị giải quyết việc diện tích 2.295ha rừng A2 tại thôn 4 xã Quảng Nghĩa từ năm 2003 gia đình được giao khoán nuôi, báo về đến nay bị một số hộ dân chặt, phá, đốt, lấn chiếm (Vũ Văn Lợi sinh năm 1982 số 114 Trần Khánh Đức, huyện Hải Hà, Lê Tiến Hưng, huyện Hải Hà)	592	TB-UBND	16/11/2023	Quảng Nghĩa	chủ trì, phối hợp cùng Hạt Kiểm lâm, phòng Kinh tế và các cơ quan có liên quan kiểm tra thực tế, làm rõ vi trí khu đất so với QH đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, làm rõ chủ sử dụng đất, chủ sở hữu hợp tài sản hợp pháp, xem xét giải quyết theo thẩm quyền và báo cáo kết quả về UBND TP	15/12/2023	Qua hạn	129	
14	Nguyễn Văn Hải	Bình Ngọc	Bình Ngọc	Kiến nghị về việc Thành phố thực hiện thu hồi đất của gia đình để mở rộng đường từ ngã ba Bình Ngô - Trá cổ đến Mũi Ngọc (phường Bình Ngọc), công dân đã hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đề nghị cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định nhưng từ năm 2012 vẫn chưa được xem xét giải quyết	3776	UBND-VP	04/12/2023	VPPK	Chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan liên quan, kiểm tra, xem xét, giải quyết kiến nghị của Công dân, có VB trả lời công dân	20/12/2023	Qua hạn	124	
15	Vy Kim Thuý	Hoà Lạc	Ka Long	Đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại khu 7, phường Ka Long	3904	UBND-VP	19/12/2023	TNMT	Chuyên đền đến phòng TNMT, xem xét, giải quyết đúng thẩm quyền				