

Số: 06/KH-UBND

Bình Ngọc, ngày 05 tháng 01 năm 2024

KẾ HOẠCH

Rà soát, thống kê quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn phường

Thực hiện Nghị quyết số 37-NQ/ĐU ngày 15/12/2023 của Đảng ủy phường Bình Ngọc “Nghị quyết về phương hướng, nhiệm vụ năm 2024”; Thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2024. UBND phường Bình Ngọc xây dựng kế hoạch rà soát, thống kê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn phường cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

Nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý, sử dụng quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn phường. Hạn chế, ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai.

Tổ chức thực hiện việc rà soát, đo đạc, điều tra bổ sung, xây dựng phương án cụ thể đối với từng vị trí, xứ đồng; điều tra bổ sung, lập phương án trình Ủy ban nhân dân Thành phố thẩm định, phê duyệt đưa vào quỹ đất công ích để quản lý theo quy định.

II. NỘI DUNG, TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Nội dung

- Thực hiện việc rà soát quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND phường quản lý trên địa bàn phường Bình Ngọc.

+ UBND phường Thành lập Tổ kiểm kê, rà soát quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do đồng chí Chủ tịch UBND phường làm Tổ trưởng; đồng chí Phó Chủ tịch UBND phường làm Tổ phó; các đồng chí công chức Địa chính, Bí thư chi bộ, Trưởng 4 khu dân cư, các ông bà nguyên là cán bộ quản lý đất đai qua các thời kỳ làm thành viên.

+ Rà soát, xác định vị trí các thửa đất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn phường đối với từng trường hợp (theo các biểu mẫu kèm theo kế hoạch). Trong đó, quan tâm rà soát các thửa đất nông nghiệp, đất NTTS chưa được giao cho người dân, chưa sử dụng, đất còn dư sau giải phóng mặt bằng (đã được đền bù hết diện tích nhưng công trình không chiếm dụng hết phần diện tích)... đề nghị thành phố phê duyệt đưa vào quỹ đất công ích trên địa bàn phường.

2. Tổ chức thực hiện

- Thời gian thực hiện: Từ ngày 10/01/2024 đến hết ngày 30/10/2024.

+ Quý I/2024: Hoàn thiện rà soát danh sách các hộ đã được giao đất nông nghiệp, đất NTTS trên địa bàn (Biểu 01, biểu 02)

+ Quý II/2024: Hoàn thiện rà soát các thửa đất nông nghiệp, đất NTTS các hộ dân đang sử dụng nhưng chưa được giao đất (Biểu 03, 04) và rà soát các thửa đất nông nghiệp, đất NTTS chưa giao, chưa sử dụng (Biểu 05, 06).

+ Quý III/2024: Hoàn thiện hồ sơ (Tờ trình, hệ thống biểu tổng hợp kết quả rà soát, bản đồ toạ độ các thửa đất nông nghiệp đề nghị đưa vào quỹ đất công ích...) trình thành phố phê duyệt theo quy định.

- Tổ Công tác có nhiệm vụ phân công các thành viên tổ chức thực hiện theo phương án đã xác định.

- Công chức Địa chính- nông nghiệp- xây dựng và môi trường:

Tham mưu xây dựng Kế hoạch, các văn bản phục vụ công tác rà soát, điều tra. Chuẩn bị các tài liệu liên quan đến thống kê đất đai; bản đồ, hồ sơ địa chính sau cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu khác liên quan làm căn cứ tổ chức thực hiện. Tham mưu phương án, giải pháp quản lý quỹ đất đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích phù hợp với tình hình, điều kiện của địa phương đảm bảo đúng quy định. Chủ động xây dựng phương án, thời gian cụ thể rà soát đo đạc thực địa.

+ Giao đồng chí Lê Thị Thiện – Công chức địa chính phường tổ chức rà soát, phụ trách khu 1, khu 2.

+ Giao đồng chí Nguyễn Văn Bản – Công chức địa chính phường tổ chức rà soát, phụ trách khu 3, khu 4.

- **Các ông, bà trưởng khu:** phối hợp thực hiện công tác rà soát, thống kê quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do Ủy ban nhân dân phường quản lý sử dụng trên địa bàn khu mình quản lý.

- **Các ông bà nguyên là cán bộ quản lý đất đai qua các thời kỳ trên địa bàn phường:** Phối hợp, cung cấp thông tin, vị trí các thửa đất chưa được giao cho người dân, đất còn dư sau giải phóng mặt bằng (đã được đền bù hết diện tích nhưng công trình không chiếm dụng hết phần diện tích)....

Trên đây là kế hoạch thực hiện rà soát quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn phường Bình Ngọc.

Nơi nhận:

- UBND TP (b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND phường (b/c);
- Các ông, bà trưởng khu (p/h);
- Công chức Địa chính- NN- XD& MT (t/h);
- Công chức TC-KT (t/h);
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Không Minh Nguyên