



**KÍ HIỆU**

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- △ MỐC GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- ▨ ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - HẠ TẦNG
- ▨ ĐẤT GIAO THÔNG
- ▨ ĐẤT CÂY XANH
- A TÊN LOẠI ĐẤT
- B DIỆN TÍCH (M2)

**TẦNG CAO CÔNG TRÌNH (TÀNG)**

A	DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2)
B	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG (%)
C	
D	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)

**BẢNG THỐNG KÊ QUY MÔ DỰ ÁN**

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ TÍNH	DIỆN TÍCH
1	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	M2	2 045.65
2	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN	M2	2 045.65
3	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	%	22.39
4	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	LẦN	0.22
5	TẦNG CAO CÔNG TRÌNH	TẦNG	1

**BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)
1	TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI	9 136.88	100.00
2	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	2 045.65	22.39
3	ĐẤT GIAO THÔNG	2 936.79	32.14
4	ĐẤT CÂY XANH	4 154.44	45.47

**BẢNG THỐNG KÊ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	TẦNG CAO (TÀNG)	DIỆN TÍCH SÀN (M <sup>2</sup> )	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (%)	TỶ LỆ (%)
I	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	2 045.65	1	2 045.65	0.22	22.39
1	BỂ TÁCH CÁT	220	1	220		2.41
2	BỂ ANOXIC					
3	BỂ MBBR					
4	BỂ AEROTEN					
5	BỂ LẮNG	1 434.40	1	1 434.40		15.70
6	BỂ KHỬ TRÙNG					
7	BỂ NÉN BÙN					
8	NHÀ TRỰC VẬN HÀNH					
9	KÊNH ĐO LƯU LƯỢNG	14	1	14		0.15
10	CỤM XỬ LÝ MÙI	45	1	45		0.49
11	NHÀ ĐIỀU HÀNH	250	1	250		2.74
12	NHÀ ĐẶT MÁY BIẾN ÁP	47.25	1	47.25		0.52
13	NHÀ ĐỂ XE	35	1	35		0.38
II	ĐẤT GIAO THÔNG	2 936.79				32.14
III	ĐẤT CÂY XANH	4 154.44				45.47
	<b>TỔNG</b>	<b>9 136.88</b>		<b>2 045.65</b>	<b>0.22</b>	<b>100.00</b>

**BẢNG TỌA ĐỘ RANH GIỚI TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI**

MỐC	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
M1	2377424.89	530449.09
M2	2377427.74	530447.76
M3	2377523.06	530403.16
M4	2377557.40	530447.46
M5	2377561.66	530452.96
M6	2377575.37	530470.64
M7	2377544.83	530496.96
M8	2377437.80	530492.83
M9	2377426.24	530453.66

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
 ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MÔNG CÁI THỊCH  
 NGUYỄN PHÚC VINH

**CƠ QUAN THỎA THUẬN:**  
 ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TRÀ CỎ  
 NGUYỄN ĐỨC VIỆT

**CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH:**  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ MÔNG CÁI THỊCH

**DỰ ÁN - ĐỊA ĐIỂM:** QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
 HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC THẢI PHƯỜNG TRÀ CỎ, THÀNH PHỐ MÔNG CÁI THỊCH

**TÊN BẢN VẼ:** BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-2-3	GHÉP: 01 A1	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: .....
THIẾT KẾ: NGUYỄN THÀNH ĐẠT	CHỦ TRÌ: LÊ THIÊN TRUNG	CHỦ NHIỆM: LÊ VĂN ĐỨC	QL.KỸ THUẬT: NGUYỄN THANH BÌNH

**TỔNG GIÁM ĐỐC:** LÊ VĂN TUẤN

**VIWASE** CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM  
 VIETNAM WATER, SANITATION AND ENVIRONMENT  
 ISO 9001-2015 05 ĐƯỜNG THÀNH - HN; TEL: 043.8281428; FAX: 043.8284760

HẠNG MỤC: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI  
 ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG TRÀ CỎ, THÀNH PHỐ MÔNG CÁI THỊCH  
 TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT