

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến của UBMTTQ Thành phố và các cơ quan, đơn vị, Nhân dân về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Móng Cái

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư 04/2006/TT-BTNMT ngày 22/5/2006 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn tính đơn giá dự toán, xây dựng dự toán kinh phí thực hiện lập điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư 11/2021/TT-BTNMT ngày 06/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Móng Cái; Quyết định số 3750/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thành phố Móng Cái”; Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 15/02/2024 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Móng Cái”.

Căn cứ hướng dẫn tại Công văn số 4894/TNMT-QHKH ngày 15/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện;

Căn cứ Công văn số 2636/UBND-VP ngày 21/8/2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc thực hiện lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố. Đến nay, UBND thành phố đã tổ chức xây dựng Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025.

Để đảm bảo trình tự thủ tục quy định tại Khoản 3 Điều 70 Luật đất đai trước khi trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định; theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố tổ chức lấy ý kiến Nhân dân rộng rãi về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025, với một số nội dung như sau:

**1. Thành phần hồ sơ lấy ý kiến:**

- Báo cáo tóm tắt Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025.
- Danh mục công trình, dự án thực hiện trong Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025.

**2. Thời gian đóng góp ý kiến:** 20 ngày (bắt đầu từ ngày 19/12/2024 đến hết ngày 09/01/2025).

**3. Hình thức lấy ý kiến:**

- Thông qua phiếu đóng góp ý kiến bằng văn bản.
- Hồ sơ lấy ý kiến được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Móng Cái (<http://mongcai.quangninh.gov.vn>) và niêm yết tại trụ sở UBND các xã, phường.

**4. Giao phòng Văn hoá và Thông tin, Trung tâm truyền thông và Văn hoá:**

Thông báo rộng rãi nội dung lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025 để người dân thuận tiện theo dõi và đóng góp ý kiến.

**5. Giao UBND các xã, phường trên địa bàn:**

- Tổ chức lấy ý kiến của Nhân dân, các tổ chức trên địa bàn về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025 theo quy định (hồ sơ lấy ý kiến liên hệ trực tiếp phòng Tài nguyên và Môi trường để được cung cấp); phổ biến và niêm yết nội dung dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025 tại trụ sở UBND các xã, phường để cung cấp thông tin phục vụ cho việc đóng góp ý kiến Nhân dân trên địa bàn.

- Tổng hợp báo cáo kết quả lấy ý kiến vào dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025 theo mẫu đề cương kèm theo gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, **thời gian trước ngày 09/01/2024.**

**6. Giao các cơ quan, đơn vị, tổ chức trên địa bàn:**

- UBND các xã, phường, cơ quan, đơn vị, tổ chức tham gia ý kiến bằng văn bản.

- Các đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Kinh tế, Công an Thành phố, Ban Chỉ huy Quân sự, Ban quản lý rừng phòng hộ, Công ty TNHH ITV Thủy lợi Miền đông, Điện lực Móng Cái,... kiểm tra, rà soát danh mục công trình, dự án do đơn vị quản lý để tham gia ý kiến

bằng văn bản (có mẫu phiếu ý kiến kèm theo). Trường hợp không tham gia hoặc gửi văn bản tham gia sau ngày 09/01/2025 dẫn đến cập nhật thiếu công trình, dự án hoặc có sai sót thì đơn vị đó phải chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố.

### **7. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Cung cấp hồ sơ có liên quan đến việc lấy ý kiến về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025 cho Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Thành phố, các cơ quan, đơn vị và UBND các xã, phường trên địa bàn để xin ý kiến.

- Tổng hợp báo cáo giải trình ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân để hoàn thiện phương án Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025, **thời gian trước ngày 10/01/2025.**

**Lưu ý:** Đề nghị các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân gửi ý kiến về UBND Thành phố (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp) **trước ngày 09/01/2025.**

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các cơ quan, đơn vị thông tin về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố xem xét, giải quyết.

UBND thành phố thông báo và yêu cầu các đơn vị, tổ chức trên địa bàn nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Thành ủy, TT HĐND TP (b/c);
- TT UBND TP 4 (c/d);
- UBMTTQ TP (p/h);
- Phòng TN&MT, Phòng VH&TT, TTTT&VH (t/h);
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn;
- UBND các xã, phường (t/h);
- VP1, P1, V4, V6;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Phúc Vinh**



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 202

### BÁO CÁO

#### Kết quả đóng góp ý kiến của nhân dân đối với Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025

Căn cứ Thông báo số 680/UBND-TNMT ngày 19 tháng 12 năm 2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc xin ý kiến đối với Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025. Ủy ban nhân dân phường (xã)..... báo cáo kết quả đóng góp ý kiến trên địa bàn phường (xã)..... như sau:

#### **1. Quá trình lấy ý kiến đối với Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025:**

- Tổ chức lấy ý kiến bằng các phiếu ý kiến đối với các tổ dân phố, (thôn, xóm);
- Xin ý kiến tại buổi họp giao ban của Ủy ban nhân dân phường (xã);
- Thời gian lấy ý kiến từ ..../...../2024 đến ..../...../2024.

#### **2. Ý kiến cụ thể:**

1. Ý kiến tại buổi họp giao ban của UBND phường (xã)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Ý kiến của đại diện khu dân cư và nhân dân.

a) Khu phố (thôn):.....

(có phiếu ý kiến kèm theo)

b) Ý kiến của nhân dân....

(có phiếu ý kiến kèm theo)

#### **3. Kiến nghị, đề xuất**

- Đề nghị xem xét, cập nhật, bổ sung, chỉnh sửa theo các ý kiến góp ý trên, sớm hoàn thiện để xã có căn cứ thực hiện công tác quản lý, sử dụng đất đai theo quy định của pháp luật.

- Kiến nghị các cấp bố trí kinh phí để thực hiện các công trình dự án có trong quy hoạch.

Trên đây là báo cáo kết quả đóng góp ý kiến nhân dân của UBND phường (xã).....đối với Kế hoạch sử dụng đất thành phố Móng Cái năm 2025./.

**Nơi nhận:**

- UBND TP (b/c);

- .....

- .....

- P. TNMT TP;

- Lưu: VT.

**TM. UBND PHƯỜNG (XÃ).....**







**BIỂU MỤC DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN XONG TRONG NĂM 2024**

(Ban hành kèm theo Thông báo số 680/TB-UBND ngày 19/12/2024 của UBND thành phố Móng Cái)

STT	Hạng mục	Địa điểm (đến cấp Xã)	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Năm thực hiện
1	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Phường Bình Ngọc	ODT	0,10		0,10	2024
2	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Phường Hải Hòa	ODT	0,45		0,45	2024
3	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Phường Hải Yên	ODT	0,49		0,49	2024
4	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Phường Ninh Dương	ODT	0,74		0,74	2024
5	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Vĩnh Thực	ONT	0,03		0,03	2024
6	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Bắc Sơn	ONT	0,03		0,03	2024
7	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Quảng Nghĩa	ONT	0,06		0,06	2024
8	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Hải Tiến	ONT	0,45		0,45	2024
9	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Hải Đông	ONT	0,60		0,60	2024
10	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Hải Xuân	ONT	0,28		0,28	2024
11	CMD hộ gia đình cá nhân từ đất Nông nghiệp sang đất ở	Xã Vạn Ninh	ONT	0,05		0,05	2024
12	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 341 (Quốc lộ 18C) từ Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến Khu kinh tế cửa khẩu Bắc Phong Sinh - Giai đoạn 2	Các xã: Xã Bắc Sơn, Xã Hải Sơn Xã Bắc Sơn Xã Hải Sơn	DGT	10,61	10,61	0,00	2024
		Xã Bắc Sơn	DGT	3,18	3,18	0,00	2024
		Xã Hải Sơn	DGT	7,43	7,43	0,00	2024



STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp Xã )	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Năm thực hiện
13	Sửa chữa, nâng cấp đê từ Cầu Voi xã Vạn Ninh đến Miếu Tàu phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	Phường Ninh Dương	DTL	1,85	1,85	0,00	2024
14	Dự án cấp điện lưới quốc gia cho đảo Trần, huyện Cô Tô và đảo Cái Chiên, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh.	Xã Vĩnh Thực	DNL	0,00		0,00	2024

**BIỂU 02 DANH MỤC CÔNG TRÌNH CHUYÊN TIẾP TỪ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 SANG THỰC HIỆN NĂM 2025 CỦA THÀNH PHỐ MÓNG CÁI**

*(Ban hành kèm theo Thông báo số 680/TB-UBND ngày 19/12/2024 của UBND thành phố Móng Cái)*

STT	STT	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QB, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	<b>I</b>								
	1.1								
	1.1.1								
	1	CQP	52,35	0,00	52,35	RSX, DGT	Các xã, phường: Xã Hải Đông, Phường Hải Yên	Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2018 của UBND thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 157/NQ-HĐND-tm ngày 22/12/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư dự án Công trình quốc phòng trong căn cứ chiến đấu thành phố Móng Cái (Giới đoạn I). Nghị quyết số 333/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đợt 1 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh năm 2021. Quyết định số: 120/QĐ-UBND ngày 09/6/2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình quốc phòng căn cứ chiến đấu thành phố Móng Cái (Giới đoạn I), mật danh CTQP-GD/IMC-2020	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	-	CQP	36,97		36,97	RST, DGT	Xã Hải Đông	Quyết định số: 4201/QĐ-BQP ngày 29/11/2021 của Bộ Quốc Phòng	
	-	CQP	15,38		15,38	RST	Phường Hải Yên	Quyết định số: 21/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND thành phố Móng Cái. Nghị quyết số: 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2022. Công trình thuộc danh mục dự án, công trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
2	2	CQP	3,00		3,00	RST, NTS	Xã Hải Sơn	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 27/8/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc phê chuẩn Đề án tổ chức lực lượng huấn luyện, hoạt động và bảo đảm chế độ, chính sách cho dân quân tự vệ giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh; Văn bản số 219/UBND-VP-n của UBND thành phố Móng Cái về việc thỏa thuận địa điểm nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chốt chiến đấu dân quân thường trực biên giới đất liền phường Hải Hòa xã phường Hải Yên, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 27/8/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc phê chuẩn Đề án tổ chức lực lượng huấn luyện, hoạt động và bảo đảm chế độ, chính sách cho dân quân tự vệ giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh; Văn bản số 219/UBND-VP-n của UBND thành phố Móng Cái về việc thỏa thuận địa điểm nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chốt chiến đấu dân quân thường trực biên giới đất liền phường Hải Hòa xã phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
3	3	CQP	3,46		3,46	RST, CSD	Phường Hải Yên	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 27/8/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc phê chuẩn Đề án tổ chức lực lượng huấn luyện, hoạt động và bảo đảm chế độ, chính sách cho dân quân tự vệ giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh; Văn bản số 219/UBND-VP-n của UBND thành phố Móng Cái về việc thỏa thuận địa điểm nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chốt chiến đấu dân quân thường trực biên giới đất liền phường Hải Hòa xã phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
4	4	CQP	3,00	0,40	2,60	RPH, NTS, CQP	Phường Hải Hoà	Quyết định số: 3828/QĐ-BQP ngày 02/11/2021 của Bộ Quốc Phòng, Móng Cái. Quyết định số: 2974/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tru sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 3079/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây mới trụ sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
5	5	CQP	3,02		3,02	RPN, NTS, DGT	Phường Trà Cỏ	Quyết định số: 306/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái. Quyết định số: 2974/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tru sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 3079/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây mới trụ sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
6	6	CQP	0,04	0,04	0,01	CQP, DGT, CSD	Phường Trà Cỏ	Quyết định số: 2974/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tru sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 3079/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây mới trụ sở Ban chỉ huy Quân sự phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	1.1.2								



STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
7	1	Trụ sở Cảnh sát đường thủy tại phường Ka Long thành phố Móng Cái	CAN	0,09	0,09	0,09	BCS	Phường Ka Long	- Quyết định số 2943/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng Trụ sở Cảnh sát đường thủy tại phường Ka Long, thành phố Móng Cái; - Quyết định số 5765/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công trình: Trụ sở cảnh sát đường thủy tại phường Ka Long, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
8	2	Trụ sở Công an xã Bắc Sơn	CAN	0,17	0,17	0,00	CAN	Xã Bắc Sơn	Quyết định số: 9452/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 52/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc thông qua dự kiến về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố năm 2022. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khi khởi công mới năm 2022 (đợt 2). Nghị quyết số: 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2022. Công trình thuộc danh mục dự án, công trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
9	3	Trụ sở Công an xã Hải Sơn	CAN; DGT	0,16	0,16	0,16	LUK, CLN	Xã Hải Sơn	Quyết định số: 5368/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 120/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khi khởi công năm 2023.(đợt 1).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		CAN	0,14	0,14	0,14	LUK, CLN	Xã Hải Sơn		
	+		DGT	0,02	0,02	0,02	LUK	Xã Hải Sơn		
10	4	Trụ sở Công an xã Quang Nghĩa	CAN; DGT; DNL	0,18	0,02	0,16	LUK, BHK, NTS, DGT	Xã Quang Nghĩa	Quyết định số: 10076/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Quang Nghĩa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số 134/NQ-HĐND ngày 14/11/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khi khởi công năm 2023.(đợt 2).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		CAN	0,14	0,14	0,14		Xã Quang Nghĩa		
	+		DGT	0,04	0,02	0,01		Xã Quang Nghĩa		
	+		DNL	0,01	0,01	0,01		Xã Quang Nghĩa		
11	5	Trụ sở Công an xã Hải Tiến	CAN; DGT	0,02	0,02	0,00	DGT, DTT	Xã Hải Tiến	Quyết định số: 5369/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 120/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khi khởi công năm 2023.(đợt 1).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		CAN	0,00	0,02	0,00	DGT, DTT	Xã Hải Tiến		
	+		DGT	0,02	0,02	0,00	DGT	Xã Hải Tiến		
12	6	Trụ sở Công an xã Hải Đông	CAN; DGT	0,28	0,02	0,26	LUC, BHK, DGT	Xã Hải Đông	Quyết định số: 10190/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Hải Đông, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số 150/NQ-HĐND ngày 20/12/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khi khởi công năm 2023.(đợt 3).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất	Tăng thêm	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vón)	Năm đăng ký kế hoạch
	+		CAN DGT	0,20 0,09	0,02				Xã Hải Đông Xã Hải Đông		
13	7	Trụ sở Công an xã Hải Xuân	CAN	0,20		0,20	LUC, DGT, DTL		Xã Hải Xuân	Quyết định số: 9451/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 52/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc thông qua dự kiến về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách Thành phố năm 2022. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái, không công nhận năm 2022 (đợt 2). Quyết định số: 7726/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Vạn Ninh, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 120/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái, không công nhận năm 2023 (đợt 1).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
14	8	Trụ sở Công an xã Vạn Ninh	CAN; DGT	0,15	0,02	0,14	DGT, DGD, DTT, ONT		Xã Vạn Ninh	Quyết định số: 10033/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Vĩnh Trung, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 134/NQ-HĐND ngày 14/11/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái, không công nhận năm 2023 (đợt 2).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		CAN DGT	0,12 0,03	0,02	0,12 0,02			Xã Vĩnh Trung Xã Vĩnh Trung		
15	9	Trụ sở Công an xã Vĩnh Trung	CAN; DGT	0,24	0,03	0,21	LUC, BHK, DGT		Xã Vĩnh Trung	Quyết định số: 10189/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở công an xã Vĩnh Thục, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 150/NQ-HĐND ngày 20/12/2022 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái, không công nhận năm 2023 (đợt 3).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		CAN DGT	0,22 0,03	0,02	0,22 0,01			Xã Vĩnh Thục Xã Vĩnh Thục		
16	10	Trụ sở Công an xã Vĩnh Thục	CAN; DGT	0,25	0,02	0,24	BHK, DGT, NTD, ONT, DSH		Xã Vĩnh Thục	Quyết định số: 7868/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở làm việc công an thành phố Móng Cái tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 6837/QĐ-BCA-H01 ngày 09/10/2023 của Bộ Công an phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cơ sở làm việc Công an thành phố Móng Cái thuộc Công an tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 167/NQ-HĐND ngày 31/10/2023 của HĐND tỉnh. Danh mục các dự án, công trình thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất theo khoản 1 điều 58 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh, đợt 2, năm 2023.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
17	11	Trụ sở làm việc công an thành phố Móng Cái	CAN; DGT	4,32	0,22	4,09	LUC, CLN, ODT, DGT, BCS		Phường Hải Hòa		
	+		CAN DGT	3,77 0,54	0,22	3,77 0,32			Phường Hải Hòa Phường Hải Hòa		
18	12	Trụ sở Công an phường Hải Yên (đưa vào triển khai thực hiện thủ tục xin giao đất và cấp GCNQSDĐ)	CAN	0,45	0,45	0,00	CAN		Phường Hải Yên	Quyết định số: 1077/QĐ-UBND ngày 07/2/2013 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 Trụ sở Công an phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
19	13	Trụ sở Công an phường Hải Hòa (đưa vào triển khai thực hiện thủ tục xin giao đất và cấp GCNQSDĐ)	CAN	0,34	0,34	0,00	CAN		Phường Hải Hòa	Quyết định số: 201/QĐ-UBND ngày 28/7/2016 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Cơ sở làm việc Công an phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vôn)	Năm đăng ký kế hoạch
20	14	Trụ sở Công an phường Bình Ngọc (đưa vào triển khai thực hiện thủ tục xin giao đất và cấp GCNQSDĐ)	CAN	0,38	0,38	0,00	CAN	Phường Bình Ngọc	Quyết định số: 1075/QĐ-UBND ngày 07/2/2013 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 Trụ sở Công an phường Bình Ngọc, thành phố Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng								
	1.2.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất								
	1.2.2.1	Đất khu công nghiệp (SKK)								
21	1	Khu công nghiệp Hải Yên (GD 4 + GD 5 + Phần còn lại)	SKK	38,22		38,22	BCS	Phường Hải Yên	Quyết định số 1224/CP-CN ngày 30/8/2004 của Chính Phủ về việc chủ trương xây dựng KCN Đồng Mai và KCN Hải Yên, tỉnh Quảng Ninh. QĐ số 4009/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND tỉnh V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu Công nghiệp Hải Yên tại phường Hải Yên, Thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh (lần 2).	KHSDĐ năm 2023 được duyệt chuyển tiếp năm 2024
	II	Các công trình, dự án còn lại								
	2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất								
	2.1.1	Đất công trình giao thông								
	a	Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024								
22	1	Đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái	DGT	191,63	16,66	174,97	LUC, LUK, HNK, CLN, NTS, RPH, RST, NKH, TSC, TMD, ONT, ODT, DGT, DTL, DTT, DCH, NTD, SKX, MNC, SON, BCS, MYK	Các xã, phường: xã Quảng Nghĩa, xã Hải Tiên, xã Hải Đông, phường Hải Yên, xã Hải Xuân, phường phường Ninh Dương, xã Hải Xuân, phường Hải Hòa	Dự án đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái đã được Văn phòng Chính phủ đồng ý UBND tỉnh Quảng Ninh tiếp tục là Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để huy động vốn và triển khai đầu tư đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái tại Văn bản số 10837/VPCP-KTN ngày 14/12/2016; Công văn 9013/UBND-GT1 ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh dự án đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	-		DGT	44,60	3,06	41,54		Xã Quảng Nghĩa		
	-		DGT	20,44	3,36	17,08		Xã Hải Tiên		
	-		DGT	33,61	0,64	32,97		Xã Hải Đông		
	-		DGT	49,15	2,55	46,60		Phường Hải Yên		
	-		DGT	26,11	4,23	21,88		Phường Ninh Dương		
	-		DGT	17,26	2,41	14,85		Xã Hải Xuân		
	-		DGT	0,46	0,42	0,04		Phường Hải Hòa		
23	2	Điều chỉnh bổ sung hạng mục đường đầu nối và cầu vượt ngang dự án đường Cao tốc Tiên Yên - Móng Cái	DGT	4,01	0,53	3,48	LUC, LUK, HNK, CLN, NTS, DGT, DTL, DTT, ONT, ODT, NTD, SON, MNC, BCS	Các xã, phường: Xã Quảng Nghĩa, Xã Hải Tiên, Xã Hải Xuân, Phường Hải Yên, Phường Ninh Dương	Dự án đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái đã được Văn phòng Chính phủ đồng ý UBND tỉnh Quảng Ninh tiếp tục là Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để huy động vốn và triển khai đầu tư đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái tại Văn bản số 10837/VPCP-KTN ngày 14/12/2016; Công văn 9013/UBND-GT1 ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh V/v điều chỉnh dự án đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái. Quyết định số: 912/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung ranh giới giải phóng mặt bằng phân đoạn từ Km 142+272 - Km 150+339 đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái thuộc dự án cao tốc Tiên Yên - Móng Cái, thuộc địa phận thành phố Móng Cái (tỷ lệ 1/1000). Quyết định số: 3357/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung ranh giới giải phóng mặt bằng phân đoạn từ Km 135+00 - Km 150+339 và cầu vượt ngang tại Km 129+800 đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái thuộc dự án cao tốc Tiên Yên - Móng Cái, thuộc địa phận thành phố Móng Cái (tỷ lệ 1/1000).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	-		DGT	0,41	0,13	0,27		Xã Quảng Nghĩa		
	-		DGT	0,26	0,04	0,22		Xã Hải Tiên		
	-		DGT	1,05	0,16	0,90		Xã Hải Xuân		
	-		DGT	0,04	0,04	0,04		Phường Hải Yên		
	-		DGT	2,25	0,20	2,05		Phường Ninh Dương		

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
24	3	Xây dựng kè bảo vệ khu vực cột mốc 1348(2)+150m đến mốc 1348(2)+950m và khu vực cột mốc 1352(2)+200m đến mốc 1352(2)+700m thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh	DGT	6,90	0,48	6,42	LUC, BHK, CLN, RST, CQP, SKC, DTL, DNL, ONT, SON, BCS	Các xã: Xã Bắc Sơn, Xã Hải Sơn	Văn bản số: 279/UBND-XDS ngày 16/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc triển khai thủ tục đầu tư dự án Xây dựng kè bảo vệ 02 khu vực Mốc 1348(2)+150m đến mốc 1348(2)+950m và Mốc 1352(2)+200m đến mốc 1352(2)+700m. Quyết định số: 4879/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc Phê duyệt dự án Xây dựng kè bảo vệ khu vực Mốc 1348(2)+150m đến mốc 1348(2)+950m và Mốc 1352(2)+200m đến mốc 1352(2)+700m thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 4910/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc Phân bổ chi tiết nguồn dự phòng ngân sách trung ương năm 2021 cho Dự án Xây dựng kè bảo vệ khu vực Mốc 1348(2)+150m đến mốc 1348(2)+950m và Mốc 1352(2)+200m đến mốc 1352(2)+700m thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số: 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013. Dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất theo Điều 58 Luật Đất đai năm 2013. Nghị quyết số: 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2022. Công trình thuộc danh mục dự án, công trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	-		DGT	3,34	0,25	3,09		Xã Bắc Sơn		
	-		DGT	3,56	0,23	3,33		Xã Hải Sơn		
25	4	Nâng cấp đường vào trung tâm xã Quảng Nghĩa	DGT	3,47	2,23	1,24	LUC, LUK, BHK, CLN, NTS, DGT, DTL, DGD, ONT, TSC, BCS	Xã Quảng Nghĩa	Quyết định số: 13408/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc chấp thuận, phê duyệt sơ đồ mặt bằng hướng tuyến tỷ lệ 1/500 dự án Nâng cấp đường vào trung tâm xã Quảng Nghĩa. Nghị quyết số: 52/NQ-HĐND ngày 23/7/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc thông qua dự kiến về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách thành phố năm 2022. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khởi công mới năm 2022 (đợt 2). Nghị quyết số: 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, điều chỉnh các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt cuối năm 2021. Nghị quyết số: 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất theo Điều 58 Luật Đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vắn)	Năm đăng ký kế hoạch
26	5	Đường kết nối từ đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái đến cảng Vạn Ninh (Vạn Gia), thành phố Móng Cái	DGT	19,56	2,23	17,33	LUC, LUK, BHK, CLN, NTS, RPH, ONT, ODT, DTL, DSH, SON, BCS, MVK	Các xã, phường: Phường Ninh Dương, Xã Vạn Ninh	- Quyết định số 74/QĐ-HĐND ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường kết nối từ đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái đến cảng Vạn Ninh (Vạn Gia), thành phố Móng Cái; - Quyết định số 4402/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Đường kết nối từ đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái đến cảng Vạn Ninh (Vạn Gia), thành phố Móng Cái; - Quyết định số 7124/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 mặt bằng tuyến dự án đường kết nối từ đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
-	-		DGT DGT	2,50 17,06	1,63 0,60	0,87 16,46		Phường Ninh Dương Xã Vạn Ninh		
27	6	Cải tạo sửa chữa tuyến đường dạo ven biển Trà Cỏ, phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái (Đoạn từ Ngã ba ông Thái đến dự án Khu đô thị và Khu du lịch cao cấp Trà Cỏ)	DGT	3,98	0,27	3,71	CLN, RPH, IMD, ODT, DGT, BCS	Phường Trà Cỏ	- Nghị quyết 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố Móng Cái (đợt 3); - Quyết định số 10304/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Cải tạo, sửa chữa tuyến đường dạo ven biển Trà Cỏ, phường Trà Cỏ, thành phố Móng Cái (Đoạn từ ngã ba ông Thái đến dự án Khu đô thị và Khu du lịch cao cấp Trà Cỏ). QĐ số: 13407/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND TP. MC về việc chấp thuận, phê duyệt sơ đồ mặt bằng hướng tuyến tỷ lệ 1/500 dự án sửa chữa, nâng cấp tuyến đường đi biển Cái Vinh, Cái Chàm xã Vĩnh Trung.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
28	7	Sửa chữa, nâng cấp tuyến đường đi biển Cái Vinh và bên Cái Chàm, xã Vĩnh Trung	DGT	2,61	2,01	0,60	LUK, HNK, RSX, ONT, BCS, DCS	Xã Vĩnh Trung	QĐ số: 15238/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND TP. MC về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: sửa chữa, nâng cấp tuyến đường đi biển Cái Vinh, Cái Chàm xã Vĩnh Trung. NQ số: 52/NQ-HĐND ngày 23/7/2021 của HĐND TP. MC về việc thông qua dự kiến về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách thành phố năm 2022. NQ số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND TP. MC về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Móng Cái khởi công mới năm 2022 (đợt 2). NQ số: 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh QN về việc thông qua danh mục, điều chỉnh các dự án, công trình thu hồi đất, CMD sử dụng đất lúa và quyết định chủ trương CMD sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt cuối năm 2021. NQ số: 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của HĐND tỉnh QN về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, CMD sử dụng đất và quyết định chủ trương CMD sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình CMD sử dụng đất theo Điều 58 Luật Đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
29	8	Dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh thuộc cụm cảng quốc tế Vạn Gia mở rộng tại xã Vạn Ninh, thành phố Móng Cái (giao đất lần 1 giai đoạn 1 là: 14.6096 ha, giao đất lần 2 giai đoạn 1 là: 18.20918 Ha).	DGT	400,00	33,23	366,77	BCS, MVK	Xã Vạn Ninh	Quyết định số: 9968/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2021 của UBND Thành phố Móng Cái về việc chính chỉnh, sửa đổi, bổ sung Quyết định số 4979/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 về phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh, giai đoạn 1, thành phố Móng Cái. Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh (giai đoạn 1) tại xã Vạn Ninh, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh (cấp lần đầu: ngày 09 tháng 9 năm 2021) số: 3075/QĐ-UBND của UBND tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 3650/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty cổ phần Cảng quốc tế Vạn Ninh thuê đất (đợt 1) theo hình thức trả tiền hàng năm để thực hiện Dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh (giai đoạn 1) tại xã Vạn Ninh, TP. Móng Cái. Quyết định số: 19/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty cổ phần Cảng quốc tế Vạn Ninh thuê đất (đợt 2) theo hình thức trả tiền hàng năm để thực hiện Dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh (giai đoạn 1) tại xã Vạn Ninh, TP. Móng Cái. Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 3) năm 2021.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.2	<b>Đã công trình thủy lợi</b>								
	a	<b>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</b>								
	1	Hồ chứa nước Đàm Văn	DTL	8,46	5,73	2,73	DGT	Xã Vĩnh Thục	QĐ số: 4486/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND Thành phố V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. Đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục DA thu hồi đất tại NQ 371/HĐND-KTNS ngày: 08/7/2016.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.5	<b>Đã xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD)</b>								
	a	<b>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</b>								
30	1	Trường Mầm Non Hải Yên	DGD	0,86		0,86	BCS	Phường Hải Yên	QĐ 1170/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 của UBND TP. Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 trường mầm non Hải Yên tại khu 7, phường Hải Yên, TP Móng Cái Quyết định số 2663/UBND-QH2 ngày 22/4/2019 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường Mầm Non Hải Yên tại khu 7, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái".	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
31	2	Trường Mầm Non Hải Yên, thành phố Móng Cái (giai đoạn 1)	DGD	0,77	0,10	0,67	CLN, ODT, DGT, DVH, BCS	Phường Hải Yên	Quyết định 5916/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND TP. Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 trường mầm non Hải Yên, thành phố Móng Cái. Nghị Quyết số 88/NQ-HĐND ngày 17/7/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường Mầm non Hải Yên, thành phố Móng Cái (Giai đoạn 1); Trường THCS Bình Ngọc, thành phố Móng Cái". Quyết định số 6112/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường Mầm non Hải Yên, thành phố Móng Cái (Giai đoạn 1).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025





STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	<i>a</i>	<i>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</i>								
38	1	Nhà trực vận hành điện số 2 TP. Móng Cái	DNL	0,03		0,03	RPH, DGT	Phường Trà Cỏ	QĐ số 421/QĐ-UBND ngày 28/2/2017 V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng chi tiết 1/2000 công trình: Nhà trực vận hành số 2 Điện lực TP. Móng Cái, tại phường Trà Cỏ.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
39	2	Chống quá tải các trạm Biến áp, xây dựng xuất tuyến trung áp và cải tạo lưới điện khu vực thành phố Móng Cái năm 2024	DNL	0,16	0,16	0,00		Các xã, phường: xã Hải Xuân, phường Hải Yên, phường KAL.ong, phường Hoà Lạc, phường Hải Hoà, phường Ninh Dương	Quyết định số 1289/QĐ-EVNPC ngày 15/6/2023 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng năm 2024 cho Công ty Điện lực Quảng Ninh.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
40	3	Cải tạo đường dây 471 E5.7 Nội lưới với xuất tuyến 490 E5.7 Cấp điện cho khu vực phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	DNL	0,13	0,13	0,00		Các phường: Hải Yên, Ninh Dương	Quyết định số 1289/QĐ-EVNPC ngày 15/6/2023 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình đầu tư xây dựng năm 2024 cho Công ty Điện lực Quảng Ninh.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.7	<i>Đổi nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt (NTD)</i>								
	<i>a</i>	<i>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</i>								
41	1	Mở rộng Nghĩa trang nhân dân thành phố Móng Cái tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	NTD	26,71	13,40	13,31	LUK, HNK, RSX, CLN, DGT, NTD	Phường Hải Yên	Quyết định số: 5191/QĐ-UBND ngày 01/7/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Mở rộng Nghĩa trang nhân dân thành phố Móng Cái tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số: 44/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất (đợt 5) trên địa bàn tỉnh năm 2021.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.8	<i>Đất cho dân sinh, chợ đầu mối (DCH)</i>								
	<i>a</i>	<i>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</i>								
42	1	Chợ Nông thôn	DCH	1,02		1,02	RST	Xã Bắc Sơn	QĐ số 465/QĐ-UBND ngày 5/3/2017 của UBND TP Móng Cái "V/v phê duyệt điều chỉnh địa điểm lập QH chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Trong đó chợ Xã Bắc Sơn có diện tích 0,30 ha, chợ được tiêu 0,72 ha) Đã được HĐND Tỉnh thông qua tại NQ số 89 ngày 13/12/2017 V/v thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 2 năm 2017	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
43	2	Chợ truyền thống, kho bảo quản, bãi tập kết hàng hóa, khu trưng bày và giới thiệu sản phẩm Ocop	DCH	2,90		2,90	BCS	Xã Hải Đông	QĐ số 271/QĐ-BQLKKT ngày 28/12/2017 của ban quản lý khu kinh tế về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/5000 chợ truyền thống, kho bảo quản, bãi tập kết hàng hóa, khu trưng bày và giới thiệu sản phẩm Ocop tại Km 12, xã Hải Đông, thành phố Móng Cái. Đã được Thủ tướng Chính phủ thông qua danh mục dự án lấy vào đất lúa.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
44	3	Chợ nông thôn mới	DCH	0,44		0,44	LUC	Xã Vạn Ninh	Quyết định số 2711/QĐ-UBND ngày 29/6/2017 của UBND Thành phố Móng Cái phê duyệt tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Đã được HĐND Tỉnh thông qua tại NQ số 89 ngày 13/12/2017 V/v thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh, đợt 2 năm 2017	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
45	4	Chợ ASEAN, tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	DCH	0,67	0,67	0,00	ODT	Xã Hải Xuân	Quyết định số: 197/QĐ-UBND ngày 19/01/2010 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chợ và dịch vụ thương mại của Công ty cổ phần hợp tác thương mại ASEAN tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 741/QĐ-UBND ngày 03/4/2012 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc cho Công ty cổ phần hợp tác thương mại ASEAN thuê đất (giai đoạn 1) để xây dựng Chợ và dịch vụ thương mại tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 1834/QĐ-UBND ngày 12/5/2017 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chợ ASEAN tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 88/QĐ-UBND ngày 15/01/2018 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chợ ASEAN tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.9	<b>Đất ở tại nông thôn (ONT)</b>								
	a	<b>Công trình chuyển tiếp từ KHNDH năm 2024</b>								
46	1	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Lục Phú, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 1, từ đầu đường bê tông vào bản Hợp Long).	ONT; DGT	0,38	0,09	0,28	CLN, DGT, ONT	Xã Bắc Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 513/QĐ-UBND ngày 02/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Lục Phú, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua".	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,19	0,07	0,12	CLN, DGT, ONT	Xã Bắc Sơn		
	+		DGT	0,18	0,02	0,16	CLN, DGT, ONT	Xã Bắc Sơn		
47	2	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thôn Phú, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 4A).	ONT; DGT	0,67	0,05	0,62	LUK, DGT	Xã Bắc Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 2709/QĐ-UBND ngày 17/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc sửa đổi Quyết định số 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái (sửa đổi tên). Quyết định số: 678/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thôn Phú, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua". Nghị quyết số 167/NQ-HĐND ngày 31/10/2023 của HĐND tỉnh. Danh mục các dự án, công trình thông qua như sau chuyển mục đích sử dụng đất theo khoản 1 điều 58 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 3 năm 2023.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,34	0,05	0,34		Xã Bắc Sơn		
	+		DGT	0,33	0,05	0,28		Xã Bắc Sơn		

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
48	3	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thuận Phước, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 4B).	ONT; DGT	0,03	0,03	0,00	LUK, DGT, ONT	Xã Bắc Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái; Quyết định số 2709/QĐ-UBND ngày 17/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc sửa đổi Quyết định số 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái (sửa đổi tên); Quyết định số 678/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thuận Phước, xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái; Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua"; Nghị quyết số 167/NQ-HĐND ngày 31/10/2023 của HĐND tỉnh. Danh mục các dự án, công trình thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất theo khoản 1 điều 58 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 3 năm 2023.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,28	0,01	0,27		Xã Bắc Sơn		
	+		DGT	0,19	0,02	0,17		Xã Bắc Sơn		
49	4	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hên, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 5, từ ngã 3 xóm Đồi Tây đến nhà ông Mía).	ONT; DGT	0,24	0,01	0,23	BHK, CLN, DGT	Xã Hải Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái; Quyết định số: 674/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hên, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua";	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,14	0,01	0,14		Xã Hải Sơn		
	+		DGT	0,10	0,01	0,09		Xã Hải Sơn		
50	5	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hên, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 6A, cạnh cây xăng Hải Sơn).	ONT; DGT	0,66	0,01	0,66	CLN, DGT	Xã Hải Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái; Quyết định số: 674/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hên, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua";	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,32	0,01	0,32		Xã Hải Sơn		
	+		DGT	0,35	0,01	0,34		Xã Hải Sơn		

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vón)	Năm đăng ký kế hoạch
51	6	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hèn, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 6B, cạnh cây xăng Hải Sơn).	ONT; DGT	0,24	0,24	0,24	CLN	Xã Hải Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái. Quyết định số: 674/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Pò Hèn, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với một số dự án, công trình đã được 134.4.Điểm quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,12		0,12		Xã Hải Sơn		
	+		DGT	0,11		0,11		Xã Hải Sơn		
52	7	Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thanh Phun xã, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái (Điểm quy hoạch số 7, thôn Thanh Phun, xã Hải Sơn).	ONT; DGT	0,40	0,05	0,35	LUK, DGT, ONT	Xã Hải Sơn	Quyết định số: 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các điểm dân cư trên địa bàn xã Bắc Sơn và xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái. Quyết định số 2709/QĐ-UBND ngày 17/5/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc sửa đổi Quyết định số 13883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND thành phố Móng Cái (sửa đổi tên); Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư nông thôn mới tại thôn Thanh Phun xã, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái; Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 02 năm 2023; Điều chỉnh tên, địa điểm, diện tích dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với một số dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua". Nghị quyết số 1677/NQ-HĐND ngày 31/10/2023 của HĐND tỉnh. Danh mục các dự án, công trình thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất theo khoản 1, điều 58 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 3 năm 2023.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,19	0,04	0,16		Xã Hải Sơn		
	+		DGT	0,20	0,01	0,20		Xã Hải Sơn		
53	8	Điểm tái định cư xóm Vạn Xuân, xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái	ONT	0,00	0,00	0,00	ONT, DGT, BCS	Xã Hải Xuân	Sơ đồ điều chỉnh quy hoạch khu tái định cư xóm Vạn Xuân xã hải xuân thị xã Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Văn bản số 2691/UBND-VP ngày 21/8/2019 V/v thực hiện bồi thường GPMB là 01, điểm Quy hoạch tái định cư xóm Vạn Xuân, xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
54	9	Điểm Quy hoạch tại khu vực hai bên đường ra để hàn, thôn 3, xã Vĩnh Trung, thành phố Móng Cái (Điểm số 5)	ONT	0,43	0,43	0,00	ONT	Xã Vĩnh Trung	Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 5/6/2019 V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các điểm đất ở trên địa bàn xã Vĩnh Trung, Vĩnh Thục, Hải Sơn. Đã được HĐND tỉnh thông qua các công trình dự án chuyển mục đích sử dụng đất tại Nghị quyết số 212/NQ-HĐND ngày 26/10/2019	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
55	10	Điểm Quy hoạch tại thôn 1, xã Vĩnh Thục, thành phố Móng Cái (Điểm số 5)	ONT; DGT	0,47	0,09	0,38	LUK, ONT, DGT	Xã Vĩnh Thục	QĐ số 6200/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các điểm đất ở trên địa bàn xã Vĩnh Thục, thành phố Móng Cái. Nghị Quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh "V/v Thông qua danh mục công trình dự án chuyển mục đích sử dụng đất theo điều 58 Luật Đất đai 2013 để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020". Ban đề xuất chỉnh các hồ sơ mua đất, bán đất.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+	Đất ở nông thôn	ONT	0,31	0,04	0,27	LUK, ONT, DGT	Xã Vĩnh Thục		
	+	Đất giao thông	DGT	0,16	0,05	0,11	LUK, ONT, DGT	Xã Vĩnh Thục		

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vón)	Năm đăng ký kế hoạch
56	11	Điền Quy hoạch tại thôn 1, xã Vĩnh Thục, thành phố Móng Cái (Điểm số 7)	ONT; DGT	0,61	0,07	0,54	NTD, ONT, DGT, BHK	Xã Vĩnh Thục	QĐ số 6200/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các điểm đất ở trên địa bàn xã Vĩnh Thục, thành phố Móng Cái Ban đồ điều chỉnh cục bộ tổng mặt bằng sử dụng đất	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ONT	0,31	0,01	0,31	BHK, ONT	Xã Vĩnh Thục		
	+		DGT	0,29	0,06	0,23	BHK, DGT, NTD, ONT	Xã Vĩnh Thục		
	2.1.10	<b>Bắt ở tại Đô thị (ODT)</b>		0,00		0,00		0,00		
		<b>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</b>		0,00		0,00				
57	1	Khu dân cư đô thị mới tại Km5, P.Hải Yên (Khu đô thị Bao Bì tổng dự án 28,93 ha, Đã giao đất giai đoạn 1 năm 2019 với diện tích: 20,10 ha)	ODT; TMD; DKV; DGT	8,82	0,17	8,65		Phường Hải Yên	QĐ số 1107/QĐ-UBND ngày 18/4/2005 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị mới Hải Yên, Móng Cái của chi nhánh công ty sản xuất bao bì và hàng xuất khẩu Quyết định số 29/QĐ-BQLKTT ngày 13/2/2018 của ban quản lý khu kinh tế V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư đô thị mới Km5, Hải Yên, TP.Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+	Đất ở đô thị	ODT	3,88	0,16	3,72		Phường Hải Yên		
	+	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,67		0,67		Phường Hải Yên		
	+	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,43		0,43		Phường Hải Yên		
	+	Đất giao thông	DGT	3,84	0,01	3,83		Phường Hải Yên		
58	2	Khu đô thị Mới Hải Yên (phần mở rộng)	ODT; TMD; DKV; DGT; DKV; DGID	7,93	0,29	7,64	HNK, CLN, NTS, RSX, ODT, DGT, DVH, BCS	Phường Hải Yên	Quyết định số: 2097/QĐ-UBND ngày 24/6/2005 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v giao 266,144,1m2 đất cho Công ty TNHH TM Tư Thiên để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị mới tại xã Hải Yên, thị xã Móng Cái. Quyết định số 12724/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND TP Móng Cái V/v phê duyệt Điều chỉnh ranh giới dự án Khu đô thị mới Hải Yên, tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+	Đất ở đô thị	ODT	2,38	0,27	2,11	HNK, CLN, NTS, RSX, DGT, BCS	Phường Hải Yên		
	+	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC	0,24		0,24	CLN, NTS, BCS	Phường Hải Yên		
	+	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,45		1,45	HNK, CLN, NTS, DGT, DVH, ODT, BCS	Phường Hải Yên		
	+	Đất giao thông	DGT	3,62	0,02	3,60	BHK, CLN, RST, NTS, ODT, CSD	Phường Hải Yên		
	+	Đất thủy lợi	DTL	0,25		0,25	BHK, NTS, ODT	Phường Hải Yên		
59	3	Khu tái định cư tại khu 5, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh	ODT; DVH; DKV; DGT; DGID	9,23	0,54	8,69	LUC, HNK, CLN, NTS, ODT, DTL, BCS	Phường Hải Yên	Quyết định số 9225/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại khu 5, phường Hải Yên; Quyết định số 10302/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Hạ tầng đất ở tái định cư tại khu 5, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái Về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố Móng Cái (đợt 3); Nghị quyết số: 333/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của HĐND tỉnh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đợt 1 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh năm 2021.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vắn)	Năm đăng ký kế hoạch
	+	Đất ở đô thị	ODT	2,73	0,17	2,56	LUC, HNK, CLN, NTS	Phường Hai Yên		
	+	Đất Khu vực chôn, giải trí công cộng	DKV	0,73		0,73	LUC, HNK, CLN, NTS, ODT	Phường Hai Yên		
	+	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,14		0,14	CLN, BHK	Phường Hai Yên		
	+	Đất Giáo dục và đào tạo	DGD	0,30		0,30	CLN, BHK	Phường Hai Yên		
	+	Đất Giao thông	DGT	5,34	0,37	4,97	LUC, HNK, CLN, NTS, ODT, DTL, BCS	Phường Hai Yên		
60	4	Đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hai Yên	ODT; TMD; DKV; DGT	4,43	0,34	4,09	LUC, HNK, CLN, NTS, ODT, DGT, TON	Phường Hai Yên	Quyết định số 6313/QĐ-UBND ngày 03/9/2020 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hai Yên; Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/09/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngắn sách thành phố Móng Cái năm 2021; Quyết định số 9598/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Hạ tầng đất ở tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn phường Hai Yên, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, điều chỉnh các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt cuối năm 2021.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	1,60	0,11	1,49	LUC, HNK, CLN, NTS	Phường Hai Yên		
	+		TMD	0,05		0,05	LUC, NTS	Phường Hai Yên		
	+		DKV	0,26		0,26	LUC, CLN, NTS, DGT	Phường Hai Yên		
	+		DGT	2,51	0,23	2,28	LUC, HNK, CLN, NTS, ODT, TON	Phường Hai Yên		
61	5	Khu nhà ở xã hội tại phường Hai Yên	ODT; DKV; DVH; DGD; DIT; DGT; DTL	11,60	1,09	10,51	LUC, HNK, CLN, RST, NTS, DGT, DTL, ODT	Phường Hai Yên	Quyết định số 9885/QĐ-UBND ngày 23/11/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội tại phường Hai Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh (Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở công nhân và chuyển giao phục vụ Khu công nghiệp Hải Yên tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh được phê duyệt tại Quyết định số 236/QĐ-BQLKKT ngày 14/11/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế). Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 30/3/2023 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại khoản 3 điều 62 Luật đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	3,66	1,05	2,62		Phường Hai Yên		
	+		DKV	1,91		1,91		Phường Hai Yên		
	+		DVH	0,50		0,50		Phường Hai Yên		
	+		DGD	0,54		0,54		Phường Hai Yên		
	+		DIT	0,50		0,50		Phường Hai Yên		
	+		DGT	4,15	0,03	4,12		Phường Hai Yên		
	+		DTL	0,33	0,01	0,32		Phường Hai Yên		

Đợt 1 năm 2022

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
62	6	Khu dân cư tại khu Hạ Long, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh	ODT; DKV; DGT; MNC; DVH; DTT	9,06	0,00	9,06	LLC, HNK, NTS, TMD, ODT, DGT, DTL, NTD	Phường Ninh Dương	Quyết định số 9241/QĐ-UBND ngày 28/11/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phường Ninh Dương; Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngắn sách thành phố Móng Cái (đợt 3); Quyết định số 10303/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Hạ tầng khu dân cư tại khu Hạ Long, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	2,84		2,84				
	+		MNC	0,02		0,02				
	+		DKV	0,45		0,45				
	+		DVH	0,13		0,13				
	+		DGD	0,34		0,34				
	+		DTT	0,02		0,02				
	+		DGT	5,26		5,26				
63	7	Khu tái định cư tại khu Thương Trung, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	ODT; DKV; DGT; TMD; DVH; DGD	10,69	0,49	10,20		Phường Ninh Dương	- Văn bản số 5007/UBND-QH2 ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc chấp thuận địa điểm lập quy hoạch khu tái định cư phục vụ các dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Móng Cái; Quyết định số 9226/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại Khu Thương Trung, phường Ninh Dương; - Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngắn sách thành phố Móng Cái (đợt 3); Quyết định số 10301/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Hạ tầng đất ở tái định cư tại khu Thương Trung, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	3,38		3,38		Phường Ninh Dương		
	+		TMD	0,23		0,23		Phường Ninh Dương		
	+		DKV	0,36		0,36		Phường Ninh Dương		
	+		DVH	0,45		0,45		Phường Ninh Dương		
	+		DGD	0,28		0,28		Phường Ninh Dương		
	+		DGT	5,99		5,50		Phường Ninh Dương		
64	8	Điểm tái định cư đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái tại khu Hồng Kỳ, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	ODT; DGT	2,15	0,36	1,80	LLC, LUK, NTS, DGT, ODT	Phường Ninh Dương	- Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án: Lập quy hoạch 04 điểm tái định cư đường cao tốc Vân Đồn-Móng Cái tại phường Ninh Dương; Ban đồ điều chỉnh cục bộ tổng mặt bằng sử dụng đất; Quyết định số 3771/QĐ-UBND ngày 22/05/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm tái định cư tại khu Hoà Bình và khu Hồng Kỳ tại phường Ninh Dương thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án: 04 điểm tái định cư đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái tại phường Ninh Dương; - Nghị quyết số 51/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 108/NQ-HĐND; Nghị quyết số 52/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc phê chuẩn danh mục dự án kế hoạch đầu tư công năm 2022 nguồn ngân sách Thành phố. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	1,22		1,22				
	+		DGT	0,94		0,58				



STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
65	9	Điểm tái định cư đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái tại khu Hòa Bình, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	ODT; DGT	0,51	0,07	0,44	LUC, CLN, DGT	Phường Ninh Dương	- Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 09/09/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án: Lập quy hoạch 04 điểm tái định cư đường cao tốc Vân Đồn-Móng Cái tại phường Ninh Dương; Ban đồ điều chỉnh cục bộ tổng mặt bằng sử dụng đất; Quyết định số 3771/QĐ-UBND ngày 22/05/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm tái định cư tại khu Hòa Bình và khu Hồng Kỳ tại phường Ninh Dương thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án: 04 điểm tái định cư đường cao tốc Vân Đồn - Móng Cái tại phường Ninh Dương; Nghị quyết số 51/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 108/NQ-HĐND; Nghị quyết số 52/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc phê chuẩn danh mục dự án kế hoạch đầu tư công năm 2022 nguồn ngân sách Thành phố. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công, vốn	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
66	10	Điểm tái định cư đường cao tốc Tiên Yên - Móng Cái tại khu Hạ Long, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	ODT; DGT	5,37	0,00	5,37	BCS, DGT, LUC, LUK, RST, TMD	Phường Ninh Dương	- Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 09/09/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án: Lập quy hoạch 04 điểm tái định cư đường cao tốc Vân Đồn-Móng Cái tại phường Ninh Dương; Ban đồ điều chỉnh cục bộ tổng mặt bằng sử dụng đất; Nghị quyết số 51/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 108/NQ-HĐND; Nghị quyết số 52/2021/NQ-HĐND ngày 23/07/2021 của HĐND thành phố Móng Cái về việc phê chuẩn danh mục dự án kế hoạch đầu tư công năm 2022 nguồn ngân sách Thành phố.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
67	11	Khu dân cư khu Thương Trưng phường Ninh Dương	ODT; TMD; DKV; DGT; DSH	7,13	0,06	7,06	LUC, LUK, BHK, CLN, DGT, DTL, DNSL, ODT, NTD	Phường Ninh Dương	Quyết định 3247/QĐ-UBND ngày 24/09/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án nhà ở, khu đô thị trên khai trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn 2021 -2025 và năm 2021. Quyết định số: 13929/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500. Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công, vốn ngân sách thành phố Móng Cái khởi công mới năm 2022 (đợt 2). Nghị quyết số: 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, điều chỉnh các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt cuối năm 2021. Nghị quyết số: 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất theo Điều 58 Luật Đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	0,16		0,16				
	+		TMD	2,73		2,73				
	+		DKV	0,88		0,88				
	+		DGT	3,28	0,06	3,22				
	+		DKV	0,07		0,07				

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vón)	Năm đăng ký kế hoạch
68	12	Hạ tầng điểm dân cư khu Cửa Điền	DGT, DKV, ODT	1,12	0,42	0,71	LUC, CLN, TMD, DGT, DYT, ODT, CSD	Phường Ninh Dương	Quyết định số 1341/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Hạ tầng điểm dân cư khu Cửa Điền, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 23/7/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Thông qua dự kiến về kế hoạch đầu tư công nguồn vốn ngân sách thành phố năm 2022. Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái V/v phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái. (khuôn, năm: 2022, (đạt: 2).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		DGT	0,81	0,42	0,39				
	+		DKV	0,06		0,06				
	+		ODT	0,25		0,25				
69	13	Đất ở tái định cư và nhà ở xã hội phục vụ một số dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Móng Cái	ODT; DKV; DVH; DGT	6,14	3,44	2,70	BCS	Phường Hải Hòa	Văn bản số 4107/UBND - QH2 ngày 14/6/2019 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập quy hoạch đất ở tái định cư và nhà ở xã hội phục vụ một số dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Móng Cái; Quyết định số 7039/QĐ-UBND ngày 24/12/2019 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư và nhà ở xã hội phục vụ một số dự án phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Móng Cái; Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 07/9/2020 của HĐND thành phố Móng Cái về chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố Móng Cái năm 2021; Quyết định số 9563/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	2,35		2,35		Phường Hải Hòa		
	+		DKV	0,11		0,11		Phường Hải Hòa		
	+		DVH	0,24		0,24		Phường Hải Hòa		
	+		DGT	3,44		3,44		Phường Hải Hòa		
70	14	Khu dân cư Bắc đại lộ Hòa Bình	ODT; DGT; DGD; DGT	9,53	0,57	8,95	BCS	Các phường: Phường Hải Hòa, Phường Trần Phú	Quyết định số 1619/QĐ-UBND ngày 26/5/2009 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Bắc Đại Lộ Hòa Bình, thành phố Móng Cái; Quyết định số 3646/QĐ-UBND ngày 01/8/2018 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	0,12		0,12	BCS	Phường Trần Phú		
	+		DGT	0,96		0,96	BCS	Phường Trần Phú		
	+		ODT	2,28		2,28	BCS	Phường Hải Hòa		
	+		DGD	1,66		1,66	BCS	Phường Hải Hòa		
	+		DGT	4,50		4,50	BCS	Phường Hải Hòa		
71	15	Khu Đô Thị tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh (GD 2)	ODT; TMD; DKV; DSH; DGD; DGT; DTL	31,53	2,99	28,54	LUC, CLN, NTS, ODT, DGT, DTL, BCS	Phường Hải Hòa	Quyết định số: 234/QĐ-BQLKKT ngày 10/11/2017 của BQLKKT Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 837/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND thành phố Móng Cái V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đô thị tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Văn bản số: 4596/UBND-XD4 ngày 07/7/2020 của UBND tỉnh về việc tiếp tục thực hiện dự án năm trong danh mục rà soát dự án cơ sở dựng đất, mặt nước trên địa bàn tỉnh sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước. Quyết định số: 3247/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án nhà ở, khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn 2021-2025 và năm 2021. Nghị quyết số: 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	13,32	1,87	11,46		Phường Hải Hòa		
	+		TMD	0,58		0,58		Phường Hải Hòa		
	+		DKV	1,21		1,21		Phường Hải Hòa		
	+		DKV	0,25		0,25		Phường Hải Hòa		
	+		DGD	2,06		2,06		Phường Hải Hòa		

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	+		DGT	13,82	1,01	12,81		Phường Hải Hòa		
	+		DTL	0,28	0,11	0,17		Phường Hải Hòa		
72	16	Khu đô thị trung tâm phường Hải Hòa thuộc khu đô thị thương mại dịch vụ thể dục thể thao Hải Hòa tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	ODT; TMD; DKV; DGD; DGT; DSH	45,60	11,69	33,92	LUC, NTS, TMD, SKC, DGT, DGD, ODT, DKV, BCS	Phường Hải Hòa	Quyết định 3247/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án nhà ở, khu đô thị triển khai trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn 2021 -2025 và năm 2021. Quyết định số: 13928/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại dịch vụ - thể dục thể thao Hải Hòa tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số: 60/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc thông qua danh mục, điều chỉnh các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt cuối năm 2021. Dự án, công trình thu hồi đất theo khoản 3 Điều 4.2.1 của Luật Đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	16,01	10,87	5,15		Phường Hải Hòa		
	+		TMD	1,73	1,73			Phường Hải Hòa		
	+		DKV	2,30	0,19	2,31		Phường Hải Hòa		
	+		DGD	3,68	3,68			Phường Hải Hòa		
	+		DGT	21,22	0,63	20,59		Phường Hải Hòa		
	+		DKV	0,46	0,46			Phường Hải Hòa		
73	17	Khu đô thị thể dục thể thao thành phố Móng Cái thuộc khu đô thị thương mại dịch vụ thể dục thể thao Hải Hòa tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái (phần khu 2)	ODT; TMD; MNC; DKV; DYT; DTT; DGT	42,93	0,00	42,93	LUC, BHK, CLN, NTS, SKC, DGT, DTL, ODT, BCS	Phường Hải Hòa	Quyết định 3247/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án nhà ở, khu đô thị triển khai trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh giai đoạn 2021 -2025 và năm 2021. Quyết định số: 13928/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại dịch vụ - thể dục thể thao Hải Hòa tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc thông qua danh mục, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 1 năm 2022. Dự án, công trình thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		ODT	4,81		4,81		Phường Hải Hòa		
	+		TMD	1,50	1,50			Phường Hải Hòa		
	+		MNC	0,60	0,60			Phường Hải Hòa		
	+		DKV	14,55	14,55			Phường Hải Hòa		
	+		DYT	0,31	0,31			Phường Hải Hòa		
	+		DTT	15,98	15,98			Phường Hải Hòa		
	+		DGT	5,19	5,19			Phường Hải Hòa		
74	18	Khu phức hợp đô thị, công viên cây xanh kết hợp thương mại, dịch vụ	TMD; DGT; DTL; DVH; DYT; DGD; DTT; DKV; ODT; MNC	29,79	0,42	29,38		Xã Hải Xuân	Quyết định số 132/QĐ-BQLKKT ngày 20/5/2020 của Ban Quản lý khu Kinh tế Quảng Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu phức hợp đô thị, công viên cây xanh kết hợp thương mại, dịch vụ tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái; Tờ trình số 133/TTr-UBND ngày 12/5/2021 của UBND thành phố Móng Cái về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Khu phức hợp đô thị, công viên cây xanh kết hợp thương mại, dịch vụ tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái. Quyết định số 7939/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án khu phức hợp đô thị, công viên cây xanh kết hợp thương mại, dịch vụ tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		TMD	0,35	0,00	0,35		Xã Hải Xuân		
	+		DGT	14,51	0,42	14,09		Xã Hải Xuân		
	+		DTL	0,15	0,00	0,15		Xã Hải Xuân		



STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vắn)	Năm đăng ký kế hoạch
77	1	Dự án phục hồi di tích chùa Linh Sơn, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.	TON	5,77	4,42	1,35	CLN, DGT, TON, NTS, RSX	Phường Hải Yên	Quyết định số 630/QĐ-UBND ngày 09/3/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc Phê duyệt Dự án phục hồi di tích chùa Linh Sơn, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh; Quyết định số 1805/QĐ-UBND ngày 01/6/2015 của UBND thành phố Móng Cái về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Chùa Linh Sơn tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh; Đã được HĐND tỉnh thông qua các công trình dự án chuyên mục đích sử dụng đất tại Nohi.ouvd số 212/NQ-HĐND	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.1.12	<b>Dầu thương mại, dịch vụ (TMD)</b>								
	a	<b>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</b>								
78	1	Dự án khu thương mại, tài chính, lưu chuyển hàng hóa, kho bãi, sản xuất khu vực hai bên đường dẫn Cầu Bắc Luân II tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái	TMD; SKC; DKV; DGT	181,36	4,18	177,18	LUC, HNK, CLN, NTS, CQP, ODT, DGT, DTL, BCS, BHK, CLN, CQP, DCS, DGT, DNL, DTL, LUC, NTD, NTS, ODT	Phường Hải Hòa	Ngày 20/5/2016, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1528/QĐ-UBND về việc chấp thuận vị trí, ranh giới, diện tích lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án khác nằm trong ranh giới Quy hoạch khu vực hai bên đường dẫn Cầu Bắc Luân II tại thành phố Móng Cái theo hợp đồng xây dựng chuyển giao (Hợp đồng BT) số 08/2015/HĐBT và phụ lục hợp đồng số 01/2016. Ngày 30/8/2017, Ban quản lý Khu kinh tế ban hành Quyết định số 188/QĐ-UBND về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án khác nằm trong ranh giới Quy hoạch khu vực hai bên đường dẫn Cầu Bắc Luân II tại thành phố Móng Cái theo hợp đồng xây dựng chuyển giao (Hợp đồng BT) số 08/2015/HĐBT Ngày 12/1/2018 UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư số 7812343674 Dự án khác theo hợp đồng xây dựng chuyển giao (Hợp đồng BT) số 08/2015/HĐBT và phụ lục hợp đồng số 01/2016, cụ thể: Dự án khu thương mại, tài chính, lưu chuyển hàng hóa, kho bãi, sản	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+	<b>Dầu thương mại, dịch vụ</b>	TMD	22,99		22,99		Phường Hải Hòa		
	+	<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp</b>	SKC	91,74	0,13	91,61		Phường Hải Hòa		
	+	<b>Đất khu vực chờ giải trí công cộng</b>	DKV	4,73		4,73		Phường Hải Hòa		
	+	<b>Đất giao thông</b>	DGT	61,91	4,05	57,86		Phường Hải Hòa		
	2.2	<b>Công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất</b>								
	2.2.1	<b>Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (SKC)</b>								
	a	<b>Công trình chuyển tiếp từ KHSDĐ năm 2024</b>								
79	1	Nhà máy chế biến cát đen (quặng TITAN)	DGT; SKC	4,20	0,18	4,02	ONT, DTL, NTD, SON, BCS, BHK, DGT, NTS	Xã Quang Nghĩa	QĐ số 2732/QĐ-UBND ngày 30/8/2011 của UBND tỉnh V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết, Quyết định số 98/QĐ-BQLKKT ngày 27/4/2016 của Ban QL Khu kinh tế V/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết nhà máy chế biến cát đen (quặng Titan) tại thôn 1 xã Quang Nghĩa, Thành phố Móng Cái Văn Ban số 1812/CV-UBND ngày 18/10/2013 của UBND thành phố Móng Cái xác nhận việc hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, trích lục và đo vẽ bổ sung hiện trạng xin điều chỉnh nhà máy chế biến cát đen (quặng Titan)	KHSDĐ năm 2023 được duyệt chuyển tiếp năm 2024
	+		DGT SKC	0,56 3,64	0,18	0,37 3,64		Xã Quang Nghĩa Xã Quang Nghĩa		
80	2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại phường Ninh Dương (Dự án kho hàng hóa và xưởng)	SKC	1,93	1,07	0,86	LUC, LUK, BHK, DGT	Phường Ninh Dương	Quyết định 89/QĐ-BQLKKT ngày 25/6/2019 V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án kho hàng hóa và xưởng tại phường Ninh Dương, TP. Móng Cái.	KHSDĐ năm 2023 được duyệt chuyển tiếp năm 2024
81	3	Khu bến cảng, kho bãi hàng hóa và vật liệu xây dựng tại phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	SKC	6,05	5,90	0,16	BHK, SKC, ODT	Phường Ninh Dương	Quyết định số 197/QĐ-BQLKKT ngày 24/8/2020 của Ban Quản lý Khu Kinh tế Quảng Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 - Khu bến cảng, kho bãi hàng hóa và vật liệu xây dựng tại phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái	KHSDĐ năm 2023 được duyệt chuyển tiếp năm 2024
82	4	Khu xử lý nước, cấp nước cho Khu công nghiệp Hải Yên và khu dân cư lân cận tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	SKC	0,95		0,95	DTL	Phường Hải Yên	Quyết định số /QĐ-KKT ngày 08 tháng 12 năm 2012 của Ban quản lý Khu kinh tế về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu xử lý nước, cấp nước cho Khu công nghiệp Hải Yên và khu dân cư lân cận tại phường Hải Yên, thành phố Móng Cái.	KHSDĐ năm 2023 được duyệt chuyển tiếp năm 2024



STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tạng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vắn)	Năm đăng ký kế hoạch
86	1	Khu Kiểm soát liên ngành cầu Bắc Luân II gần với khu dịch vụ thương mại (GD I)	TSC	20,30	20,30	0,00	LUC, BHK, CLN, NTS, COP, ODT, DGT, DTL, DSH, DNL, NTD, BCS	Phường Hải Hòa	QĐ số: 3383/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của UBND Tỉnh V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tram kiểm soát liên ngành cầu Bắc Luân II gần với khu dịch vụ thương mại tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.; QĐ số: 13038/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái V/v phê duyệt Điều chỉnh cục bộ QH chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tram kiểm soát liên ngành cầu Bắc Luân II gần với khu dịch vụ - thương mại tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 7/2/2018 của UBND thành phố Móng Cái về danh mục thu hồi đất theo quy hoạch được duyệt. Quyết định số 83/QĐ-HĐND ngày 29/11/2018 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo hình thức đối tác công tư. Đã được HĐND thông qua hàng mục Công trình nhà kiểm soát liên ngành - Văn phòng làm việc của Ban QLCK và các cơ quan liên quan - Quảng trường Quốc mơn - Cây xanh cảnh quan - Barrie kiểm soát tại CV 810/KTNS. HĐND ngày 21/11/2017. Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 10/8/2020 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư dự án.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		TMD	0,91	0,91					
	+		TSC	10,63	10,63					
	+		DKV	0,00	0,00					
	+		DGT	8,35	8,35					
	+		DTL	0,42	0,42					
87	2	Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Móng Cái, tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh	TSC; DGT	0,61	0,03	0,57	LUC, DGT	Phường Hải Hòa	Quyết định số: 8580/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trụ sở tòa án nhân dân thành phố Móng Cái tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 327/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 21/10/2022 của Tòa án nhân dân tối cao Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới trụ sở làm việc Tòa án nhân dân thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Quyết định số: 3735/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 Về việc điều chỉnh quy mô, địa điểm dự án, công trình trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thành phố Móng Cái. Nghị quyết số: 121/NQ-HĐND ngày 04/11/2022 của HĐND tỉnh Quảng Ninh Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh đợt 3 năm 2022. Dự án, công trình thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 điều 62 Luật đất đai năm 2013.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+		TSC	0,53	0,53		LUC, DGT	Phường Hải Hòa		
	+		DGT	0,07	0,03	0,04	LUC	Phường Hải Hòa		
	2.3	Các khu vực sử dụng đất khác								
	2.3.1	Giáo dục, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân								
88	1	Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung thành phố Móng Cái - Khu nuôi ao đầm xã Hải Quảng Nghĩa	NTS	138,85	113,23	25,62	LUC, HNK, CLN, RPH, RSX, SON, BCS	Xã Quảng Nghĩa	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND Thành Phố Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết vùng nuôi trồng thủy sản tập trung Thành Phố Móng Cái đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
89	2	Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung thành phố Móng Cái - Khu nuôi ao đầm xã Hải Đông	NTS	81,06	73,06	8,00	LUC, LUK, HNK, CLN, SON, BCS	Xã Hải Đông	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND Thành Phố Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết vùng nuôi trồng thủy sản tập trung Thành Phố Móng Cái đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
90	3	Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung thành phố Móng Cái - Khu nuôi ao đầm xã Hải Xuân	NTS	94,68	93,84	0,84	LUC, NTS, DGT	Xã Hải Xuân	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND Thành Phố Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết vùng nuôi trồng thủy sản tập trung Thành Phố Móng Cái đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vắn)	Năm đăng ký kế hoạch
91	4	Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung thành phố Móng Cái - Khu nuôi ao đầm xã Vạn Ninh.	NTS	39,77	37,60	2,17	LUC, LUK, HNK, DGT, DTL, NTD, PNK, BCS	Xã Vạn Ninh	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND Thành phố Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết vùng nuôi trồng thủy sản tập trung Thành phố Móng Cái đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
92	5	Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung thành phố Móng Cái - Khu nuôi ao đầm phường Ninh Dương.	NTS	33,20	30,41	2,78	LUC, CLN, RSX, DGT, DTL, SON	Phường Ninh Dương	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND Thành phố Móng Cái V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết vùng nuôi trồng thủy sản tập trung Thành phố Móng Cái đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	2.3.2	<b>Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối</b>							Quyết định số 13409/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc chấp thuận, phê duyệt sơ đồ mặt bằng tuyến tỷ lệ 1/500 dự án Nạo vét sông Mán Thi, đoạn từ cửa sông (vị trí phân lưu giữa sông Sau và sông Mán Thi) tới cầu Trà Bình, xã Hải Xuân và phường Bình Ngọc thành phố Móng Cái.	
93	1	Nạo vét sông Mán Thi, đoạn từ cửa sông (vị trí phân lưu giữa sông Sau và sông Mán Thi) tới cầu Trà Bình, xã Hải Xuân và phường Bình Ngọc thành phố Móng Cái.	SON	59,92	0,02	59,90	NTS, DGT, DTL, SON, CSD	Các phường: Phường Hải Xuân, Phường Trà Cỏ, Phường Bình Ngọc	Quyết định số 14847/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt dự án Nạo vét sông Mán Thi, đoạn từ cửa sông (vị trí phân lưu giữa sông Sau và sông Mán Thi) tới cầu Trà Bình, xã Hải Xuân và phường Bình Ngọc thành phố Móng Cái. Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngoài sách thành phố Móng Cái khoản công suất năm 2022 (đợt 2).	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	-		SON	33,51	0,01	33,50				
	-		SON	8,41		8,41				
	-		SON	78,00	0,01	17,99				
	2.3.3	<b>Công trình, dự án sử dụng vào quỹ đất do nhà nước quản lý để thực hiện đầu tư giá quyền sử dụng đất</b>								
94	1	Cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại khu 7	TMD	0,20		0,20	RST	Phường Hải Yên	QĐ số 98/QĐ-UBND ngày 27/4/2012 của UBND Tỉnh V/v phê duyệt QH chi tiết	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
95	2	Cửa hàng xăng dầu tại khu 7, phường Hải Yên	TMD	0,25		0,25	BHK, DTL, ODT	Phường Hải Yên	QĐ số 5886/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cửa hàng xăng dầu tại khu 7, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
96	3	Cửa hàng xăng dầu Nam cầu Máng tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái	TMD; DGT	0,25	0,00	0,25	SKC	Xã Hải Xuân	Quyết định số 6435/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cửa hàng xăng dầu Nam cầu Máng tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025
	+	<b>Đất thương mại</b>	TMD	0,15		0,15	SKC			
	+	<b>Đất giao thông</b>	DGT	0,10	0,00	0,10	BHK, CLN, DGT, BCS			





STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trưng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	+	Đất ở đô thị	ODT	15,94	1.273,98	14,67	LƯK, BHK,			
	+	Đất có một mức chuyển dùng	MNC	0,13		0,13	RST, DGT,			
	+	Đất vui chơi, giải trí	DKV	0,61		0,61	BHK, CLN,			
	+	Đất thể thao	DTT	0,47		0,47	TMD, DGT			
	+	Đất giao thông	DGT	7,88	2.107,93	5,77	LƯK, BHK,			
	+	Đất ở đô thị	ODT	11,08	1.619,1	9,46	CLN, NTS,			
	+	Đất có một mức chuyển dùng	MNC	0,09		0,09	CLN, NTS,			
	+	Đất vui chơi, giải trí	DKV	0,20		0,20	CLN, NTS,			
	+	Đất giao thông	DGT	2,65	0.154,5	2,49	CLN, NTS,			
102	9	Khu dịch vụ thương mại	TMD	0,11	0,11	0,00	TMD	Phường Hai Hoà	Quyết định số: 15495/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND thành phố Móng Cái V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ thương mại tại phường Hai Hoà, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.	Kế hoạch năm 2024 chuyển tiếp sang kế hoạch 2025

**MỤC CÔNG TRÌNH ĐĂNG KÝ MỚI THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 CỦA THÀNH PHỐ MÔNG CÁI**

(Ban hành kèm theo Thông báo số 680/TB-UBND ngày 19/12/2024 của UBND thành phố Mông Cái)



STT	STT	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tầng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	I								
	1								
	1.1								
	1.1.1								
1	1	CQP	0,09		0,09	RPH	Xã Bắc Sơn	Quyết định số 2850/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc chấp thuận địa điểm lập quy hoạch chi tiết các khu đất cấp bù, đổi diện tích đất quốc phòng bị ảnh hưởng để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 341 (Quốc lộ 18C) từ Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến Khu kinh tế cửa khẩu Bắc Phong Sinh - Giai đoạn I tại phường Hải Yên và xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái; Quyết định số 4034/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND thành phố Móng Cái về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất khu đất cấp bù, đổi diện tích đất quốc phòng bị ảnh hưởng để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 341 từ Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến Khu kinh tế cửa khẩu Bắc Phong Sinh, huyện Hải Hà (giai đoạn 1) tại xã Bắc Sơn, thành phố Móng Cái; Văn bản số 9223/BQP-TM ngày 08/8/2017 của Bộ Quốc phòng về việc chuyển giao đất quốc phòng để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 341 từ Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến Khu kinh tế cửa khẩu Bắc Phong Sinh, huyện Hải Hà (giai đoạn 1); Văn bản số 6078/UBND-QLĐĐ1 ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc chuyển giao đất quốc phòng để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 341 từ Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến Khu kinh tế cửa khẩu Bắc Phong Sinh, huyện Hải Hà (giai đoạn 1).	Đăng ký mới
2	2	CQP, DGT	0,23	0,00	0,23	LUK, DGT	Xã Hải Sơn	Quyết định số 5599/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái.	Đăng ký mới
	-				0,16				
	-				0,07				
	II								
	2.1								
	2.1.1								
3	1	DGT	4,17	0,05	4,12	LUK, HNK, CLN, RSX, CQP, SON	Xã Hải Sơn	Quyết định số 2395/QĐ-UBND ngày 19/8/2024 của UBND tỉnh Quảng Ninh Giao chủ đầu tư dự án Kè bảo vệ bờ sông khu vực biên giới Móc 1320/1(2) xã Hoành Mỏ, huyện Bình Liêu và khu vực Móc 1349/1(2)-299m đến 1349/1(2)+729m, xã Hải Sơn, thành phố Móng Cái.	Đăng ký mới
4	2	DGT	3,95	2,35	1,60	LUC, LUK, HNK, CLN, NTS, ONT, DVH, DYT, DGD, SKC, DTL, DCH, TIN, TON, SON, BCS	Xã Hải Xuân	Nghị quyết số 200/NQ-HĐND ngày 28/3/2024 của HĐND thành phố Móng Cái Về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công: Nâng cấp, cải tạo đường trục chính xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái. Quyết định số 4410/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Tuyến đường trục chính xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái.	Đăng ký mới
5	3	DGT	4,81	1,67	3,14	LUC, BHK, CLN, NTS, DTL, ODT	Phường Hải Hoà	Quyết định số: 322/QĐ-BQLKKT ngày 09/10/2024 của Ban quản lý khu kinh tế Quảng Ninh. Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Cấp lần đầu: ngày 09 tháng 10 năm 2024).	Đăng ký mới

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
	2.1.2	<b>Đất công trình xử lý chất thải</b> <b>Công trình đăng ký mới năm 2025</b>		0,00		0,00				
6	1	Trạm trung chuyển chất thải xây dựng, vật liệu đất đá tại xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái	DRA	2,79		2,79	LUC, NTS, DGT, ONT, SON	Xã Hải Xuân	Quyết định số 4348/QĐ-UBND ngày 09/8/2024 của UBND thành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công trình thu gom, bãi đổ thải tại phường Hải Yên và xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái"; Quyết định số 5506/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND thành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trạm trung chuyển, bãi tập kết vật liệu dư thừa khu xử lý chất thải xây dựng trên địa bàn xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái"; Quyết định số 5957/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND hành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 5506/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND thành phố Móng Cái"	Đăng ký mới
7	2	Trạm trung chuyển chất thải xây dựng, vật liệu đất đá trên địa bàn phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	DRA	2,55		2,55	LUC, LUK, CLN, NTS, DGT, BCS	Phường Hải Yên	Quyết định số 4348/QĐ-UBND ngày 09/8/2024 của UBND thành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công trình thu gom, bãi đổ thải tại phường Hải Yên và xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái"	Đăng ký mới
	2.1.3	<b>Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng (DNL)</b> <b>Công trình đăng ký mới năm 2025</b>								
8	1	Năng cao khả năng truyền tải điện của đường dây 110KV Quảng Hà - Móng Cái - đoạn qua thành phố Móng Cái (NCKN TT đường dây 110KV Quảng Hà - Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh)	DNL	2,11	0,00	2,11	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, NTS, DGT, DTL, DRA, NTD, SKX, CSD	các xã, phường: xã Quảng Nghĩa; xã Hải Tiến; xã Hải Đông; phường Hải Yên; phường Ninh Dương	Quyết định số 744/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND thành phố Móng Cái "Về việc phê duyệt tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Cầu treo tuyến đường dây 110kV (đoạn qua thành phố Móng Cái) thuộc dự án nâng cao khả năng truyền tải điện của đường dây 110kV Quảng Hà - Móng Cái"; Quyết định số 76/QĐ-EVNNPC ngày 12/01/2022 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc "Về việc phê duyệt dự án NCKN TT đường dây 110kV Quảng Hà - Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh"; Phương án sử dụng tăng tải mặt. Văn bản chấp thuận phương án sử dụng tăng tải mặt của UBND thành phố Móng Cái. Văn bản số 5779/EVNNPC-DT ngày 08/12/2023 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc "Về việc gia hạn thời gian thực hiện các dự án lưới điện 110kV trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh"; Nghị quyết số 220/NQ-HĐND ngày 10/7/2024 của HĐND tỉnh Quảng Ninh, Công trình thuộc danh mục: điều chỉnh, bổ sung dự án, diện tích thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với một số dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua"; Nghị quyết số 235/NQ-HĐND ngày 05/11/2024 của HĐND tỉnh Quảng Ninh. Công trình nằm trong danh mục công trình, dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 3 năm 2024 và Danh mục dự án, công trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích	Đăng ký mới
	-		DNL	0,70		0,70		Xã Quang Nghĩa		
	-		DNL	0,39		0,39		Xã Hải Tiến		
	-		DNL	0,32		0,32		Xã Hải Đông		
	-		DNL	0,54		0,54		Phường Hải Yên		
	-		DNL	0,17		0,17		Phường Ninh Dương		
	2.2.3	<b>Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản (SKS)</b> <b>Công trình đăng ký mới năm 2025</b>		0,00		0,00				

STT	STT	Hạng mục	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Tăng thêm Sử dụng vào loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp Xã)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)	Năm đăng ký kế hoạch
9	1	Mỏ đất, đá làm vật liệu san lấp tại khu 2, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	SKS; DGT	43,66	0,46	43,21	CLN, RST, NTS, DGT, DTL, ODT		Quyết định số: 3388/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của UBND tỉnh Quảng Ninh Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản. Quyết định số: 293/QĐ-BQLKKT ngày 17/9/2024 của Ban quản lý khu kinh tế Quảng Ninh Về việc duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Mỏ đất, đá làm vật liệu san lấp tại khu 2, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái	Đăng ký mới
			SKS	41,96		41,96				
			SKS	1,70	0,46	1,25				
	2.3	Các khu vực sử dụng đất khác								
	2.3.1	Giao đất, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân								
10	1	Nuôi trồng thủy sản trên biển trên địa bàn thành phố Móng Cái	NTS	5.300,01	5132,84	167,17	RPH, SON, CSD, MVK		Quyết định số: 4815/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc phê duyệt Phương án nuôi trồng thủy sản trên biển trên địa bàn thành phố Móng Cái	Đăng ký mới
			NTS	115,30		115,30	RPH, SON, CSD, MVK			
			NTS	76,00	24,25	51,75	SON, MVK			
			NTS	30,00	30,00	0,00	MVK			
			NTS	84,00	84,00	0,00	MVK			
			NTS	628,00	628,00	0,00	MVK			
			NTS	110,00	109,88	0,12	CSD, MVK			
			NTS	2.932,00	2.932,00	0,00	MVK			
			NTS	1.324,70	1.324,70	0,00	MVK			



**BIỆU M: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH HỦY BỎ TRONG NĂM 2024**

(Ban hành kèm theo Thông báo số 680/TB-UBND ngày 19/12/2024 của UBND thành phố Móng Cái)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp Xã )	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý (ghi số QĐ, ghi vốn)
1	Điểm tái định cư xóm Vạn Xuân, xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái	Xã Hải Xuân	ONT	0,47		0,47	Quyết định số 5799/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND thành phố Móng Cái Về việc hủy bỏ tổng mặt bằng lô 1, điểm quy hoạch tại định cư xóm Vạn Xuân, xã Hải Xuân, thành phố Móng Cái.