

Tg: Ban Truyền giáo

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 147/TB-UBND

Móng Cái, ngày 03 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 02/5/2018
Tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Móng Cái**

Ngày 02/5/2018, tại Trụ sở tiếp công dân của Thành phố đã tiếp 09 lượt với 09 vụ việc (gồm: 06 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, 02 vụ việc liên quan đến lĩnh vực giải phóng mặt bằng, 01 vụ việc thuộc lĩnh vực khác). Hội đồng tiếp công dân Thành phố đã tiếp, giải thích, trả lời, hướng dẫn và có ý kiến chỉ đạo như sau:

Phường Hải Hòa

1. Vụ việc của ông Phạm Ngọc Tân, trú tại tổ 2 khu II phường Trần Phú: Đề nghị UBND Thành phố cho chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở đối với thửa đất nhận chuyển nhượng từ đất vi phạm thuộc 556 hồ sơ cấp giấy chứng nhận năm 2007, gia đình đồng thuận thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Tại buổi tiếp công dân, các ngành dự họp thống nhất xem xét giải quyết cho hộ dân được chuyển mục đích do phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất năm 2018.

UBND Thành phố giao phòng Tài nguyên Môi trường chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan có liên quan khảo sát hiện trạng, tham mưu đề xuất giải quyết chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ dân **trong tháng 5/2018**.

Phường Hải Yên

2. Vụ việc của ông Đỗ Hữu Phái, trú tại khu 2 phường Hải Yên: (1) Đề nghị giải quyết hồ trợ chênh lệch giữa Luật Đất đai năm 2003 và Luật Đất đai năm 2013 theo phiếu chuyển của UBND tỉnh; (2) Giải quyết khiếu nại đối với thửa số 70 và 71 trong dự án Khu công nghiệp Hải Yên giai đoạn 3.

- Đối với nội dung 1: UBND Thành phố đã có Quyết định số 3775/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 giải quyết khiếu nại của công dân và có Báo cáo số 170/BC-UBND ngày 09/4/2018 tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

- Đối với nội dung 2: Yêu cầu phòng Tài nguyên Môi trường khẩn trương tham mưu Quyết định giải quyết khiếu nại, trình UBND Thành phố phê duyệt xong **trước ngày 05/5/2018**.

Phường Ninh Dương

3. Vụ việc của bà Nguyễn Thị Oanh, trú tại khu Thượng Trung, phường Ninh Dương: (1) Đề nghị UBND phường Ninh Dương có văn bản trả lời gia đình liên quan đến ranh giới với nhà bà Đinh Thị Nữ; (2) Sớm giải phóng mặt bằng cho gia đình.

- Đối với nội dung 1: Giao UBND phường Ninh Dương rà soát tài liệu liên qua, thông báo kết quả để công dân biết;

- Đối với nội dung 2: Hội đồng tiếp công dân hướng dẫn công dân cung cấp tài liệu liên quan về giải phóng mặt bằng trình bày tại buổi tiếp dân cho UBND phường Ninh Dương. UBND phường chủ trì, phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất rà soát, tham mưu đề xuất giải quyết đảm bảo quy định của pháp luật.

Mặt khác, ngày 11/4/2018, Ban Tiếp công dân tỉnh đã ra làm việc với đại diện gia đình công dân về diện tích giải phóng mặt bằng, tuy nhiên công dân chưa thống nhất nên chưa có cơ sở báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương chỉ đạo. UBND Thành phố sẽ tiếp tục làm việc với Ban Tiếp công dân tỉnh để thống nhất xử lý.

4. Vụ việc của ông Nguyễn Đức Khương, trú tại khu Thác Hàn, phường Ninh Dương: Đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận sau khi giải phóng mặt bằng.

Theo Báo cáo của UBND phường Ninh Dương tại buổi tiếp công dân: UBND phường đã hoàn thiện hồ sơ và chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trong sáng ngày 02/5/2018.

UBND Thành phố giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên Môi trường và các cơ quan liên quan kiểm tra, giải quyết đảm bảo quy định pháp luật, trình UBND Thành phố phê duyệt quyết định cho hộ dân xong trong tháng 5/2018.

5. Vụ việc của ông Phạm Văn Khang, trú tại khu Hồng Phong, phường Ninh Dương: Đề nghị sớm cấp lại Giấy chứng nhận cho gia đình để phân chia di sản thừa kế.

UBND Thành phố giao UBND phường Ninh Dương chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất và các cơ quan có liên quan rà soát hồ sơ, tài liệu có liên quan, tham mưu đề xuất giải quyết đảm bảo quy định pháp luật. Báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 15/5/2018.

Phường Trần Phú

6. Vụ việc của ông Nguyễn Công Viễn, trú tại số 74 Vườn Trầu, phường Trần Phú: Đề nghị sớm giải quyết việc trùng ô đất số 15 lô 01 khu Đông trường Chu Văn An.

Vụ việc hiện Công an Thành phố đang thụ lý, hướng dẫn công dân chờ kết quả giải quyết.

Phường Bình Ngọc

7. Vụ việc của ông Nguyễn Đức Mộc, bà Vũ Thị An, trú tại số 07 Ngô Gia Tự, phường Trần Phú: Khiếu nại quyết định thu hồi giấy chứng nhận của gia đình trong dự án nâng cấp, cải tạo đường từ ngã 3 Trà Cổ - Bình Ngọc đi Mũi Ngọc.

Giao Ban Tiếp công dân hướng dẫn công dân viết đơn để được xem xét giải quyết, thời gian xong trước ngày 10/5/2018.

8. Vụ việc của ông Nguyễn Văn Thủy, trú tại khu 4 phường Bình Ngọc: Đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của bố là Nguyễn Văn Ẹt tại phường Bình Ngọc.

UBND Thành phố giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất, Chi cục Thuế Móng Cái và cơ quan liên quan rà soát hồ sơ tài liệu liên quan, khẳng định

về việc không cấp trùng cho hộ dân khác, thống nhất bằng biên bản và báo cáo đề xuất UBND Thành phố trước ngày 15/5/2018.

Xã Hải Tiến

9. Vụ việc của bà Hoàng Thị Cúc, trú tại thôn 8 xã Hải Tiến; bà Nguyễn Thị Mão, Đỗ Thị Nguyên, cùng trú tại thôn 6 xã Hải Tiến: Đề nghị tiếp nhận hồ sơ cúng dâng ngôi thờ tự của sư thầy sang chùa công tại xã Hải Tiến.

UBND Thành phố tiếp nhận đơn, giao Ban Tiếp công dân Thành phố phân loại, xử lý theo quy định. Thời gian xong trước ngày 05/5/2018.

Thừa lệnh UBND Thành phố, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Thành ủy, HĐND Thành phố (B/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố (B/c);
- UBKT Thành ủy, Ban Dân vận Thành ủy, Ban Tuyên giáo, Khối MTTQ và các đoàn thể CTXH;
- Ban Pháp chế - HĐND Thành phố;
- Công an Thành phố;
- Chi cục Thuế Móng Cái;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp (T/hiện);
- UBND các xã, phường (T/hiện, thông báo cho CD);
- Trang thông tin điện tử Móng Cái;
- VP1, P6, V2;
- Lưu.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Bùi Thị Thanh Tâm