

Kg: Ban Tuyên giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 278 /TB-UBND

Móng Cái, ngày 16 tháng 8 năm 2019

## THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 15/8/2019  
Tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Móng Cái**

Ngày 15/8/2019, UBND Thành phố tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân của Thành phố. Dự tiếp công dân có Đ/c Lê Văn Ánh – Bí thư Thành ủy, Đ/c Dương Thị Huệ - Phó Chủ tịch HĐND Thành phố; Đ/c Đặng Quang Hạnh - Thủ trưởng Cơ quan Ủy ban Kiểm tra – Thanh tra, Đ/c Vi Quyết Hơn – Phó Thủ trưởng Cơ quan Tổ chức - Nội vụ; Cùng tham gia tiếp dân có lãnh đạo các đơn vị: Đ/c Nguyễn Huy Hoàng – Phó Ban Dân vận Thành ủy, Đ/c Nguyễn Thanh Nga - UVTT MTTQ Thành phố; Đ/c Vũ Tiến Chung – Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường, Đ/c Nguyễn Thanh Tùng – Trưởng phòng Tư pháp, Đ/c Đỗ Hồng Nhung - Trưởng phòng Quản lý đô thị, Đ/c Nguyễn Thanh Hải - Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Đ/c Dư Thị Vân Khánh – Giám đốc Văn phòng ĐKQSDĐ, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố (P6, V5); Công an Thành phố, Công an phường Hòa Lạc.

UBND Thành phố và các ngành chức năng đã tiếp 20 lượt với 20 vụ việc (gồm: 16 vụ việc lĩnh vực đất đai, 03 vụ việc lĩnh vực giải phóng mặt bằng, 02 vụ việc thuộc lĩnh vực khác). Hội đồng tiếp công dân Thành phố đã tiếp, giải thích, trả lời, hướng dẫn và có ý kiến chỉ đạo như sau:

### Phường Hải Hòa

**1. Vụ việc của ông Phạm Văn Tất, trú tại khu 3 phường Hải Hòa:** Đề nghị cấp Giấy chứng nhận cho gia đình.

Hội đồng tiếp công dân hướng dẫn công dân liên hệ UBND phường Hải Hòa để được hướng dẫn giải quyết.

UBND phường Hải Hòa xem xét giải quyết đảm bảo quy định của pháp luật; Báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 20/8/2019.

**2. Vụ việc của ông Bùi Tiến Lộc, trú tại khu 6 phường Hải Hòa:** Đề nghị xem xét đối với Giấy chứng nhận thuộc danh sách 556 Hải Hòa cấp năm 2007 của gia đình.

UBND Thành phố tiếp nhận đơn, giao phòng Tài nguyên Môi trường chủ trì, phối hợp cùng UBND phường Hải Hòa và các cơ quan có liên quan kiểm tra, đề xuất giải quyết đảm bảo quy định của pháp luật. Báo cáo kết quả về UBND Thành phố trong tháng 8/2019.

**3. Vụ việc của bà Đặng Thị Dung, trú tại khu 1 phường Hải Hòa:** (1) Đề nghị cấp đổi Giấy chứng nhận cho ông Thiện và bà Cung theo đúng kích thước, diện tích đã nhận chuyển nhượng của gia đình; (2) Đề nghị bổ sung phần đất phía sau vào Giấy chứng nhận.

- Đối với nội dung 1: Giao UBND phường Hải Hòa mời bà Cung và vợ chồng bà Đặng Thị Dung, các đơn vị có liên quan làm việc xác định rõ việc bà Dung bán đất cho bà Cung giáp Tỉnh lộ 335 hay cách Tỉnh lộ 335 là 11,5m, tham mưu đề xuất và báo cáo UBND Thành phố trong tháng 8/2019.

- Đối với nội dung 2: Giao UBND phường Hải Hòa đo vẽ lại các thửa đất, xác định cụ thể phần chồng lấn để giải quyết đảm bảo trình tự, thủ tục quy định, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 15/9/2019.

**4. Vụ việc của bà Mai Thị Thúy, trú tại khu 3 phường Hải Hòa:** Đề nghị giải quyết cấp Giấy chứng nhận cho gia đình.

Hội đồng tiếp công dân hướng dẫn công dân liên hệ UBND phường Hải Hòa để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

**5. Vụ việc của ông Đỗ Viết Thuận, trú tại phường Hòa Lạc:** Đề nghị giải quyết đối với thửa đất do gia đình nhận chuyển nhượng nằm trong danh sách 556 Hải Hòa.

Giao Văn phòng HĐND-UBND tham mưu văn bản trả lời công dân trong ngày 16/8/2019.

**6. Vụ việc của bà Hoàng Thị Lựu (chồng là Lê Văn Phùng), trú tại khu 3 phường Hải Hòa:** Đề nghị cấp Giấy chứng nhận cho gia đình.

Hội đồng tiếp công dân hướng dẫn công dân liên hệ UBND phường Hải Hòa để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

#### **Phường Ninh Dương**

**7. Vụ việc của bà Đào Thị Kinh, trú tại khu Thượng Trung, phường Ninh Dương:** (1) Hỏi về kết quả giải phóng mặt bằng đối với thửa đất của gia đình; (2) Không đồng ý với Thông báo của UBND Thành phố về yêu cầu tháo dỡ công trình xây dựng của gia đình.

Thực hiện Văn bản số 5553/UBND-TD2 ngày 05/8/2019 của UBND Tỉnh, giao cho:

- Trung tâm phát triển quỹ đất: Lập phương án hỗ trợ bổ sung theo quy định tại Điểm a, Khoản 1 Điều 43 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ cho hộ dân đối với việc thu hồi 612,2m<sup>2</sup> đất thực hiện dự án nâng cấp đại lộ Hòa Bình năm 2008; Thời gian xong trong tháng 8/2019.

- UBND phường Ninh Dương: Hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định. Thời gian xong trong tháng 8/2019.

**8. Vụ việc của bà Nguyễn Thị Thông, trú tại khu Thượng Trung, phường Ninh Dương:** Đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

UBND Thành phố đã ban hành quyết định chuyển mục đích sử dụng đất. Hướng dẫn công dân liên hệ phòng Tài nguyên Môi trường nhận quyết định để kê khai, thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

**9. Vụ việc của bà Phạm Thị Thông, trú tại phường Ninh Dương:** Đề nghị giải quyết cấp Giấy chứng nhận cho gia đình.

Giao phòng Tài nguyên Môi trường chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan có liên quan rà soát hồ sơ, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 20/8/2019.

**10. Vụ việc của ông Trịnh Văn Thái (bố là Trịnh Văn Phái), trú tại khu Hồng Kỳ, phường Ninh Dương:** Đề nghị giải quyết đối với thửa đất nông nghiệp đã được cấp Giấy chứng nhận mang tên bố là Trịnh Văn Phái.

UBND Thành phố yêu cầu phòng Tài nguyên Môi trường chuyển hồ sơ sang Cơ quan Ủy ban Kiểm tra – Thanh tra theo Văn bản số 2036/UBND-VP ngày 01/7/2019, thời gian trong ngày 16/8/2019.

Cơ quan Ủy ban Kiểm tra – Thanh tra kiểm tra, báo cáo đề xuất trong tháng 8/2019.

**11. Vụ việc của bà Nguyễn Thị Oanh, trú tại khu Thượng Trung, phường Ninh Dương:** (1) Đề nghị bồi thường đối với hơn 300m<sup>2</sup> đất của gia đình; (2) Giải tòa công trình của nhà bà Kinh nằm trên đất đã thu hồi.

- Nội dung 1: Trung tâm phát triển quỹ đất báo cáo đề xuất trong tháng 8/2019.

- Nội dung 2: UBND Thành phố đã có Thông báo yêu cầu hộ bà Kinh tháo dỡ công trình xây dựng trên đất đã thu hồi, thực hiện các trình tự tiếp theo để cưỡng chế thu hồi đất theo trình tự, thủ tục quy định.

#### Phường Hải Yên

**12. Vụ việc của ông Nguyễn Văn Hưng, trú tại khu 2 phường Hải Yên:** Đề nghị giải quyết tách thửa cho gia đình.

Yêu cầu phòng Quản lý đô thị có ý kiến tham gia bằng văn bản về UBND Thành phố trong ngày 16/8/2019.

Giao Văn phòng HĐND-UBND Thành phố đôn đốc, tham mưu văn bản chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra, thẩm định theo quy định của pháp luật, đồng thời thông báo cho công dân biết.

**13. Vụ việc của ông Đào Duy Hiền, trú tại khu 5 phường Hải Yên:** Đề nghị giải quyết tách thửa đất cho gia đình.

Giao phòng Quản lý đô thị tham mưu văn bản báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương chỉ đạo. Thời gian trước ngày 25/8/2019.

**14. Vụ việc của ông Mạc Đức Thành, trú tại khu 7 phường Hải Yên:** Đề nghị giải quyết cấp Giấy chứng nhận cho gia đình.

Hội đồng tiếp công dân hướng dẫn công dân liên hệ UBND phường Hải Yên để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

#### Phường Ka Long

**15. Vụ việc của ông Hoàng Minh Tương, trú tại khu 5 phường Ka Long:** Đề nghị giải quyết di chuyển trạm điện khu vực tiểu khu.

Giao phòng Tài chính Kế hoạch thẩm định dự toán theo đề nghị của Ban Quản lý đầu tư công trình, thời gian xong trước ngày 25/8/2019.

### Xã Hải Xuân

**16. Vụ việc của bà Ôn Thị Dung, trú tại đường Vân Đồn, phường Trần Phú:** Đề nghị cấp Giấy chứng nhận đối với thửa đất của gia đình mang tên chồng là Nguyễn Ngọc Lý.

UBND Thành phố tiếp nhận đơn, giao UBND xã Hải Xuân rà soát, làm rõ nội dung kiến nghị, xem xét giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 25/8/2019.

**17. Vụ việc của bà Chu Thị Xoa, trú tại thôn 9 xã Hải Xuân:** Giải quyết tái định cư cho gia đình.

UBND Thành phố đã có Văn bản số 1973/UBND-VP ngày 25/6/2019 giao phòng Tài nguyên Môi trường thuê đơn vị tư vấn xây dựng giá đất tái định cư làm cơ sở giải quyết kiến nghị của công dân. Hướng dẫn công dân chờ kết quả giải quyết.

### Xã Quảng Nghĩa

**18. Vụ việc của ông Nguyễn Sỹ Giáp, trú tại thôn 5 xã Quảng Nghĩa:** Đề nghị giao đất tái định cư cho gia đình.

UBND Thành phố tiếp nhận đơn, giao UBND xã Quảng Nghĩa rà soát, báo cáo kết quả về UBND Thành phố trước ngày 25/8/2019.

### Xã Bắc Sơn

**19. Vụ việc của bà Vũ Thị Nhị, trú tại thôn Lục Phủ, xã Bắc Sơn:** Đề nghị được chuyển chỗ xây dựng nhà trông coi.

Giao phòng Tài nguyên Môi trường cử cán bộ kiểm tra vị trí xin chuyển chỗ xây dựng nhà trông coi, thời gian trong chiều ngày 15/8/2019.

### Xã Bắc Sơn

**20. Vụ việc của ông Hoàng Văn Thương, trú tại thôn 3 xã Vĩnh Thục:** Đề nghị giải quyết đối với thửa đất của gia đình.

Giao UBND xã Vĩnh Thục mời công dân để kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận theo hiện trạng; Hoàn thiện hồ sơ để xem xét giải quyết đảm bảo quy định của pháp luật.

Thừa lệnh UBND Thành phố, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

#### Nơi nhận:

- TT. Thành ủy, HĐND Thành phố (B/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố (B/c);
- UBKT Thành ủy, Ban Dân vận Thành ủy, Ban tuyên giáo, Khối MTTQ và các đoàn thể chính trị;
- Ban Pháp chế - HĐND Thành phố;
- Công an Thành phố;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp (T/hiện);
- UBND các xã, phường (T/hiện, thông báo cho CD);
- Trang thông tin điện tử Móng Cái;
- VP1, P6, V2;
- Lưu.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Bùi Thị Thanh Tâm**