

Số: 2209/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 06 tháng 7 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 3850/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại, dịch vụ, thể dục - thể thao tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14; Luật Quy hoạch số 30/2009/QH12; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 368/QĐ-TTg ngày 16/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 3850/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại, dịch vụ, thể dục - thể thao tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2507/SXD-QH ngày 30/6/2021; UBND thành phố Móng Cái tại Văn bản số 2754/UBND-QLĐT ngày 16/6/2021.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 3850/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại, dịch vụ, thể dục - thể thao tại phường Hải Hòa, thành phố Móng Cái.

Lý do: Đã quá hạn thời gian nghiên cứu lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án theo quy định tại Mục 2, Điều 14, Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

- UBND thành phố Móng Cái công bố, công khai Quyết định này và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của thành phố; tổ chức quản lý đất đai, xây dựng tại khu vực tuân thủ định hướng điều chỉnh Quy hoạch chung Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái, Quy hoạch phân khu đã được cấp thẩm quyền phê duyệt; đẩy nhanh tiến độ lập, trình duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực A2, thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Móng Cái và tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt Quy hoạch chi tiết thành phần tuân thủ theo định hướng quy hoạch chung, quy hoạch phân khu được cấp thẩm quyền phê duyệt đảm bảo quy định pháp luật hiện hành làm cơ sở thu hút đầu tư, sớm triển khai các thủ tục đầu tư theo chỉ đạo của UBND tỉnh, Tỉnh ủy theo quy định.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh Quảng Ninh.

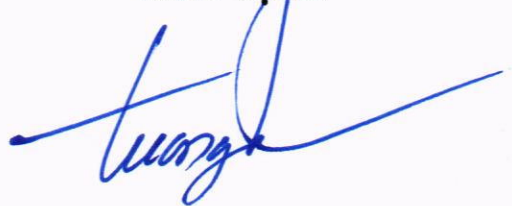
**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.**

Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Quảng Ninh; Chủ tịch UBND thành phố Móng Cái; Thủ trưởng các ngành và đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
  - Như điều 2, 3 (thực hiện);
  - Trung tâm thông tin (đăng tải);
  - V0-3, QH2, QLĐĐ1, XD1;
  - Lưu: VT, QH2.
- 15b-QĐ-07.03

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tường Văn**