

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 01/02/2023  
Tại Trụ sở tiếp công dân thành phố Móng Cái**

Ngày 01/02/2023, UBND Thành phố tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở tiếp công dân của Thành phố. Dự tiếp công dân có: Đ/c Hoàng Bá Nam - Bí thư Thành ủy; Đ/c Nguyễn Phúc Vinh - Phó Chủ tịch UBND Thành phố; Đ/c Dương Thị Huệ - Phó Chủ tịch Thường trực HĐND Thành phố; Đ/c Trần Trung Dũng - Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Thành ủy; Đ/c Nguyễn Thị Thanh Nga - Phó Chủ tịch UBMTTQ Thành phố, đ/c Nguyễn Văn Chiều - Phó Trưởng ban dân vận Thành ủy; Đ/c Đặng Tiến Dũng - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Đ/c Phùng Thị Thu Vân - Chánh Thanh tra Thành phố; Đ/c Ngô Văn Đường - Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường, Đ/c Nguyễn Duy Khánh - Trưởng phòng Tư pháp, Đ/c Hoàn Anh Ngọc - Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Đ/c Đặng Thị Hường - Phó Giám đốc Văn phòng ĐKQSDĐ; Đ/c Vũ Xuân Hùng - Chuyên viên Văn phòng Thành ủy, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố (P1, V3, V5); Công an Thành phố, Công an phường Hòa Lạc.

UBND Thành phố và các ngành chức năng đã tiếp 04 lượt với 04 vụ việc (gồm: 01 vụ việc lĩnh vực đất đai, 03 vụ việc lĩnh vực giải phóng mặt bằng). Hội đồng tiếp công dân Thành phố đã tiếp, giải thích, trả lời, hướng dẫn và có ý kiến chỉ đạo như sau:

**Phường Hải Hòa**

**1. Vụ việc của ông Phạm Văn Hùng và vợ là bà Nguyễn Thị Oanh, trú tại khu 6 phường Hải Hoà, SĐT 0343.040.109:** Gia đình có đất đã được kiểm đếm trong dự án Trạm kiểm soát liên ngành cầu Bắc Luân từ năm 2020 nhưng đến nay chưa được bồi thường.

Tại buổi tiếp công dân, UBND phường Hải Hoà cam kết báo cáo bổ sung các thông tin liên quan về phòng Tài nguyên Môi trường **trong ngày 01/02/2023.**

UBND Thành phố giao Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát báo cáo của UBND phường Hải Hoà, hướng dẫn UBND phường Hải Hoà lập Bản chứng nhận nhà đất nếu đủ cơ sở, trường hợp vướng mắc báo cáo UBND Thành phố **trước ngày 20/02/2023** để họp Thường trực UBND Thành phố **trước ngày 25/02/2023.**

**2. Vụ việc của bà Bùi Thị Phòng, trú tại khu 4 phường Hải Hoà, SĐT 0396.644.951:** Gia đình có đất nông nghiệp bị thu hồi mang tên mẹ là bà Đình



Thị Thêm, nay gia đình không còn chỗ ở nào khác. UBND phường Hải Hoà đã hướng dẫn và hỗ trợ đổi chiều đất nông nghiệp để nhận chuyển nhượng, xin chuyển mục đích sang đất ở để ổn định đời sống nhưng giá đất quá cao, không đủ khả năng, bà đề nghị được hỗ trợ giải quyết chỗ ở để sớm ổn định đời sống.

Tại buổi tiếp công dân, Hội đồng tiếp công dân khẳng định phương án bồi thường được lập và phê duyệt cho bà Đặng Thị Thêm đã đảm bảo quy định của pháp luật, kiến nghị về tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất là không có cơ sở.

UBND Thành phố giao UBND các xã, phường cử cán bộ hỗ trợ bà Bùi Thị Phòng kiểm tra, đối chiếu các quy hoạch có liên quan đối với thửa đất trên địa bàn (khi công dân có nhu cầu) để chuyển mục đích sang đất ở đảm bảo quy định của pháp luật.

**3. Vụ việc của ông Hoàng Tuấn Anh, trú tại khu 8 phường Hải Hoà, SĐT 0975.578.289:** Đề nghị liên quan đến cấp GCNQSDĐ cho ông Hoàng Văn Đức, khu Thượng Trung, nguồn gốc đất và tiền thuế đất.

Giao Văn phòng HĐND-UBND Thành phố tham mưu lịch họp Thường trực UBND Thành phố để xem xét Báo cáo số 16/BC-TTr ngày 31/01/2023 của Thanh tra Thành phố, thời gian xong **trước ngày 16/02/2023**.

**4. Vụ việc của ông Vi Văn Hải, trú tại khu 1 phường Hải Hoà, SĐT 0912.228.937:** Hỏi Thông báo số 135/TB-UBND ngày 27/4/2012 của UBND Thành phố còn hiệu lực thi hành hay không?

UBND Thành phố giao:

- UBND phường Hải Hoà chủ trì, phối hợp cùng Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất để cung cấp hồ sơ các thửa đất nằm trong ranh giới khu vực vòng xuyên số 2 theo Thông báo số 135/TB-UBND ngày 27/4/2012 của UBND Thành phố cho phòng Quản lý đô thị **trước ngày 10/02/2023**.

- Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp cùng UBND phường Hải Hoà cập nhật để ghép bản đồ quy hoạch chung, quy hoạch phân khu và quy hoạch đường dẫn cầu Bắc Luân 2 đối với từng trường hợp, từng thửa đất cụ thể để báo cáo đề xuất về UBND Thành phố **trước ngày 25/02/2023** theo hướng:

+ Trường hợp ranh giới thửa đất nằm trong phạm vi thu hồi đất theo Thông báo số 135/TB-UBND ngày 27/4/2012, nằm trong quy hoạch phân khu, quy hoạch chung, phải thực hiện dự án thì đề xuất giữ nguyên Thông báo thu hồi đất số 135/TB-UBND ngày 27/4/2012 của UBND Thành phố;

+ Trường hợp ranh giới thửa đất nằm trong phạm vi thu hồi đất theo Thông báo số 135/TB-UBND ngày 27/4/2012 nhưng không nằm trong quy hoạch phân khu và quy hoạch chung, không phải thực hiện dự án thì đề xuất điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 135/TB-UBND, loại bỏ các trường hợp không phải thu hồi đất để có biện pháp quản lý đất đai, xây dựng theo quy định.

- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố đôn đốc, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo, trả lời các hộ dân xong **trước ngày 10/3/2023**.

Thừa lệnh UBND Thành phố, Văn phòng HĐND-UBND Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, thực hiện đảm bảo nội dung, thời gian chỉ đạo; đơn vị nào chậm thực hiện phải trực tiếp báo cáo trước UBND Thành phố tại mỗi kỳ tiếp công dân./.

**Nơi nhận:**

- Ban Tiếp công dân tỉnh, Sở TNMT (B/c);
- TT. Thành ủy, HĐND Thành phố (B/c);
- CT, các PCT UBND Thành phố (B/c);
- Ban Dân vận Thành ủy, Ban tuyên giáo, Khối MTTQ và các đoàn thể chính trị;
- Ban Pháp chế - HĐND Thành phố;
- Công an Thành phố, Chi cục Thuế;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp (T/hiện);
- UBND các xã, phường (T/hiện);
- Công thông tin điện tử TP Móng Cái;
- VP1, P1, V3, V4, V5;
- Lưu.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Bùi Thị Thanh Tâm**