

Số: 09/TB-UBND

Ninh Dương, ngày 05 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

“Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số phát hành AB 291638 số vào sổ H00100 do UBND thị xã Móng Cái cấp ngày 14/04/2005 mang tên hộ bà Trịnh Thị Thuyết, địa chỉ thửa đất: Khu Thượng Trung, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái”

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Ngày 25/6/2024 UBND phường Ninh Dương nhận được đơn trình báo "Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" mang tên hộ bà Trịnh Thị Thuyết, trú tại: Khu Thượng Trung, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái.

UBND phường Ninh Dương thông báo niêm yết công khai giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Trịnh Thị Thuyết, bị mất như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Hộ ông (bà) Trịnh Trị Thuyết,
- Tại: khu Thượng Trung, phường Ninh Dương, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

2. Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất

Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành AB 291638 số vào sổ H00100 do UBND thị xã Móng Cái cấp ngày 14/04/2005 mang tên hộ bà Trịnh Thị Thuyết. Với diện tích 122m² (trong đó 120m² đất ở và 2,0m² đất CLN).

3. Lý do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Theo hộ bà Trịnh Thị Thuyết cho biết do quá trình đi từ nhà xuống phường Ninh Dương để hoàn thiện giấy tờ làm thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bà đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, bà đã tìm nhiều lần nhưng không có kết quả. Do đó bà đã có đơn trình báo cơ quan công an về việc làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên.

4. Thời gian và địa điểm niêm yết công khai: UBND phường Ninh Dương thực hiện niêm yết công khai Thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại trụ sở UBND phường Ninh Dương, Trang thông tin điện tử phường Ninh Dương và Nhà văn hóa khu Thượng Trung, phường Ninh Dương trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 05/02/2025 đến hết ngày 19/02/2025.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân nào đang lưu giữ hoặc phát hiện giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với

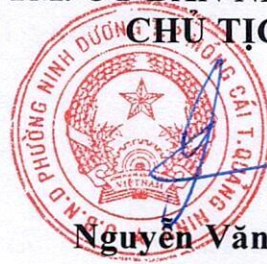
đất nói trên thì trình báo tới cơ quan Công an phường hoặc Ủy ban nhân dân phường Ninh Dương (thông qua bộ phận tiếp nhận và trả kết quả phường Ninh Dương) để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau 15 ngày niêm yết (kể từ ngày 05/02/2025 đến hết ngày 19/02/2025) kết thúc thời gian niêm yết công khai nói trên, UBND phường Ninh Dương không nhận được ý kiến phản hồi hay tranh chấp đối với trường hợp trên thì Ủy ban nhân dân Phường sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Móng Cái theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy- HĐND-UBND phường (b/c);
- Công thông tin điện tử phường (đăng tải công khai);
- Phòng TN&MT thành phố;
- VPĐKQSDĐ thành phố;
- UBND các xã, phường (p/h, t/b);
- Niêm yết tại bộ phận TN và Trả kết quả phường;
- Nhà văn hóa khu Thác Hàn (niêm yết);
- Hộ bà Trịnh Thị Thuyết (biết);
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phan