

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

V/v tổ chức bốc thăm giao đất tái định cư thuộc dự án Hạ tầng khu dân cư Bắc Đại lộ Hòa Bình, thành phố Móng Cái, năm 2021

Căn cứ Quyết định số: 1156/QĐ-UBND ngày 08/02/2021 của UBND thành phố Móng Cái “ Về việc kiện toàn Hội đồng bốc thăm ô đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Kế hoạch số 344/KH-UBND ngày 24/11/2021 “ Về việc tổ chức bốc thăm giao đất tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất tại một số dự án thu hồi đất trên địa bàn thành phố Móng Cái”;

Căn cứ Quyết định số 9000/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của UBND thành phố Móng Cái “ V/v ban hành quy chế bốc thăm ô đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh”;

Hôm nay vào hồi 8 giờ 30 phút ngày 26/11/2021, tại hội trường UBND phường Hải Hòa, thành phần gồm:

1. Ông Hoàng Anh Ngọc - Chủ tịch Hội đồng bốc thăm giao đất tái định cư - Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

2. Ông (bà): Phùng Thị Thu Vân – Phó Chủ tịch Hội đồng bốc thăm giao đất tái định cư - Trưởng phòng Phòng Tài nguyên - Môi trường;

3. Thành viên Hội đồng bốc thăm ô đất tái định cư:

- Ông Nguyễn Tiên Thái – Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

- Ông (bà) Vũ Thị Anh Vân – Thư ký hội đồng - Cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

- Ông (bà): Phan Sơn Hà – Cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

- Ông (bà): Phan Hoàng Hải – Cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

- Ông (bà): Lê Văn Định –Chủ tịch Hội nông dân Thành phố;

- Đại diện Cơ quan Thanh tra-Kiểm tra: Vắng mặt

- Đại diện Phòng Quản lý đô thị: Vắng mặt

- Bà Nguyễn Hậu Giang – Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Ông (bà): Trần Tiến Hưng – Phó trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch

- Ông (bà): Đặng Văn Hát – Đại diện Chi cục Thuế Thành phố

- Đại diện Công an phường Hải Hòa: Vắng mặt

- Ông Lê Văn Khanh - Phó Chủ tịch UBND phường Hải Hòa



- Đại diện Công an Thành phố: Vắng mặt
- Ông Đặng Văn Cao- Phó Chủ tịch MTTQ phường Hải Hòa
- Bà Bùi Thị Thanh Tâm – Phó chánh Văn phòng HĐND-UBND Thành phố
- Chuyên viên quy hoạch xây dựng Văn phòng HĐND-UBND Thành phố: vắng mặt

NỘI DUNG

1. Ông Nguyễn Tiến Thái – Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố tuyên bố lý do và giới thiệu các thành viên Hội đồng bốc thăm tái định cư.

- Điểm danh và công bố danh sách những người tham gia bốc thăm đất tái định cư; thông tin nhanh về các ô đất sẽ bố trí cho tái định cư, kiểm tra niêm phong thùng phiếu.

- Thông qua nội dung các văn bản pháp lý liên quan đến công tác giao đất tái định cư của UBND Thành phố Móng Cái và của Hội đồng bốc thăm tái định cư và một số yêu cầu về đảm bảo an ninh trật tự tại buổi bốc thăm giao đất tái định cư.

- Thông tin về số lượng đăng ký bốc thăm ô đất tái định cư

- Thông tin về các yêu cầu trong công tác hoàn thiện hồ sơ sau khi việc bốc thăm được hoàn thành cũng như thời gian các hộ nộp nghĩa vụ tái chính đối với các ô đất.

2. Số người tham gia bốc thăm và số ô đất bốc thăm:

- Tổng số người đăng ký tham gia bốc thăm tái định cư: **18** người.

- Số người tham gia bốc thăm tái định cư: **15/18** người

- Số hộ dân vắng mặt không tham gia bốc thăm: 03 hộ vắng mặt (hộ ông Nguyễn Đình Chiến vắng mặt có lý do; hộ ông Hoàng Ngọc Đại (con bà Trần Thị Ngọc) vắng mặt không có lý do; Trần Thị Ngọc: vắng mặt không có lý do.

- Tổng số ô đất đưa vào bốc thăm: **22** ô đất tại lô D03; D04; D07 khu 3, khu 8 phường Hải Hòa.

3. Diễn biến việc bốc thăm ô đất tái định cư:

- Các hộ dân bốc ngẫu nhiên số thứ tự từ 01 cho đến hết theo danh sách hộ dân kèm theo thông báo bốc thăm để được vào phòng thực hiện bốc thăm.

- Lần lượt từng hộ dân bốc thăm và xác nhận kết quả vào phiếu bốc thăm đối với ô đất mà mình bốc được.

Kết quả bốc thăm: (Có Bảng tổng hợp kết quả kèm theo)

Buổi bốc thăm đất tái định cư kết thúc hồi 10 giờ 0 phút cùng ngày. Biên bản lập xong được đọc lại cho các thành viên tham gia cùng nghe và nhất trí kí tên dưới đây làm cơ sở thực hiện việc các thủ tục về cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định của pháp luật./.

Biên bản được lập thành 03 bản, mỗi bản gồm 03 trang gửi:

- TT UBND Thành phố (B/c);
- Các thành viên Hội đồng bốc thăm;
- Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG BỐC THĂM
CHỦ TỊCH**



Hoàng Anh Ngọc

**GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

**Phùng Thị Thu Vân
TRƯỞNG PHÒNG TÀI
NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Lê Văn Khanh
PHÓ CHỦ TỊCH UBND
PHƯỜNG HẢI HÒA**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Trần Tiến Hưng
ĐẠI DIỆN PHÒNG TÀI CHÍNH
KẾ HOẠCH**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Bùi Thị Thanh Tâm
PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG
HĐND-UBND THÀNH PHỐ**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Đặng Văn Cao
MẶT TRẬN TỔ QUỐC
PHƯỜNG HẢI HÒA**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Đặng Văn Hát
ĐẠI DIỆN CHI CỤC THUẾ
THÀNH PHỐ**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Nguyễn Hậu Giang
ĐẠI DIỆN PHÒNG TÀI
NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**Lê Văn Định
CHỦ TỊCH HỘI NÔNG DÂN**

**ĐẠI DIỆN HỘ DÂN THAM GIA
BỐC ĐẤT TĐC**



Vũ Văn Trung



Nguyễn Thị Thái

THƯ KÝ HỘI ĐỒNG



**Vũ Thị Anh Vân
CÁN BỘ TRUNG TÂM
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

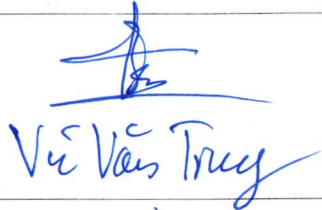
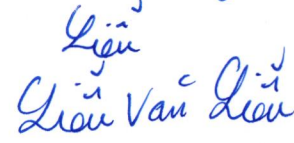
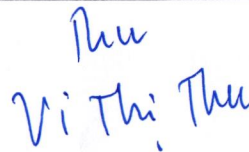
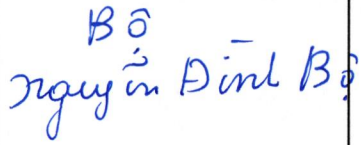
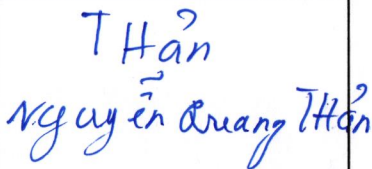
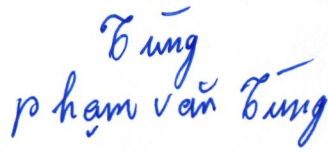
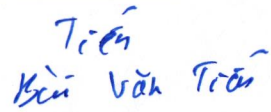
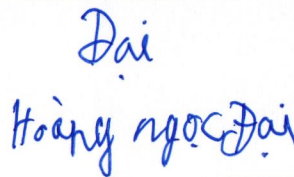


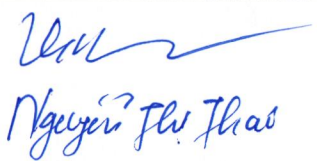
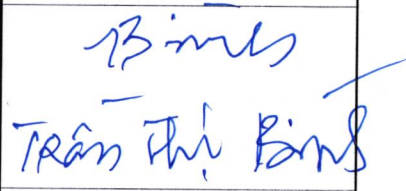
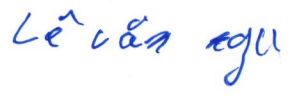
DANH SÁCH
KẾT QUẢ BỐC THĂM Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH TẠI ĐIỂM QUY HOẠCH TÁI ĐỊNH CƯ
KHU 3, KHU 8, PHƯỜNG HẢI HÒA, THÀNH PHỐ MÓNG CÁI

(Kèm theo Biên bản bốc thăm ô đất ngày 26/11/2021 của Hội đồng bốc thăm ô đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh)

STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Quyết định phê duyệt phương án	Số ô TĐC	Đặc Điểm ô đất trúng bốc thăm				Tổng tiền sử dụng đất TĐC	Lệ phí trước bạ (0,5%)	Ghi chú
					Số ô	Số lô	Diện tích xây dựng theo QH	Đơn giá			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Lê Văn Mạnh (con ông Lê Văn Minh)	Khu 6, Hải Hòa	Số 14084/QĐ-UBND ngày 19/11/2021	1	9	DO 3	90	11.230.000	1.010.700.000	5.053.500	Mạnh Lê Văn Mạnh
2	Phạm Minh Thành	Khu 4	Số 13275/QĐ-UBND ngày 12/11/2021	1	8	DO 3	90	11.230.000	1.010.700.000	5.053.500	Thành Phạm Minh Thành
4	Lê Văn Mễ	Khu 4	Số 13253/QĐ-UBND ngày 12/11/2021	1	30	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	Mễ Lê Văn Mễ
5	Phạm Bá Duyên	Khu 5, Hải Hòa	Số 12846/QĐ-UBND ngày 29/10/2021	1	5	DO 3	90	11.230.000	1.010.700.000	5.053.500	Duyên Phạm Bá Duyên

[Signature]

6	Vũ Văn Truy	Khu 4	Số 12100/QĐ-UBND ngày 15/10/2021	1	3	DO 3	90	11.230.000	1.010.700.000	5.053.500	 Vũ Văn Truy
7	Lê Văn Liễu	Khu 4	Số 12140/QĐ-UBND ngày 18/10/2021	1	44	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Liệu Lê Văn Liễu
9	Vi Thị Thu (chồng Phạm Văn Hiệp)	Khu 4	Số 13961/QĐ-UBND ngày 17/11/2021	1	39	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Thu Vi Thị Thu
10	Nguyễn Đình Bộ	Khu 6	Số 13395/QĐ-UBND ngày 15/11/2021	1	45	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Bộ Nguyễn Đình Bộ
11	Nguyễn Quang Thân	Khu 4	Số 13281/QĐ-UBND ngày 12/11/2021	1	47	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Thân Nguyễn Quang Thân
13	Phạm Văn Tùng	Khu 6	Số 13397/QĐ-UBND ngày 15/11/2021	1	43	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Tùng Phạm Văn Tùng
14	Bùi Văn Tiến (con ông Bùi Văn Chương)	Khu 4	Số 10210/QĐ-UBND ngày 30/8/2021	1	42	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Tiến Bùi Văn Tiến
15	Hoàng Ngọc Đại	Khu 4	Số 12437/QĐ-UBND ngày 20/10/2021	1	7	DO 3	90	11.230.000	1.010.700.000	5.053.500	 Đại Hoàng Ngọc Đại

16	Nguyễn Thị Thảo	Khu 4	Số 13363/QĐ-UBND ngày 15/11/2021	1	40	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Nguyễn Thị Thảo
17	Trần Thị Bình	Khu 4	Số 13959/QĐ-UBND ngày 17/11/2021	1	15	DO 4	125	10.740.000	1.342.500.000	6.712.500	 Trần Thị Bình
18	Lê Văn Nga	Khu 4	Số 13257/QĐ-UBND ngày 12/11/2021	1	41	DO 3	90	10.740.000	966.600.000	4.833.000	 Lê Văn Nga
Tổng				15	418	0	1.385	163.550.000	15.095.400.000	75.477.000	0
	Nguyễn Đình Chiến	Khu 5	Số 14066/QĐ-UBND ngày 15/11/2021	1							Vắng mặt, đã có đơn xin được bốc thăm đợt sau do gia đình có người ốm nặng
	Trần Thị Ngọc	Khu 4	Số 12158/QĐ-UBND ngày 18/10/2021	1							Vắng mặt không có lý do
	Hoàng Ngọc Đại (con bà Trần Thị Ngọc)	Khu 4	Số 12158/QĐ-UBND ngày 18/10/2021	1							Vắng mặt không có lý do





PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 09 – LÔ D03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

Manh

Lê Văn Manh

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 15 – LÔ D04

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

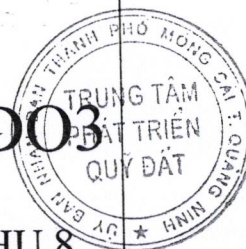
Bình

Trần Thị Bình

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 40 – LÔ D03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

Thao

Nguyễn Thị Thảo



PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

ĐẤT SỐ 05 – LÔ Đ03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

[Signature]
Phan Bá Đạt

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

ĐẤT SỐ 30 – LÔ Đ03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

[Signature]
Trần Thị Cẩm

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

ĐẤT SỐ 08 – LÔ Đ03

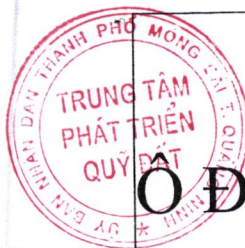
QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

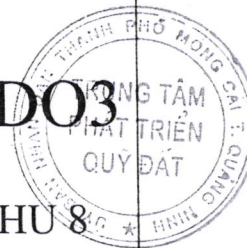
[Signature]
Đàm Minh Thành



PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 03 – LÔ D03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

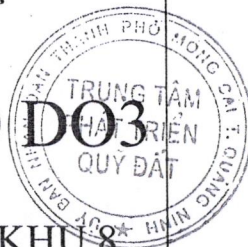
[Signature]

Vũ Văn Truy

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 44 – LÔ D03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

[Signature]
Lê Văn Liễu

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 45 – LÔ D03

QUY HOẠCH TĐC KHU 3, KHU 8
PHƯỜNG HẢI HÒA



NGƯỜI BỐC THĂM XÁC NHẬN
KẾT QUẢ BỐC THĂM

Ký, ghi rõ họ tên

[Signature]
Nguyễn Đình Bộ