

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 434/TB-UBND

Móng Cái, ngày 07 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Kế hoạch số 180/QĐ-UBND ngày 07/8/2020 của UBND thành phố Móng Cái Về việc “Đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn thành phố Móng Cái”;

Căn cứ Phương án số 181/PA-UBND ngày 07/8/2020 về việc “Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các ô đất quy hoạch đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn thành phố Móng Cái”;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 449/TTr-PTQĐ ngày 06/10/2020,

UBND thành phố Móng Cái thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

1.1. Điểm dân cư khu Thọ Xuân, phường Hòa Lạc

- Gồm 01 ô đất, diện tích 90m².

1.2. Điểm dân cư thôn 9, xã Hải Xuân

- Gồm 06 ô đất, diện tích 580m².

2. Giá khởi điểm: 7.438.000.000 đồng (Bảy tỷ, bốn trăm ba mươi tám triệu đồng).

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo từng ô đất.

4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

5. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do UBND thành phố Móng Cái quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 2 đấu giá viên
3	Thời gian hoạt động (Kinh nghiệm)	Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (Tính theo ngày/tháng của năm)
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp với yêu cầu của UBND thành phố Móng Cái

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
5	Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
6	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, hoặc giấy ủy quyền và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được UBND thành phố lựa chọn).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Móng Cái, đường Chu Văn An, phường Hòa Lạc, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

- Mọi vấn đề xin liên hệ số điện thoại 0904.035.488.

UBND thành phố Móng Cái rất mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND TP (b/c);
- TT UBND TP (c/đ)
- Trung tâm PTQĐ (t/h);
- UBND các xã phường (p/h);
- Phòng VH TT (đăng công);
- Công TTĐTQG về Đấu giá tài sản (đề nghị đăng tin);
- VP1, P6, V4;
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Xuân Điệp