

Số: 218/TB-UBND

Móng Cái, ngày 04 tháng 6 năm 2015

THÔNG BÁO

Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 08/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh "V/v xét duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Móng Cái".

UBND thành phố Móng Cái thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái tại trụ sở làm việc của UBND Thành phố và trên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Móng Cái (địa chỉ: <http://mongcai.gov.vn/vi-vn>)

- Hồ sơ công bố công khai gồm có:

+ Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 08/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh;

+ Báo cáo thuyết minh tổng hợp;

+ Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái.

- Giao Đài Truyền thanh - Truyền hình Thành phố phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố đăng tin công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái (gửi kèm Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 08/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái).

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố hướng dẫn UBND các xã, phường công bố công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Móng Cái có liên quan đến các xã, phường tại trụ sở UBND các xã, phường.

- Các tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố căn cứ theo nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của Thành phố đã được UBND tỉnh phê duyệt có trách nhiệm tổ chức, thực hiện.

UBND thành phố Móng Cái trân trọng công bố công khai, thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố được biết./.

Nơi nhận:

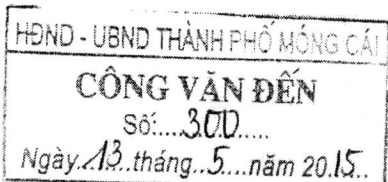
- UBND Tỉnh (B/cáo);
- Sở TNMT Tỉnh (B/cáo);
- TT. Thành ủy, HĐND Thành phố (B/cáo);
- Đài TT-TH Móng Cái, phòng TNMT;
- Các phòng, ban, đơn vị của Thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Lưu VPUB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI

[Handwritten signature]
Hoàng Linh

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xét duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Móng Cái



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT-KHTC ngày 18/3/2015 và Công văn số 1359/TNMT-KHTC ngày 05/5/2015; của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái tại Tờ trình số 08/TTr-UBND 27/01/2015.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Móng Cái với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (Biểu 1.1)
2. Kế hoạch thu hồi đất (Biểu 1.2)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (Biểu 1.3)
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng (Biểu 1.4)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất được xét duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*h*

Nơi nhận:

- Tỉnh ủy, HĐND Tỉnh (để b/c);
- CT, các PCT UBND Tỉnh;
- Như Điều 3 (để t/h);
- V0, QLĐĐ1, QH2;
- Lưu: VT, QLĐĐ2.
C.20b-QĐ71

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



deu

Đặng Huy Hậu



Biểu 1.1: Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch

(Kèm theo Quyết định số 12.31/QĐ-UBND ngày 05/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
			Hải Đông	Hải Hòa	Hải Sơn	Hải Tiến	Hải Xuân	Hải Yên	Hòa Lạc	Ka Long	Ninh Dương	Quảng Nghĩa	Trà Cỏ	Trần Phú	Vạn Ninh	Vĩnh Trung	Vĩnh Thục			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
8	Diện tích đất tự nhiên		51835.70	4989.79	1109.30	4414.64	3902.39	8306.01	3446.31	1533.37	4481.67	74.06	152.80	1198.81	5872.34	1307.87	102.74	6038.43	2791.70	2113.47
1	Đất nông nghiệp	NNP	38484.99	4264.74	803.86	3315.96	2111.01	7424.33	3083.52	1009.74	3715.63			705.78	4983.57	816.48		3039.94	1672.21	1538.22
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3336.91	189.05	199.44	209.95	205.59	136.26	326.18	388.36	322.54			316.54	229.84	28.57		262.09	237.69	284.81
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1821.48		39.00	156.77	85.96		264.78	132.72	242.07			237.64	66.98	21.40		208.19	154.61	211.36
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1080.15		58.20	116.09	287.48	53.35	71.76	57.54	79.72			52.74	77.37			135.16	46.74	44.00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1225.56	231.27		170.25	67.91	30.70	16.29	6.19	352.78			44.33	248.97	29.35		1.27	2.78	23.47
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	17322.84	1351.09	224.26	1965.76	817.99	5276.08	759.78	75.52	1671.76			208.41	1246.42	659.72		1487.29	820.23	758.53
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	12164.19	2493.33	21.19	447.47		1927.94	1837.54	13.12	1159.83			0.48	3104.38	18.70		276.40	447.91	415.90
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản trong đó	NTS	3340.95		300.77	404.33	732.04		63.79	469.01	129.00			83.28	72.49	80.14		877.73	116.86	11.51
1.8	Đất nuôi trong đê công		3340.95		300.77	404.33	732.04		63.79	469.01	129.00			83.28	72.49	80.14		877.73	116.86	11.51
1.9	Đất nuôi ngoài đê công		215.00						15.00									100.00	100.00	
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	14.39			2.11			8.18						4.10					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7704.74	401.59	261.51	831.11	1319.60	167.72	326.03	424.67	551.43	72.24	151.47	385.72	779.21	386.33	79.80	859.44	367.13	239.74
2.1	Đất quốc phòng	CQP	370.55	15.54	14.17	147.80	13.02	18.91	4.19	19.38	4.67	9.08	0.82	23.04	0.30	5.55	6.52		1.26	86.30
2.2	Đất an ninh	CAN	5.19		0.85	0.61					0.45	0.56	0.13	0.15		1.97	0.47			
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	77.82								77.82									
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																		
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TM D	685.92	41.24		1.27	80.43	20.09	64.99	6.69	88.77	2.49	11.79	48.48	2.30	178.88	13.52	121.07	1.04	2.87
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	64.38		2.26		3.52				58.60									
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	2.70												2.70					
2.9	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1659.38	100.57	90.07	103.23	125.64	38.45	111.89	160.32	134.80	29.36	63.17	92.28	78.86	46.55	36.65	364.69	39.04	43.81
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0.63		0.27										0.31		0.05			
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRH	20.52				1.33								19.19					

2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	278.87	28.42				22.01		52.79					47.11			50.08	14.84	63.62
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	723.14		47.06	64.01	150.88		49.57	67.99	143.85	11.78	52.31	86.40		38.81	10.48			
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	198.34	0.54	1.80	64.24	0.23	0.59	49.85	68.98	0.87	7.63	0.49	0.47	0.41	0.20	0.20	0.91	0.44	0.49
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	24.87				16.56	0.06	4.39	0.01							3.85			
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																		
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	3.55							1.40	0.14			0.07		1.94				
2.19	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, hỏa táng	NTD	216.00	3.41	19.69	31.39	12.42		8.37	16.27	27.56		0.08	5.94	17.79	36.30		33.91	0.31	2.56
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng gồm sỏi	SKX	82.30				3.06				59.50			16.10	1.46			2.18		
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	18.94	0.80	2.00	1.01	1.37	0.10	2.43	2.52	0.79	0.15	1.29	2.37	0.71	0.40	0.97	0.81	0.84	0.38
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	7.32	3.70						1.50		1.80	0.32							
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	7.99		0.25	0.97				1.29	0.58		1.89		0.83	2.08		0.10		
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3048.85	151.79	73.33	352.00	910.53		52.87	71.57	52.03	9.39	19.18	90.25	607.24	73.65	7.09	285.69	273.89	18.35
2.25	Đất cơ mặt nước chuyên dùng	MN C	376.59	54.82		129.20		67.51	26.05	21.96				20.24					35.47	21.34
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	5645.97	323.46	43.93	267.57	471.78	713.96	36.76	98.96	114.61	1.82	1.33	107.31	109.56	105.06	22.94	2139.05	752.36	335.51
4	Đất đô thị	KDT	27762.39		1109.30	4414.64	3902.39		3446.31	1533.37	4481.67	74.06	152.80	1198.81		1307.87	102.74	6038.43		



Biểu 1.2: Kế hoạch thu hồi đất

Kèm theo Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 08/15/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																		
		P. Bình Ngọc	X. Hải Đông	P. Hải Hòa	Xã Hải Sơn	Xã Hải Tiến	Xã Hải Xuân	P. Hải Yên	P. Hòa Lạc	P. Ka Long	P. Ninh Dương	Xã Quảng Nghĩa	P. Trà Cổ	P. Trần Phú	Xã Vạn Ninh	Xã Vĩnh Trung	Xã Vĩnh Thục			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Đất nông nghiệp	NNP	78.72	4.46	10.14		42.51	3.08	3.00	0.47				10.26	1.75			2.05		1.00
1.1	Đất trồng lúa	LUA	35.72	0.46	2.18		20.83	3.08	1.00	0.34				4.73	0.55			2.05		0.50
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14.79		6.96		6.00			0.13					1.20					0.50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16.98	0.20			13.38							3.40						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	6.80	3.80	1.00				2.00											
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4.43				2.30							2.13						
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	15.31	0.24	3.68		7.37			0.31	2.23			1.94						
2.1	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.86				0.83			0.01				1.02						
2.2	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																		
2.3	Đất danh lam thắng cảnh	DDL												0.46						
2.4	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRH																		
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	0.54	0.24						0.30										
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	12.91		3.68		6.54				2.23			0.46						
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng gốm sứ	SKX																		

Biểu 1.3: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất

Kèm theo Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 08/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu		Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
			Bắc Sơn	Bình Ngọc	Hải Đông	Hải Hòa	Hải Sơn	Hải Tiên	Hải Xuân	Hải Yên	Hòa Lạc	Ka Long	Ninh Dương	Quảng Nghĩa	Trà Cổ	Trần Phú	Vạn Ninh	Vĩnh Trung	Vĩnh Thục	
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1	Đất nông nghiệp	NNP/PNN	250.23	35.36	10.78	3.07	104.60	11.73	3.10	10.79	36.69			26.09	4.95			2.05		1.02
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	88.80	0.46	2.82	1.82	27.96	6.33	2.97	9.78	13.74			19.82	0.55			2.05		0.50
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa	LUC/PNN	34.53		2.18	1.82	8.85		1.97	6.74	8.27			3.65				0.55		0.50
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	24.28		6.96	1.00	6.00	0.20		0.33	8.09			1.20						0.50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	43.58	8.92		0.25	14.88	5.20			10.93			3.40						0.02
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	0.52				0.50													
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	31.96	25.98	1.00						1.78			3.20						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	61.09				55.26		0.13	0.68	2.15			2.87						
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		2.44		0.70	1.24									0.50					
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản: Trong đó:	LUA/NTS	0.70		0.70															
2.1.1	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUC/NTS	0.70		0.70															
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	1.24			1.24														
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nông nghiệp khác Trong đó:	LUA/NKH	0.50												0.50					
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	6.30									6.30								

Biểu 1.4: Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2015

Kèm theo Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 08/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh



Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
			P. Bình Ngọc	X. Hải Đông	P. Hải Hòa	xã Hải Sơn	Xã Hải Tiến	Xã Hải Xuân	P. Hải Yên	P. Hòa Lạc	P. Ka Long	P. Ninh Dương	Xã Quảng Nghĩa	P. Trà Cổ	P. Trần Phú	Xã Vạn Ninh	Xã Vĩnh Trung	Xã Vĩnh Thục		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Tổng		34.22	4.39	6.38	2.03	1.62	1.65	12.30	0.54			1.25	4.00			0.06			
1	Đất nông nghiệp	NNP	10.50		2.63	1.87			6.00					1.25	4.00		0.06			
1.1	Đất trồng lúa	LUA																		
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa	LUC																		
	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK																		
1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN																		
1.3	Đất rừng phòng hộ	RPH																		
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD																		
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX																		
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4.50		2.63	1.87														
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	6.00						6.00											
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	23.72	4.39	3.75	0.16	1.62	1.65	6.30	0.54			1.25	4.00			0.06			
2.1	Đất quốc phòng	CQP	3.78											3.78						
2.2	Đất an ninh	CAN																		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																		
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																		
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	12.62	4.39			0.95	1.20	5.30	0.54				0.18			0.06			
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC																		
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS																		
2.9	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.62		3.01	0.08			1.00				0.49	0.04						

2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRH																
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0.45															
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.80		0.74			0.67										0.39
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON																
2.19	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, hỏa táng	NTD																
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng gốm sứ	SKX																
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0.05															0.05
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0.32															0.32
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0.08					0.08										
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																