

BIÊN BẢN

**V/v tổ chức bốc thăm giao đất tái định cư thuộc các dự án trên địa bàn
thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, năm 2022
(Đợt 8)**

Căn cứ Quyết định số: 1156/QĐ-UBND ngày 08/02/2021 của UBND thành phố Móng Cái “ Về việc kiện toàn Hội đồng bốc thăm ô đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Kế hoạch số 271/KH-UBND ngày 22/9/2022 “Về việc tổ chức bốc thăm giao đất tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất tại một số dự án thu hồi đất trên địa bàn thành phố Móng Cái”;

Căn cứ Quyết định số 9000/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của UBND thành phố Móng Cái “ V/v ban hành quy chế bốc thăm ô đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh”;

Hôm nay vào hồi 8 giờ 30 phút ngày 29/9/2022, tại hội trường UBND phường Ninh Dương, thành phần gồm:

1. Ông Hoàng Anh Ngọc - Chủ tịch Hội đồng bốc thăm giao đất tái định cư - Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;
2. Ông: Hoàng Hải Sơn – Phó Chủ tịch Hội đồng bốc thăm giao đất tái định cư – P. Trưởng phòng Phòng Tài nguyên - Môi trường;
3. Thành viên Hội đồng bốc thăm ô đất tái định cư:
 - Ông (bà) Nguyễn Tiến Thái – Phó Giám đốc TT phát triển quỹ đất Thành phố;
 - Ông (bà) Ngô Minh Tuấn – Thư ký hội đồng - Cán bộ TT PT QĐ Thành phố;
 - Ông (bà): Phan Sơn Hà – Cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;
 - Ông (bà): Vũ Thị Oanh – Cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;
 - Ông (bà): Nguyễn Thị Thanh Nga – Khối mặt trận tổ quốc và các đoàn thể chính trị Thành phố;
 - Ông (bà): Đoàn Văn Đạt - Đại diện Cơ quan Thanh tra - Kiểm tra.
 - Ông (bà): Nguyễn Bình Nguyên - Đại diện Phòng Quản lý đô thị
 - Ông (bà): Nguyễn Tiến Mạnh - Đại diện Đại diện Phòng Tài chính – Kế hoạch
 - Ông (bà): Đặng Văn Hát – Đại diện Chi cục Thuế Thành phố
 - Ông Lê Đức Tâm - Chủ tịch UBND phường Ninh Dương
 - Ông Vũ Văn Chiến- Phó Chủ tịch MTTQ phường Ninh Dương
 - Ông Bùi Huy Tường - Chuyên viên Văn phòng HĐND-UBND Thành phố

NỘI DUNG

1. Ông Nguyễn Tiến Thái – Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố tuyên bố lý do và giới thiệu các thành viên Hội đồng bốc thăm tái định cư.

- Diễm danh và công bố danh sách những người tham gia bốc thăm đất tái định cư; thông tin nhanh về các ô đất sẽ bố trí cho tái định cư, kiểm tra niêm phong thùng phiếu.

- Thông qua nội dung các văn bản pháp lý liên quan đến công tác giao đất tái định cư của UBND Thành phố Móng Cái và của Hội đồng bốc thăm tái định cư và một số yêu cầu về đảm bảo an ninh trật tự tại buổi bốc thăm giao đất tái định cư.

- Thông tin về số lượng đăng ký bốc thăm ô đất tái định cư

- Thông tin về các yêu cầu trong công tác hoàn thiện hồ sơ sau khi việc bốc thăm được hoàn thành cũng như thời gian các hộ nộp nghĩa vụ tái chính đối với các ô đất.

2. Điểm quy hoạch tái định cư khu Thượng Trung, phường Ninh Dương

- Tổng số người đăng ký tham gia bốc thăm tái định cư: 04 người.

- Số người tham gia bốc thăm tái định cư: **04/04** người

- Số hộ dân vắng mặt không tham gia bốc thăm: 0 hộ vắng mặt

- Tổng số ô đất đưa vào bốc thăm: **05** ô đất

3. Diễn biến việc bốc thăm ô đất tái định cư:

- Các hộ dân bốc ngẫu nhiên số thứ tự từ 01 cho đến hết theo danh sách hộ dân kèm theo thông báo bốc thăm để được vào phòng thực hiện bốc thăm.

- Lần lượt từng hộ dân bốc thăm và xác nhận kết quả vào phiếu bốc thăm đối với ô đất mà mình bốc được.

Kết quả bốc thăm: (Có Bảng tổng hợp kết quả kèm theo)

Buổi bốc thăm đất tái định cư kết thúc hồi 9 giờ 30 phút cùng ngày. Biên bản lập xong được đọc lại cho các thành viên tham gia cùng nghe và nhất trí kí tên dưới đây làm cơ sở thực hiện việc các thủ tục về cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định của pháp luật./.

Biên bản được lập thành 03 bản, mỗi bản gồm 03 trang gửi:

- TT UBND Thành phố (B/c);

- Các thành viên Hội đồng bốc thăm;

- Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố;

- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG BỐC THĂM
CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG



**Hoàng Anh Ngọc
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

**Hoàng Hải Sơn
TRƯỞNG PHÒNG TÀI
NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**Lê Đức Tâm
CHỦ TỊCH UBND
PHƯỜNG NINH DƯƠNG**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG



**Nguyễn Tiến Mạnh
ĐẠI DIỆN PHÒNG TÀI CHÍNH
KẾ HOẠCH**

**Đoàn Văn Đạt
CƠ QUAN THANH TRA-
KIỂM TRA**

**Vũ Văn Chiến
MẶT TRẬN TỔ QUỐC
PHƯỜNG NINH DƯƠNG**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

**KHỐI MTTQ VÀ CÁC TỔ
CHỨC CHÍNH TRỊ XÃ HỘI**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG



**Bùi Huy Tường
CHUYÊN VIÊN VĂN PHÒNG
HĐND-UBND THÀNH PHỐ**

**Nguyễn Thị Thanh Nga
ĐẠI DIỆN PHÒNG TÀI
NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG**

**Đặng Văn Hát
ĐẠI DIỆN PHÒNG CHI CỤC
THUẾ THÀNH PHỐ**

**ĐẠI DIỆN HỘ DÂN THAM
GIA BỐC ĐẤT TĐC**

THƯ KÝ HỘI ĐỒNG

Trần Lê Chí Chai
Đoàn Ngọc Đạt
Nguyễn Lê Văn Giáp
3



**Ngô Minh Tuấn
CÁN BỘ TT PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT**

Chuyên
Trưởng thư (Chuyên)

DANH SÁCH
KẾT QUẢ BỐC THĂM Ô ĐẤT TÀI ĐỊNH CƯ CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH TÀI ĐIỂM QUY HOẠCH TÀI ĐỊNH CƯ
KHU THƯỢNG TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG, THÀNH PHỐ MÔNG CẢI

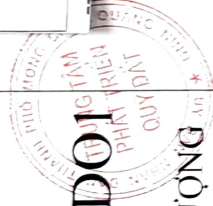
(Kèm theo Biên bản ngày 29/9/2022 của Hội đồng bốc thăm ô đất tài định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Mông Cải, tỉnh Quảng Ninh)

STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Quyết định phê duyệt phương án	Số ô TDC	Đặc Điểm ô đất trúng bốc thăm				Tổng tiền sử dụng đất TDC	Lệ phí trước bạ (0,5%)	Ghi chú
					Số ô	Số lô	Diện tích xây dựng theo QH	Đơn giá			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Trương Thị Khuyển	Khu Hồng Phong, Ninh Dương	1839/QĐ-UBND ngày 17/3/2022	1	20	DO 5	95	12.710.000	1.207.450.000	6.037.250	Chuyển nhượng cho Chuyền
2	Lê Văn Giáp + Trần Thị Ninh	Khu 4, Hải Hòa	7001/QĐ-UBND ngày 22/8/2022	1	8	DO 2	105	13.850.000	1.454.250.000	7.271.250	Chuyển nhượng cho Lê Văn Giáp
3	Lê Thị Trắc	Khu 4, Hải Hòa	6993/QĐ-UBND ngày 22/8/2022	1	1	DO 3	85	14.660.000	1.246.100.000	6.230.500	Chuyển nhượng cho Lê Thị Trắc
4	Đoàn Ngọc Định + Đỗ Thị Hòa	Khu 5, Hải Hòa	7605/QĐ-UBND ngày 08/9/2022	1	4	DO 1	105	13.850.000	1.454.250.000	7.271.250	Chuyển nhượng cho Đoàn Ngọc Định
Tổng				4	0	0	390	55.070.000	5.362.050.000	26.810.250	0

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 04 – LÔ D01

QUY HOẠCH TẾC KHU THƯỜNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Đoan Ngọc Anh

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 08 – LÔ D02

QUY HOẠCH TẾC KHU THƯỜNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Ly Anh

lê văn giáp

lê văn giáp

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 01 – LÔ D03

QUY HOẠCH TẾC KHU THƯỜNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Đ. Dr. An



PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 20 – LÔ D05

QUY HOẠCH TẾC KHU THƯỜNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Đ. Dr. An



PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TẠI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 04 – LÔ D01

QUY HOẠCH TỘC KHU THƯỢNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG

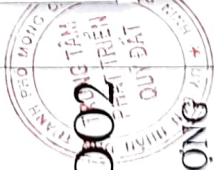


Đan Ngọc Tú

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TẠI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 08 – LÔ D02

QUY HOẠCH TỘC KHU THƯỢNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Nguyễn Lê Văn Giáp

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TẠI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 01 – LÔ D03

QUY HOẠCH TỘC KHU THƯỢNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG



Đỗ Thị An

PHIẾU BỐC THĂM
Ô ĐẤT TẠI ĐỊNH CƯ

Ô ĐẤT SỐ 20 – LÔ D05

QUY HOẠCH TỘC KHU THƯỢNG
TRUNG, PHƯỜNG NINH DƯƠNG

