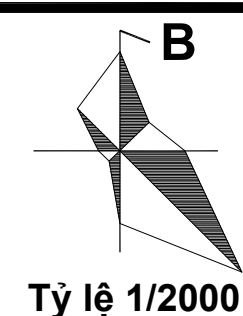


VỊ TRÍ XIN THÀNH LẬP CỤM CÔNG NGHIỆP HẢI XUÂN 1  
PHƯỜNG MÓNG CÁI 1, TỈNH QUẢNG NINH  
BẢN ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT



Tỷ lệ 1/2000  
1 cm trên bản đồ bằng 20m ngoài thực địa  
Hệ tọa độ nhà nước VN 2000, kinh tuyến trục 107°45'

KÝ HIỆU:

--- RANH GIỚI XIN THÀNH LẬP CỤM CÔNG NGHIỆP HẢI XUÂN 1

--- TOẠ ĐỘ ĐIỂM

CỤM CÔNG NGHIỆP  
HẢI XUÂN 1

A2

A1

A3

A4

A5

A6

A7

SÔNG KA LONG

A5.3  
894,42

CƠ QUAN THỎA THUẬN:  
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MÓNG CÁI 1  
KÈM THEO

CÔNG TY CỔ PHẦN GỐM VÀ XÂY DỰNG HẠ LONG I  
KÈM THEO

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

BẢN ĐỒ VỊ TRÍ THÀNH LẬP  
CỤM CÔNG NGHIỆP HẢI XUÂN 1

PHƯỜNG MÓNG CÁI 1, TỈNH QUẢNG NINH

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT

BẢN VẼ : QH 01 GHÉP : 01 A0 TỈ LỆ: 1/2.000 HT: THÁNG .../2026

| BẢNG KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI CCN HẢI XUÂN 1 |                |              |           |
|-----------------------------------------|----------------|--------------|-----------|
| STT                                     | TỌA ĐỘ         |              | KC<br>(M) |
|                                         | X              | Y            |           |
| A1                                      | 2.378.077,1981 | 523.291,4755 |           |
| A2                                      | 2.378.092,0203 | 522.509,2116 | 782,40    |
| A3                                      | 2.377.523,5002 | 522.498,4906 | 568,62    |
| A4                                      | 2.377.523,5002 | 522.795,0000 | 296,51    |
| A5                                      | 2.377.289,0000 | 522.795,0000 | 234,50    |
| A6                                      | 2.377.289,0000 | 522.976,9130 | 181,91    |
| A7                                      | 2.377.289,0000 | 523.276,5409 | 299,63    |
| A1                                      | 2.378.077,1981 | 523.291,4755 | 788,34    |

- Diện tích đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Hải Xuân 1 tại phường Móng Cái 1, tỉnh Quảng Ninh là: 552.520,75 m<sup>2</sup> (55,25ha);  
- Vị trí cụ thể như sau:  
+ Phía Bắc giáp tuyến dân cư hiện trạng;  
+ Phía Nam giáp đất nuôi trồng thủy sản;  
+ Phía Tây, phía Đông giáp đất nông nghiệp.  
- Ranh giới Cụm công nghiệp được giới hạn bởi các điểm khép góc A1, A2, A3,,,,, A6, A7, A1.