

Số: **104** /TB-UBND

Móng Cái, ngày **27** tháng 3 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc tháo dỡ công trình bàn giao mặt bằng khu dân cư đông đường Tuệ Tĩnh, phường Ka Long

Dự án khu dân cư đông đường Tuệ Tĩnh được UBND thành phố triển khai công tác GPMB từ năm 2011. Năm 2013, UBND thành phố đã phê duyệt PABT và chi trả tiền bồi thường cho 02 hộ gồm hộ bà Đặng Thị Hiền và hộ ông Nguyễn Hồng Phong. Các hộ sau khi nhận tiền đã bàn giao mặt bằng cho thành phố. Hiện nay, trên dự án còn tồn tại 03 hộ dân, trong đó có hộ bà Nguyễn Thảo Giang (con trai là Nguyễn Phú Hưng hiện đang ở trên đất).

Hộ bà Nguyễn Thảo Giang cũng đã được UBND thành phố Móng Cái phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ tại Quyết định số 5350/QĐ-UBND ngày 10/12/2015. Sau khi phương án bồi thường được phê duyệt, hộ bà Nguyễn Thảo Giang đã nhận đủ tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao một phần diện tích thu hồi cho thành phố để triển khai dự án. Còn một phần diện tích, trên đó có 02 ngôi nhà cấp 4 hộ ông Hưng vẫn đang sử dụng và chưa tháo dỡ công trình, bàn giao mặt bằng cho thành phố.

Hộ bà Nguyễn Thảo Giang (người được ủy quyền là ông Nguyễn Phú Hưng) tiếp tục có đơn khởi kiện ra tòa án hành chính, yêu cầu Tòa án nhân dân tuyên hủy Quyết định số 5349/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND thành phố Móng Cái “V/v thu hồi đất do hộ bà Nguyễn Thảo Giang đang sử dụng tại khu 6 phường Ka Long để thực hiện dự án khu dân cư đông đường Tuệ Tĩnh phường Ka Long, thành phố Móng Cái” và Quyết định số 5350/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đối với hộ bà Nguyễn Thảo Giang. Tòa án nhân dân 02 cấp sơ thẩm và phúc thẩm đã xét xử và bác đơn khởi kiện của gia đình bà Giang.

Để thực hiện nghiêm Quyết định số 5349/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND thành phố Móng Cái “V/v thu hồi đất do hộ bà Nguyễn Thảo Giang đang sử dụng tại khu 6 phường Ka Long để thực hiện dự án khu dân cư đông đường Tuệ Tĩnh phường Ka Long, thành phố Móng Cái”, giải tỏa công trình bàn giao mặt bằng sạch để triển khai dự án, UBND thành phố Móng Cái thông báo yêu cầu hộ bà Nguyễn Thảo Giang (con trai là Nguyễn Phú Hưng đang ở trên đất), khẩn trương tháo dỡ công trình, di chuyển tài sản ra khỏi phạm vi, ranh giới diện tích đất thu hồi, bàn giao mặt bằng cho UBND thành phố để triển khai dự án. Thời gian tháo dỡ, di chuyển tài sản xong trước ngày 10/4/2018. Nếu quá thời gian trên hộ bà Giang không tự nguyện tháo dỡ công trình, UBND Thành phố sẽ tiến hành cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thành phố giao cho UBND phường Ka Long chủ trì phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất bàn giao thông báo này cho hộ bà Giang, đồng thời niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường và Nhà văn hóa khu phố; đôn đốc, vận động hộ bà Nguyễn Thảo Giang chấp hành nghiêm bản án phúc thẩm của Tòa án cấp cao tại Hà Nội, tháo dỡ công trình, bàn giao mặt bằng cho UBND Thành phố; phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất hoàn thiện hồ sơ để UBND Thành phố ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất trong trường hợp hộ bà Giang không chấp hành.

Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái thông báo cho hộ bà Nguyễn Thảo Giang và các đơn vị liên quan biết triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Hộ bà Nguyễn Thảo Giang (Thực hiện);
- TT Thành ủy, HĐND Thành phố (B/c);
- CT, PCT2 UBND Thành phố (C/đ);
- UBND phường Ka Long, TT PTQĐ (T/hiện);
- VP1, P6, V2;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Xuân Diệp