

Số: **137** /TB-UBND

Móng Cái, ngày **17** tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái

Căn cứ Khoản 2 Điều 48 Luật Đất đai 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái,

Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái tại trụ sở làm việc của UBND Thành phố và trên công thông tin điện tử của UBND thành phố Móng Cái (địa chỉ: <https://mongcai.quangninh.gov.vn>).

1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:

- Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND tỉnh Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái;
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái.

2. Giao cho:

2.1. Trung tâm Truyền thông và Văn hóa phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái.

2.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND các xã, phường công bố công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố tại trụ sở UBND các xã.

2.3. Ủy ban nhân dân các xã, phường:

- Công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố tại trụ sở UBND xã, phường; khai thác nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái trên cổng thông tin điện tử thành phố tại địa chỉ: <https://mongcai.quangninh.gov.vn>.

- Liên hệ phòng Tài nguyên và Môi trường nhận tài liệu công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái.

- Tổ chức và quản lý việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân theo đúng quy định của pháp luật, đặc biệt đối với những khu vực đã có quy hoạch chuyển mục đích sử dụng đất sang mục đích khác nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố; thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai theo thẩm quyền.

2.4. Các tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố căn cứ theo nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái đã được UBND Tỉnh phê duyệt có trách nhiệm tổ chức thực hiện.

Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái trân trọng công bố công khai, thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố được biết./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Sở TNMT (b/c);
- TT Thành ủy, HĐND Thành phố (b/c);
- TT UBND TP (c/đ)
- Trung tâm TT&VH, Phòng TNMT;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND TP;
- UBND các xã, phường;
- VP1, P1, V4;
- Lưu VT. *k*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



MO

Nguyễn Phúc Vinh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: 802/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức Chính phủ và luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của thành phố Móng Cái;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái tại Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 15/02/2023; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 111/TTr-TNMT-QHKH ngày 03/3/2023 và ý kiến tham gia của các thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái với các nội dung chủ yếu như sau:

a. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

- Nhóm đất nông nghiệp: Diện tích đất nông nghiệp năm 2022 có 38.093,01 ha, đến năm 2023 là 37.211,72 ha giảm 881,29 ha so với năm 2022.

- Nhóm đất phi nông nghiệp: Diện tích đất phi nông nghiệp năm 2022 có 7.917,92 ha, đến năm 2023 là 9.383,47 ha, tăng 1.465,55 ha so với năm 2022.

- Nhóm đất chưa sử dụng: Đất chưa sử dụng năm 2022 có 5.967,13 ha, đến năm 2023 là 5.420,13 ha, giảm 547,00 ha so với năm 2022.

(Có Biểu số 1 chi tiết kèm theo)

b. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp là 889,19 ha.

- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp là 9,48 ha.

- Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở là 29,78 ha.

(Có Biểu số 2 chi tiết kèm theo)

c. Kế hoạch thu hồi các loại đất.

- Diện tích đất nông nghiệp cần thu hồi trong kế hoạch sử dụng đất là 862,50 ha.

- Diện tích đất phi nông nghiệp cần thu hồi trong kế hoạch sử dụng đất là 188,16 ha.

(Có Biểu số 3 chi tiết kèm theo)

d. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

- Đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho mục đích nông nghiệp là 6,16 ha.

- Đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng mục đích phi nông nghiệp là 540,84 ha.

(Có Biểu số 4 chi tiết kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái và các đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất.

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất trên theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. UBND thành phố Móng Cái:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt. Đối với các trường hợp được Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 chỉ thực hiện việc thu hồi đất sau khi được HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất.

- Xác định ranh giới và công khai diện tích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng cần bảo vệ nghiêm ngặt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Đối với khu vực chuyển mục đích sử dụng đất:

+ Đối với khu vực chuyển mục đích sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân: Chỉ được thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất khi phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Móng Cái đã được phê duyệt và phù hợp với quy hoạch chung xây dựng, quy hoạch phân khu, quy hoạch 03 lại rừng quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt (đối với những nơi đã có quy hoạch chi tiết được duyệt); đảm bảo đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, các chỉ đạo có liên quan của Tỉnh ủy và Ủy ban nhân dân tỉnh.

+ Đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân đề nghị được phép chuyển mục đích thửa đất là đất trồng lúa sang mục đích đất ở (phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt). Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 1145/TNMT-QHKH ngày 13/3/2023 xin ý kiến hướng dẫn của Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất – Bộ Tài nguyên và Môi trường; vậy UBND thành phố Móng Cái chỉ được thực hiện khi có hướng dẫn cho phép của Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất – Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Đối với khu vực chuyển mục đích còn lại: trước khi Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái quyết định cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất thì phải có đầy đủ hồ sơ theo quy định của pháp luật.

+ Ủy ban nhân dân thành phố Móng Cái chỉ đạo thẩm định nhu cầu sử dụng đất và quyết định chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của Luật đất đai và đảm bảo đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng.

- Đối với các công trình, dự án có diện tích sử dụng nằm ngoài đường mép nước biển thấp nhất trung bình nhiều năm chỉ được thực hiện khi có các quy định, hướng dẫn cụ thể về việc sử dụng đất có mặt nước ven biển để thực hiện các dự án, công trình.

- Việc chuyển diện tích đất có rừng tự nhiên hiện có sang mục đích sử dụng khác thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

1. Các Ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Ban quản lý khu kinh tế; Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa và Thể thao; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Móng Cái; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

2. Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Móng Cái chịu trách nhiệm đăng tin công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh và của Thành phố theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - QCT, Các PCT;
 - V0, V1, QH1-3, QLĐĐ1-3, TTTT;
 - Lưu VT, QLĐĐ1.
- 10 bản – QĐ28.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH



Cao Tường Huy

ĐIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHẦN BÒ NĂM 2023 CỦA THÀNH PHỐ MÔNG CAI
(Kèm theo Quyết định số: 802/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh)



| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phần theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|-----|----------------|---------------------------------------|------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|-------------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|
| | | | | Xã Bắc Sơn | Xã Hòa Sơn | Xã Quảng Nghĩa | Xã Hải Thôn | Xã Hải Đông | Xã Hải Xuân | Xã Vạn Ninh | Xã Văn Tùng | Xã Văn Thúc | Phường Hải Yên | Phường Ninh Dương | Phường Ka Lôm | Phường Hoà Lạc | Phường Trần Phú | Phường Hải Hoà | Phường Trà Cổ | Phường Bình Núi |
| (1) | (2) | (3) | (4)-(5)+ (21) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) | (21) |
| I | Loại đất | | 52.018.32 | 50.020.55 | 5.175.00 | 4.671.70 | 3.443.52 | 4.425.35 | 1.623.42 | 6.044.02 | 2.790.96 | 2.150.36 | 4.571.72 | 1.129.80 | 158.61 | 72.41 | 102.37 | 4.033.84 | 1.317.04 | 1.098.61 |
| 1 | Đất nông nghiệp | NPN | 37.211,72 | 4.284,79 | 7.500,91 | 4.671,03 | 2.455,37 | 3.310,38 | 1.074,25 | 2.708,40 | 1.883,34 | 1.586,47 | 3.458,29 | 641,01 | 3,72 | | | 2.151,88 | 702,04 | 781,86 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 2.961,19 | 2.914,39 | 138,84 | 229,73 | 276,58 | 230,52 | 345,09 | 216,09 | 170,84 | 250,04 | 270,52 | 215,65 | | | | 203,50 | 17,09 | 180,22 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | LKC | 1.604,84 | | | 42,37 | 188,28 | 165,81 | 235,65 | 162,90 | 22,85 | 108,38 | 192,14 | 83,46 | | | | 203,50 | 12,26 | 180,22 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | HLN | 949,91 | | | 63,22 | 158,70 | 155,49 | 301,14 | 89,14 | 50,22 | 87,51 | 93,36 | 21,62 | | | | 12,26 | 14,13 | 76,21 |
| 1.4 | Đất rừng cây bản địa | CHN | 1.674,05 | | | 122,80 | 74,29 | 127,92 | 132,14 | 44,29 | 40,99 | 55,36 | 366,51 | 104,61 | 3,51 | | | 239,78 | 27,24 | 51,62 |
| 1.5 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 15.077,34 | | | 892,57 | 888,65 | 962,43 | 74,40 | 1.772,57 | 956,86 | 159,12 | 865,81 | 13,91 | | | | 1.061,09 | 510,30 | 178,92 |
| 1.6 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7 | Đất rừng sản xuất | RSX | 13.196,23 | | | 1.399,20 | 2.902,57 | 3.078,77 | 1.017,89 | 1.449,00 | 492,48 | 1.004,16 | 1.588,14 | 107,96 | | | | 633,55 | 111,13 | 255,57 |
| 1.8 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 3.344,13 | | | 1,30 | 0,65 | 188,47 | 140,69 | 385,03 | 492,48 | 577,78 | 84,33 | 30,28 | 0,22 | | | | | |
| 1.9 | Đất nuôi trồng khác | LMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | | 8,88 | 0,87 | | | | | | 0,38 | 1,08 | | 6,48 | | | | | | | |
| 2.1 | Đất phi nông nghiệp | PNV | 9.383,47 | 668,83 | 598,22 | 1.159,96 | 554,83 | 565,08 | 521,94 | 851,86 | 218,09 | 236,47 | 934,83 | 446,34 | 152,47 | 71,92 | 102,24 | 4.542,89 | 469,84 | 287,47 |
| 2.2 | Đất quốc phòng | QOP | 321,75 | 44,52 | 66,30 | 0,68 | 3,71 | 39,68 | | | 5,38 | 53,27 | 17,90 | 14,43 | 1,85 | 5,47 | 19,94 | 37,48 | 10,87 | 0,29 |
| 2.3 | Đất an ninh | CAN | 12,09 | 0,17 | 0,14 | 0,35 | 0,19 | 0,46 | 0,20 | 0,26 | 0,41 | 0,61 | 0,61 | 0,16 | 0,31 | 0,43 | 0,46 | 6,37 | 1,19 | 0,39 |
| 2.4 | Đất khu công nghiệp | SKK | 117,81 | | | | | | | | | | 117,81 | | | | | 142,94 | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | 142,94 | | | | | | | | | | | | | | | | 70,53 | 0,36 |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | TMD | 740,62 | | | 24,22 | 0,29 | 6,18 | 0,20 | 2,91 | 372,31 | 123,31 | 14,40 | 9,15 | 2,67 | 16,92 | 93,95 | 91,87 | | 4,06 |
| 2.7 | Đất sử dụng cho hoạt động không sản xuất | SKS | 213,07 | | | 3,30 | 3,64 | 12,18 | 0,26 | 6,42 | 0,55 | 1,51 | 13,05 | 58,44 | 16,35 | | | | | |
| 2.8 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 275,95 | | | 225,44 | 5,89 | | 1,72 | | | 37,01 | 5,77 | | | | | | 0,04 | 0,09 |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 3.035,57 | 123,59 | 89,60 | 205,80 | 193,74 | 236,69 | 243,61 | 265,56 | 83,90 | 104,27 | 391,38 | 174,44 | 61,01 | 29,96 | 40,13 | 333,18 | 211,21 | 155,50 |
| 2.10 | Đất dành làm đường dành | DDL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.11 | Đất sinh hoạt công đồng | DSH | 13,65 | 0,47 | 0,62 | 0,37 | 1,60 | 0,50 | 1,29 | 0,56 | 0,34 | 0,62 | 1,61 | 1,16 | 0,62 | 0,28 | 0,45 | 2,63 | 0,44 | 0,22 |
| 2.12 | Đất khu vui chơi, giải trí công đồng | DKV | 54,72 | | 0,08 | 0,34 | 0,08 | | 8,18 | | 0,19 | | 10,48 | 4,32 | 0,47 | 5,46 | 0,53 | 21,99 | 2,46 | 0,22 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 332,99 | 12,88 | 13,49 | 20,64 | 47,98 | 61,94 | 83,31 | 51,16 | 16,54 | 25,04 | 118,21 | 73,02 | 37,21 | 13,67 | 10,70 | 73,11 | 41,19 | 29,06 |
| 2.14 | Đất ở đô thị | ODT | 404,91 | | | | | | 8,75 | | | | 0,68 | 0,51 | 0,81 | 4,17 | 4,90 | 49,10 | 0,30 | 0,81 |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 73,44 | 1,93 | 0,48 | 0,44 | 4,47 | 1,11 | 1,13 | 0,91 | 0,65 | 1,05 | 0,65 | 0,65 | | | | | | |
| 2.16 | Đất xây dựng cơ sở ngoài giao | DTS | 0,78 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở người giáo | DNG | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | 10,62 | | | 0,57 | 0,66 | 0,69 | 1,77 | 1,53 | 0,08 | 0,58 | 0,41 | 0,16 | 1,23 | 0,01 | 0,40 | 1,65 | 0,88 | |
| 2.19 | Đất sông, suối, kênh, rạch, suối | SON | 2.519,85 | 105,54 | 65,42 | 608,49 | 245,06 | 69,99 | 160,60 | 97,36 | 82,94 | 37,96 | 90,09 | 23,46 | 9,08 | 8,22 | 689,38 | 129,87 | 95,80 | |
| 2.20 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 1.110,75 | 355,49 | 358,51 | | 31,18 | 153,55 | 1,37 | 59,42 | 27,11 | 50,14 | 64,53 | 8,77 | | | | 0,60 | 0,10 | |
| 2.21 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 1,95 | | | | | | 0,39 | 1,36 | | | | | | | | | | |
| J | Đất chưa sử dụng | CSD | 5.420,12 | 76,95 | 75,93 | 45,70 | 432,32 | 549,88 | 27,23 | 2.483,77 | 689,53 | 297,42 | 186,50 | 42,44 | 2,41 | 0,49 | 0,13 | 338,97 | 145,17 | 29,28 |
| II | Khu chức năng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Khu chức năng | KCN | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Đất khu kinh tế | KKT | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Đất đô thị | EDT | 12.490,40 | 196,97 | 88,03 | 163,17 | 262,56 | 292,73 | 362,79 | 207,19 | 63,83 | 163,94 | 4.577,72 | 1.129,80 | 158,61 | 72,41 | 102,37 | 4.033,84 | 1.317,04 | 1.098,61 |
| 4 | Khu dân cư nông thôn | KDN | 3.278,89 | | | | | | | | | | 558,66 | 188,07 | 3,51 | | | 445,28 | 44,33 | 231,84 |
| 5 | Khu dân cư nông thôn | ELN | 28.273,57 | 3.830,31 | 7.212,17 | 3.971,34 | 1.906,53 | 2.411,42 | 74,40 | 1.780,72 | 1.535,88 | 1.163,29 | 2.453,96 | 121,86 | | | | 1.061,09 | 532,45 | 218,14 |
| 6 | Khu dân cư | EDL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Khu dân cư nông thôn | KBT | | | | | | | | | | | 117,81 | | | | | 142,94 | | |
| 8 | Khu dân cư nông thôn | KPC | 260,75 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Khu dân cư nông thôn | DTC | 740,62 | 24,22 | 0,29 | 3,21 | 6,18 | 0,20 | 2,91 | 372,31 | 123,31 | 14,40 | 9,15 | 2,67 | 16,92 | 93,95 | 91,87 | | | 0,36 |
| 10 | Khu dân cư nông thôn | KDM | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Khu dân cư nông thôn | KDV | 332,99 | 12,88 | 13,49 | 20,64 | 47,98 | 61,94 | 83,31 | 51,16 | 16,54 | 25,04 | 118,21 | 73,02 | 37,21 | 13,67 | 10,70 | 73,11 | 41,19 | 29,06 |
| 12 | Khu dân cư nông thôn | DNT | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Khu ở, hàng ngày, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn | KON | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Chi chú: Khu chức năng không đồng hợp thì tính tổng diện tích tự nhiên

BIỂU 02:

KẾ HOẠCH CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA THÀNH PHỐ MÔNG CÁI
(Kèm Quyết định số: 802/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | (3) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|-------------------------|---------------------------------------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|------|-------|--------|-------|------|------|------|--------|--------|------|------|
| | | | (4) ^{(3) × (21)} | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) | (21) | |
| 1 | ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYÊN SANG PHI NÔNG NGHIỆP | NNP/PNN | 889,19 | 15,47 | 20,47 | 124,73 | 11,37 | 68,33 | 57,47 | 13,52 | 1,19 | 1,47 | 134,20 | 60,20 | 0,45 | | | | 375,72 | 3,82 | 0,77 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LU/A/PNN | 204,53 | 1,87 | 1,76 | 1,51 | 1,89 | 0,33 | 39,85 | 2,97 | 0,37 | 23,38 | 37,07 | | | | | 93,14 | | | 0,02 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | LUC/PNN | 172,69 | | | 0,34 | 1,59 | 0,13 | 34,98 | 2,60 | 0,36 | 21,19 | 18,62 | | | | | 92,84 | | | |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK/PNN | 40,71 | 0,47 | 1,05 | 1,61 | 1,21 | 1,29 | 9,41 | 1,72 | 0,04 | 13,14 | 8,57 | | | | | 1,44 | | | 0,15 |
| 1.2 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 111,51 | 1,37 | 5,03 | 2,54 | 1,64 | 4,67 | 3,75 | 1,24 | 0,30 | 23,02 | 5,45 | 0,35 | | | | 60,68 | | | 0,60 |
| 1.3 | Đất rừng phòng hộ | RPH/PNN | 69,43 | 4,92 | | 18,34 | 5,13 | 4,71 | | 5,61 | | 10,21 | | | | | | 17,56 | | | 2,95 |
| 1.4 | Đất rừng đặc dụng | RDD/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng sản xuất | RSSX/PNN | 207,66 | 6,61 | 12,36 | 94,27 | | 37,56 | | 0,29 | | 50,09 | 6,49 | | | | | | | | |
| | <i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | RSN/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 255,35 | 0,24 | 0,27 | 6,46 | 1,50 | 19,77 | 4,46 | 1,97 | 0,20 | 14,37 | 2,61 | 0,10 | | | | 202,88 | | | 0,32 |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | | | | | | | | |
| 2 | CHUYÊN ĐỢI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP | | 9,48 | | | 5,24 | | 1,38 | 0,75 | 0,54 | | | 1,57 | | | | | | | | |
| 2.1 | Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm | LU/A/CLN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng rừng | LU/A/LNP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản | LU/A/NTS | | 3,07 | | 0,83 | | 0,72 | 0,75 | 0,39 | | | | | | | | 0,37 | | | |
| 2.4 | Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối | LU/A/LMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | 4,15 | | 3,34 | | 0,66 | | 0,15 | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất làm muối | HNK/LMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyên sang đất nông nghiệp không phải rừng | RPH/NKR ^(a) | | 0,78 | | 0,78 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyên sang đất nông nghiệp không phải rừng | RDD/NKR ^(a) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyên sang đất nông nghiệp không phải rừng | RSSX/NKR ^(a) | | 1,49 | | 0,29 | | | | | | | | | | | | 1,20 | | | |
| | <i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | RSN/NKR ^(a) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyên sang đất ở | PKO/OCT | 29,78 | | | | | | 2,47 | | | | | | | | | 0,01 | 12,54 | 8,84 | 5,93 |

Chú thích: - (a) Đơn đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---------------------------------------|------------|------------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|------------------|------|--|
| | | Mã vùng diện tích | Xã Hòa Sơn | Xã Hải Sơn | Xã Quảng Nghĩa | Xã Hải Triều | Xã Hải Đông | Xã Hải Xuân | Xã Vạn Ninh | Xã Vĩnh Trung | Xã Vĩnh Thục | Phường Hải Yên | Phường Ninh Dương | Phường Long Ka | Phường Hòa Lạc | Phường Tân Phú | Phường Hải Hòa | Phường Trà Cổ | Phường Bình Ngọc | | |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (19) | (20) | (21) | |
| 1 | Đất nông nghiệp | 6.16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7- đất: Đất chuyên trồng lúa nước | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Đất trồng lúa nước còn lại | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Đất trồng lúa nương | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.8 | Đất làm muối | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 540.84 | 1.94 | 1.19 | 98.25 | 3.91 | 9.88 | 1.99 | 336.03 | 0.30 | 0.01 | 53.81 | 0.62 | 0.09 | 0.13 | 0.51 | 29.80 | 1.06 | 1.32 | | |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 0.31 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.31 | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | 0.09 | | | | | | | | | | | | | 0.09 | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | 38.22 | | | | | | | | | | | | | | | | 38.22 | | | |
| 2.4 | Đất cụm công nghiệp | 7.75 | | | | | | | | | | | | | | | | 7.75 | | | |
| 2.5 | Đất thương mại, dịch vụ | 334.47 | | | | | | | 332.29 | | | | | | | | | 1.52 | | | |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | 2.46 | | | 0.27 | | | | | | | | | | | | | 2.19 | | | |
| 2.7 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng | 93.90 | | | 93.85 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng | 50.38 | 1.94 | 1.19 | 4.14 | 3.91 | 9.88 | 1.57 | 3.74 | 0.30 | 0.01 | 10.03 | 0.60 | | | | 0.39 | 10.31 | 1.06 | 1.32 | |
| 2.10 | Đất danh lam thắng cảnh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.11 | Đất hình hoạt công đồng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.12 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.14 | Đất ở đô thị | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.16 | Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoài giao | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tín ngưỡng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.19 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.20 | Đất có mặt nước chuyên dùng | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.21 | Đất phi nông nghiệp khác | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

