

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐIỂM QUY HOẠCH SỐ 5, KHU 1+2, PHƯỜNG HẢI YÊN TỶ LỆ 1:500
ĐỊA ĐIỂM: KHU 1+2, PHƯỜNG HẢI YÊN, THÀNH PHỐ MÓNG CÁI, TỈNH QUẢNG NINH
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

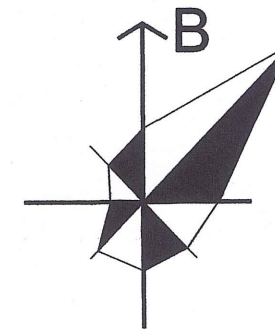
CĂN CỨ PHÁP LÝ:

- Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 4012/UBND-VP ngày 25/12/2024 về việc rà soát, xử lý các tồn tại, bất cập gây lãng phí trong công tác quản lý quy hoạch, đất đai, xây dựng, quản lý tài sản công trên địa bàn thành phố
- Thông báo số 144/TB-UBND ngày 31/3/2025 của UBND thành phố Rà soát các quy hoạch “treo”.
- Căn cứ bản đồ mặt bằng Điểm quy hoạch đất ở nông thôn khu vực (1+2), xã Hải Yên (nay là phường Hải Yên), thành phố Móng Cái ký duyệt ngày năm 2006.
- Lý do điều chỉnh: Giải quyết kiến nghị của người dân tại điểm quy hoạch đất ở nông thôn khu vực thôn (1+2), xã Hải Yên (nay là khu 1+2, phường Hải Yên). Đã lập quy hoạch điểm đất ở nhưng chưa thực hiện giải phóng mặt bằng dẫn đến bị hạn chế quyền sử dụng đất của người dân

Đỉnh	Tọa độ		Tên	Cạnh
	X (m)	Y (m)		
1	2382463.949	516099.218	1-2	20,00
2	2382457.612	516118.187	2-3	12,01
3	2382468.832	516122.473	3-4	12,01
4	2382480.011	516126.743	4-5	20,00
5	2382486.389	51607.792	5-6	12,01
6	2382475.168	516103.506	6-1	12,01
1	2382463.949	516099.218		

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI ĐẤT QUY HOẠCH ĐÃ ĐƯỢC DUYỆT
- RANH GIỚI ĐẤT ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH QH
- TỌA ĐỘ ĐỊNH VỊ RANH GIỚI ĐẤT



Bản đồ được thành lập bằng phương pháp toàn đạc điện tử
Hệ tọa độ nhà nước VN-2000, kinh tuyến trực 107 45'

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

UBND THÀNH PHỐ MÓNG CÁI
KÈM THEO QĐ SỐ: 24.53...NGÀY: 06...THÁNG: 6...NĂM 2025



Nguyễn Phúc Vinh

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 15-BC...NGÀY: 05...THÁNG: 6...NĂM 2025

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Bùi Huy Hoài

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:

UBND PHƯỜNG HẢI YÊN

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 6-5...NGÀY: 23...THÁNG: 6...NĂM 2025



Bùi Thanh Chiến

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH ĐIỂM SỐ 5, KHU 1+2, PHƯỜNG HẢI YÊN TỶ LỆ 1/500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH- 03	GHÉP: 1 A1	TỶ LỆ: 1/500	THÁNG /2025
CHỦ TRÌ	KS. NGUYỄN THANH TÙNG		
THIẾT KẾ	KTS. PHẠM VĂN LỢI		
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN NGỌC LONG		
Q.L. KỸ THUẬT	KTS. NGUYỄN NGỌC LONG		

GIÁM ĐỐC:



TRẦN VĂN HÙNG



CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ XANH QUẢNG NINH

ĐỊA CHỈ: TỔ 1 KHU HỒNG KỲ PHƯỜNG NINH DƯƠNG
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI TỈNH QUẢNG NINH